

2023年沈阳市街路更新设计导则

2023年9月

目录

CONTENTS

01 编制背景 02

02 设计导则 08

03 工作指引 80

04 附件 82

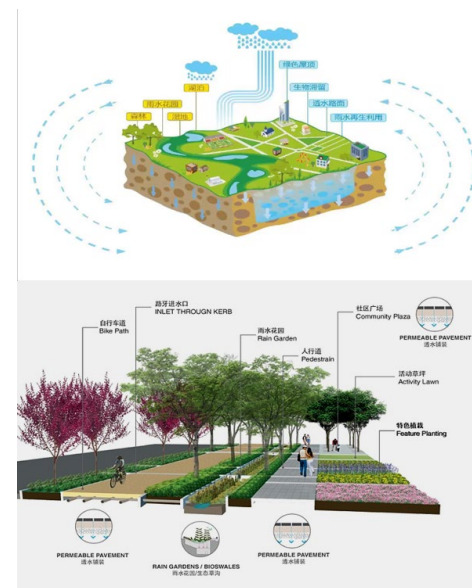
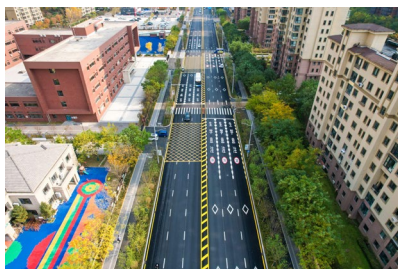


Part 01

编制背景

1. 修编背景

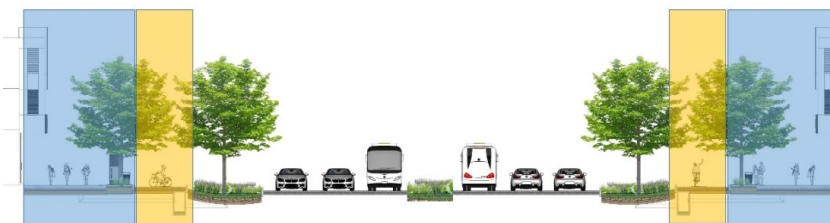
- 街路是城市中最易识别和记忆的空间，是城市生活和城市文化的物质载体，更是城市的活力和魅力所在。后疫情时代人民群众对于街路空间的休闲、社交和文化活动需要越来越多，对街路品质要求也逐渐提高。
- 以人民的感受和体验作为工作的出发点和落脚点，坚持人民城市人民建、人民城市为人民，坚决推动管理导向向服务导向转变；街路设计应以服务为导向，进一步落实空间形态、环境生态、文化活态、经济业态。
- 落实国家、省、市关于海绵城市建设的新要求，将海绵城市理念融入街路更新，同步实施海绵城市改造，支持沈阳海绵城市示范城市建设。



2. 指导思想

- 街路更新工作以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚持“**人民城市人民建、人民城市为人民**”的发展思想，遵循“**两分离，两优先，两贯通，一增加**”的建设理念，按照量力而行，尽力而为的原则，优先选择百姓“急难愁盼”的老旧街路开展“U”型断面全要素提升，充分体现“**空间形态、经济业态、环境生态、文化活态**”四态，落实“**宜居、韧性、绿色、人文、智慧**”五要素。
- 采取试点先行、总结经验、复制推广的工作方法，实现街路“**精细、精致、精彩**”，让街路有温度、有活力、有品位、有颜值，让市民拥有实实在在的获得感、幸福感和安全感。

两分离：机非分离、人车分离
两优先：行人优先、非机动车优先
两贯通：人行道贯通、非机动车道贯通
一增加：增加过街设施



▶ 3.总体目标

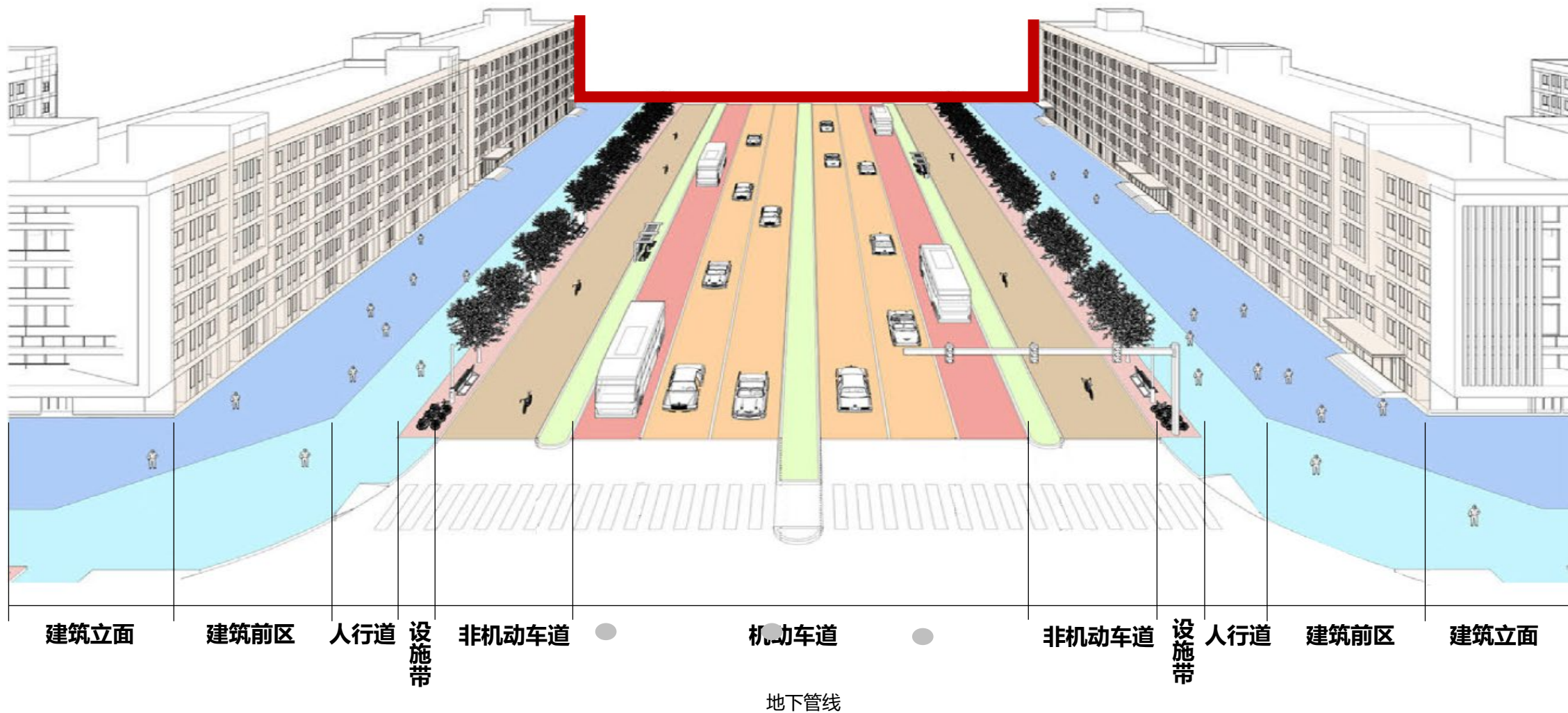
“街路让人民生活更美好”

街路有活力 空间有特色 交通有效率



4.设计范围

- 统筹街路U型空间中交通、市政、建筑、景观四大街路空间，加强各类空间之间的互联互通，营造美观、舒适、有序的街路环境。



5.使用对象

使用对象

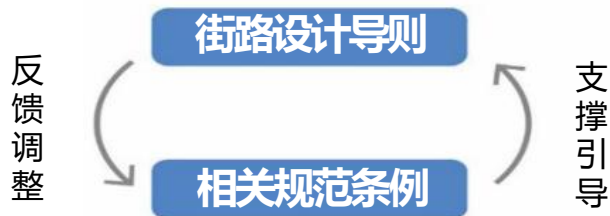
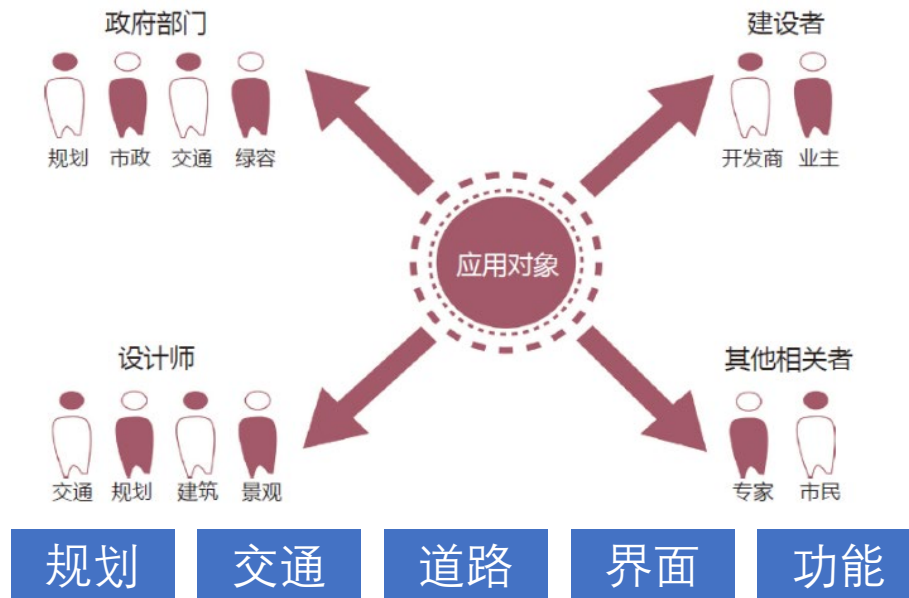
■ 本导则的应用对象包括所有与街路更新相关的管理者、设计者、建设者以及其他使用者。涵盖城市规划、市政建设、交通管理、绿化亮化、建筑立面等多个领域。

应用阶段

■ 主要应用于规划设计、建设实施、管理运行等环节。

与相关规范的关系

■ 本导则可与相关专业规范协同使用，在满足安全底线和规范要求的前提下，结合具体情况，应尽量贯彻导则要求。





Part 02

设计导则

- 本次街路更新导则从空间形态、环境生态、文化活态、经济业态四个方面总结54个要素细化要求，给出设计指引。

类别		要素(54项)				
空间形态 (24)	交通空间 (15)	机动车道	非机动车道	人行道	路侧停车	无障碍设施
		盲道	公交车站设施	公交港湾站	二次过街设施	分隔设施
		多杆合一	交通渠化岛	非机动车停车区	彩色路面	井周加固
	市政空间 (5)	架空线入地	老旧管线更新	管线集并	排水防涝	多箱合一
建筑空间 (4)	拆违整改	广告牌匾	空调机罩	建筑外墙		
环境生态 (18)	海绵城市 (6)	海绵指标	透水铺装	下沉绿地/ 雨水花园	环保型雨水口	地表行泄通道
		竖向要求				
	景观环境 (12)	行道树绿带	中央分车绿带	路侧绿带	园路一体	口袋公园
		滨水慢道	植物配置	街路花箱	树池	桥下利用
		街道家具	绿篱			
文化活态 (5)	文化符号 (4)	雕塑	装置艺术	文化符号	地雕铭牌	
	文化建筑 (1)	城市书房				
经济业态 (7)	外摆业态 (4)	经济业态划分	商业限时外摆	商业常规外摆	集散广场	
	业态服务 (3)	信息屏(栏)	指示标识	夜景照明		



一、空间形态方面

1. 设计原则

■ 街路更新设计首先要提供各项使用功能所需的空间。

交通空间： 保证道路的通行功能，特别是慢行优先，落实“两分离、两优先、两贯通、一增加”；

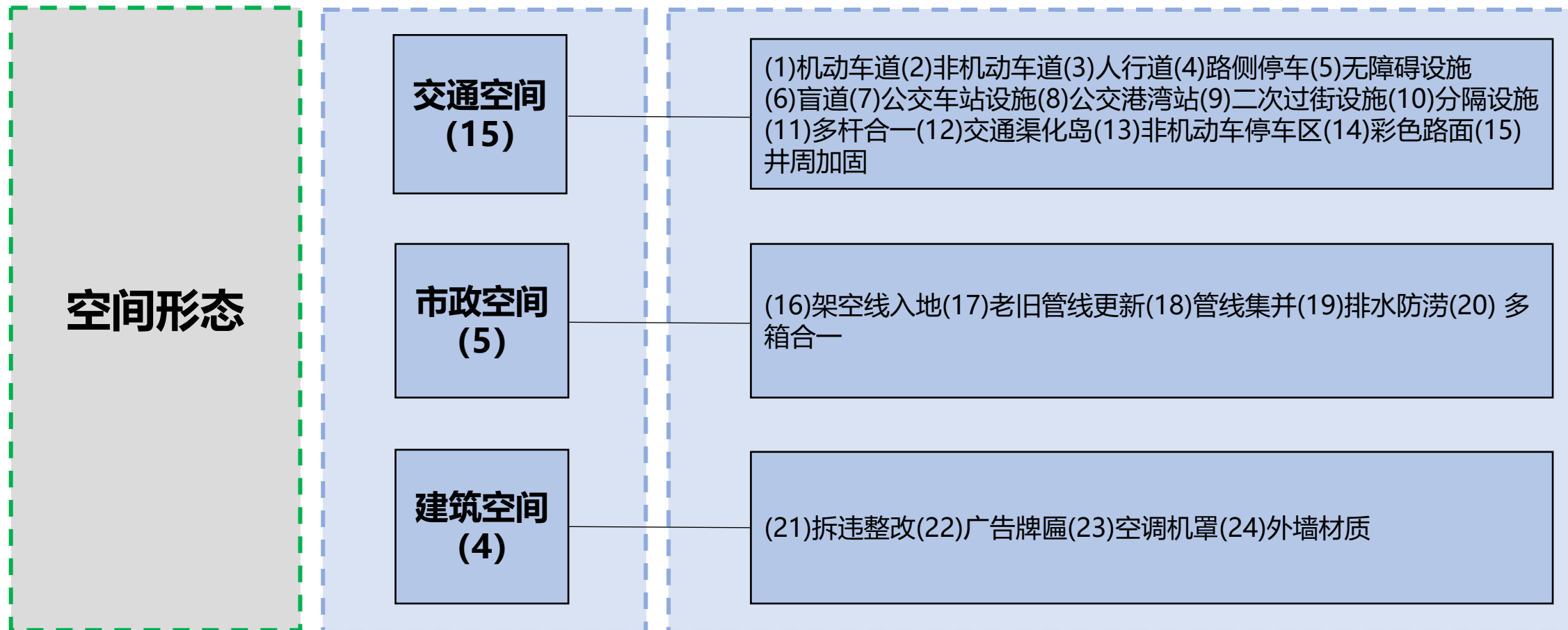
市政空间： 合理布置各类管线提升城市韧性，按照“力争十年之内不破路”标准实施地下管网提升，在有条件地区建设小型综合管廊；

建筑空间： 实现建筑功能与道路功能的融合，按照“洁化、序化、美化、亮化、文化”原则，实施拆违、墙体修缮、牌匾规范等工程。



2.要素管控

- 空间形态方面从交通空间、市政空间、建筑空间提取24个要素进行设计管控。



2.要素管控 (1)机动车道

一般要求:

- 空间上应满足机动车基本通行需求，路面应平整、抗滑，保证行车安全，边石应顺直、完好，跨区道路要统筹衔接。

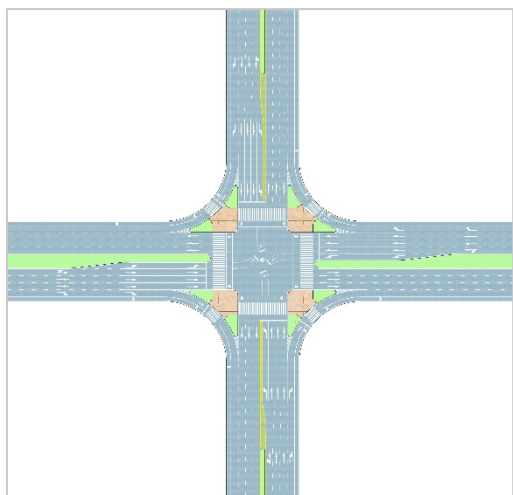
设计要点:

路段车道宽度: 主干路、次干路宽度宜为3.5米，各等级道路宽度不宜小于3.25米，公交车道不小于3.5米，拓宽机动车道不宜减少慢行空间。

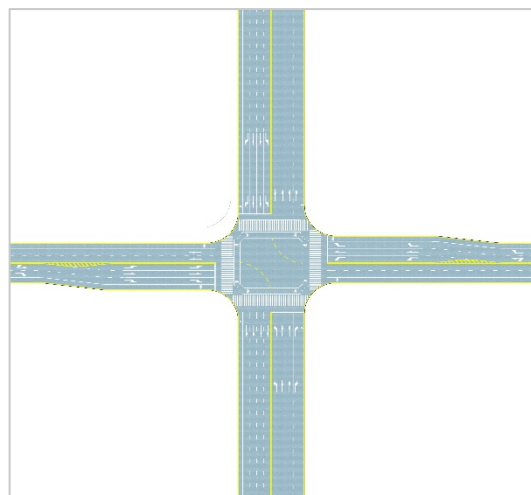
路口车道宽度: 条件受限时路口处最小宽度不宜小于3米。对有条件的交叉路口应进行渠化展宽，提升通行效率。

路面更新措施: 根据路面破损程度、结构弯沉测量结果选择路面补强盖被、道路路基翻建等更新措施。详见《街路更新工程路面结构设计指导书》。

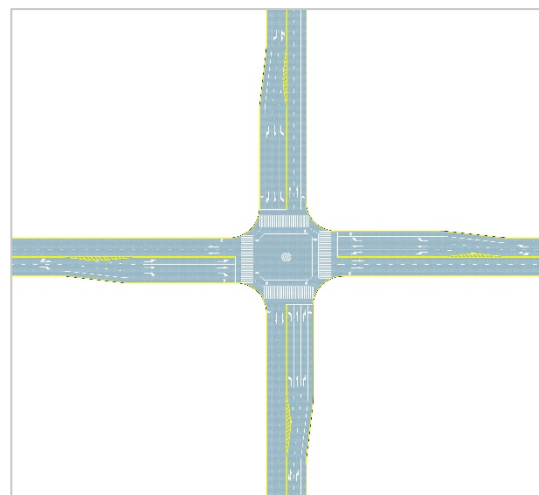
边石更新措施: 对倾斜边石进行摆正；破损边石原则进行修补，对边石打磨抛光，严重破损进行更换。



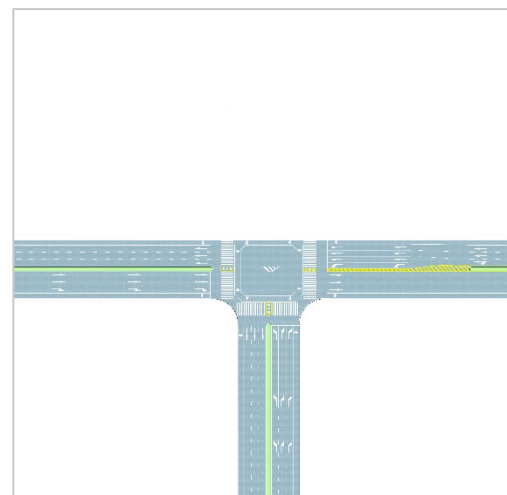
主干路与主干路交叉典型渠化方案



主干路与次干路交叉典型渠化方案



次干路与次干路交叉典型渠化方案



T型交叉口典型渠化方案

2.要素管控

(2)非机动车车道

一般要求:

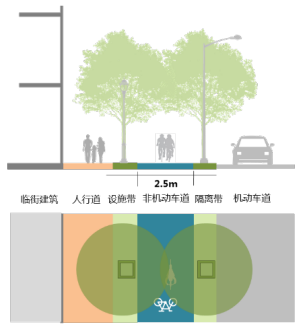
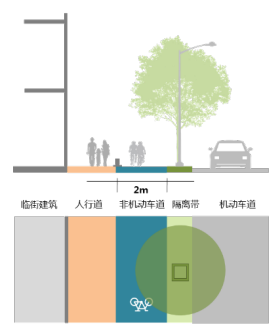
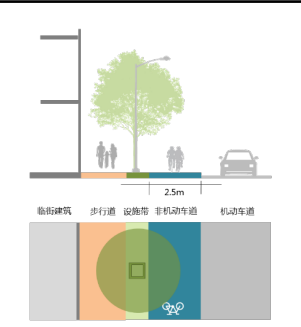
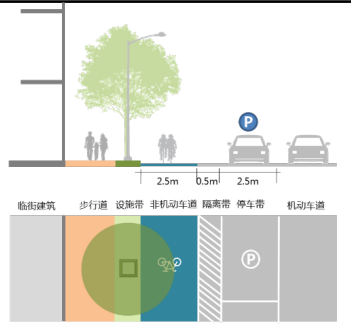
- 非机动车道应满足骑行顺畅。

设计要点:

车道宽度: 不应小于2.5米。

合并设置: 非机动车道如与机动车道合并设置时, 应设置机非隔离设施; 如与人行道合并设置时, 应进行材质区分。

非机动车道形式		非机动车最小宽度(米)
人非共板		2.0
独立式非机动车道		2.5
机非共板	硬质隔离	2.5
	高差隔离	2.5
结合停车带		2.5
双向非机动车道		3.0

形式	独立非机动车道	人非共板非机动车道	机非共板非机动车道 (硬质隔离)
			
适用情况	理想模式, 适用于非机动车流量与机动车流量都较大的次干路以上级别道路	应尽量避免人非共板, 人非共板路段宜在人行道与非机动车道之间采取隔离措施	适用于车流量较大的支路或次干路等级以上的道路
形式	机非共板非机动车道 (高差隔离)	机非共板结合停车带设置非机动车道	
			
适用情况	将非机动车道抬起一个路缘石的高度, 与机动车进行隔离	非机动车道与停车带之间不少于0.5米宽缓冲区。适用于支路或机动车流量较少的次干路。	

2.要素管控 (2)非机动车车道

设计要点:

路面类型设置: 需满足舒适性、安全性、防滑性等要求, 通常为沥青混凝土路面, 局部可采用砌块路面。

道路更新措施: 根据路面破损程度选择路面补强盖被、道路路基翻建等更新措施。详见《街路更新工程路面结构设计指导书》。

材料	沥青混凝土路面	砌砖路面
样式		
适用情况	广泛适用于非机动车道	主要适用于交叉路口、历史街区、人非共板的非机动车道。

2.要素管控 (3)人行道

一般要求:

- 统筹考虑建筑前区人行空间，临近公园、绿地的道路宜采取“融合设计”。

设计要点:

人行道宽度：最小净宽度2米，应设置无障碍设施。

位置	人行道最小净宽度(m)	
	一般值	最小值
各级道路	3.0	2.0
商业或公共场所集中路段	5.0	4.0
火车站、码头附近路段	5.0	4.0
长途汽车站	4.0	3.0

人行道设计指引图

单位：mm



2.要素管控 (3)人行道






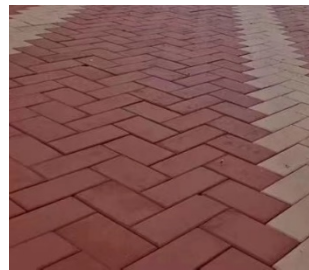
设计要点:

路面类型:

- 可灵活选用图中适合沈阳本地气候的路面材料。

道路更新措施:

- 局部损坏可采用与现状相同面层铺装进行局部更换；破损严重宜进行整体翻建。详见附件《街路更新工程路面结构设计指导书》。

材料	花岗岩石材	地铺石/生态石	PC仿石砖
样式			
材料特性	硬度高、耐磨损，颜色美观	耐酸碱、抗冻、耐压、耐磨性优越	强度及耐久性较好，多用于高档小区内人行道铺装
材料	混凝土路面砖	缝隙式透水砖与通体透水砖(海绵铺装)	烧结砖
样式			
材料特性	硬度高、耐磨损，抗冻融、抗污染	强度及耐久性中等，用于一般街区人行步道、广场等	强度高、耐磨性好、吸水率低、隔音、隔热、抗冻融、抗污染

2.要素管控 (3)人行道

设计要点:

铺装拼花: 铺装整体设计风格与街区氛围相协调, 利用不同形式铺装条带界定空间, 增加引导性、层次性和趣味性; 巧妙运用纹理, 美观且富有艺术性, 通过其色彩、拼砌方式、图案纹样、规格变化等体现出视觉效果。人行道铺装应与建筑前区一体化设计, 协调铺装风格。



中华路的铺装拼花



中山路的铺装拼花

2.要素管控 (4)路侧停车

一般要求:

- 停车泊位不得影响行人和非机动车的正常通行，不得占用无障碍设施、消防通道等公共设施空间。

设计要点:

停车规划: 需开展道路停车规划，结合区域实际停车需求，制定停车方案。

路内泊位: 不宜在影响非机动车和行人通行、服务半径内、城市主干道等周边设置停车设施；

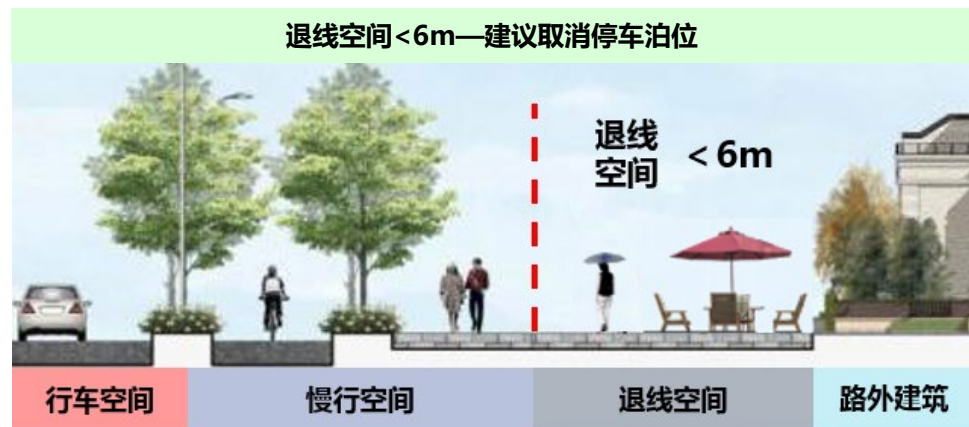
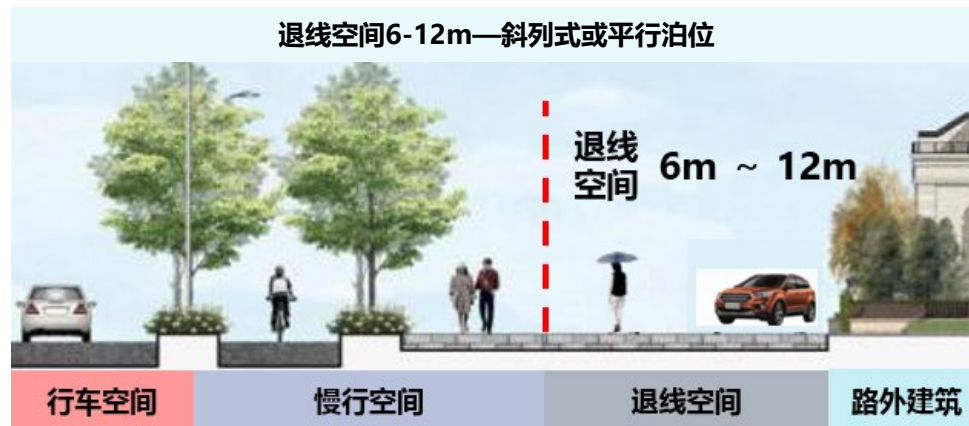
临时泊位: 可在停车缺口较大的小区和夜经济区周边设置夜间临时停车区，并设置标识明确临时停放时段要求；

退线泊位: 退线空间大于12米可设置垂直泊位，退线空间6-12米可设置平行或斜列式泊位，退线空间小于6米不宜设置泊位；退线空间与慢行空间宜设置隔离设施带，保障慢行路权；

退线泊位道路结构: 宜采用沥青混凝土形式，如采用砌砖形式基层需采用钢筋混凝土结构增强抗压性能；

短时落客泊位: 在医院、学校、公共服务机构等人员聚集区域的道路，可根据道路状况设置短时落客泊位，并明示临时停靠时长。

阻车设施: 逐步取消慢行空间的阻车设施，通过设置指示标识等方式引导车辆按位停放。



2.要素管控 (5)无障碍设施

一般要求:

- 城市各级道路均应设置无障碍设施。

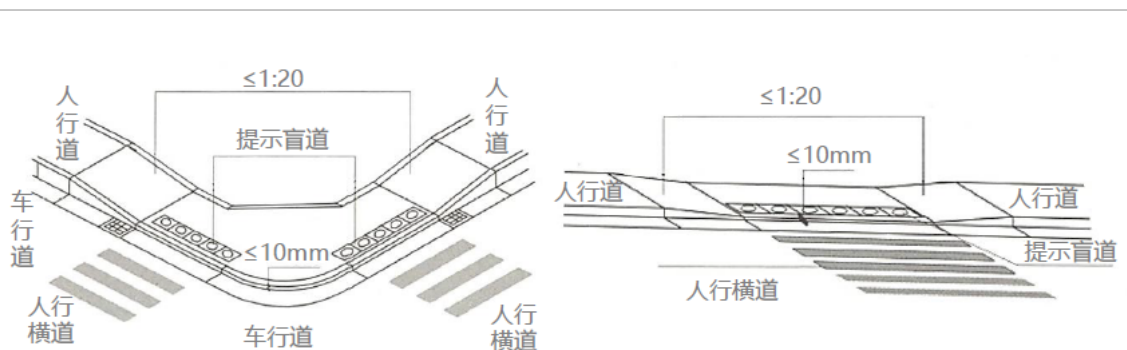
设计要点:

全宽式单面坡缘石坡道: 适用于机非共板、消防通道出入口、背街小巷;

三面坡缘石坡道: 适用于道路交叉口和路段中人行横道处;

单面坡缘石坡道: 适用于道路中段的人行横道处, 可结合绿化带设置。

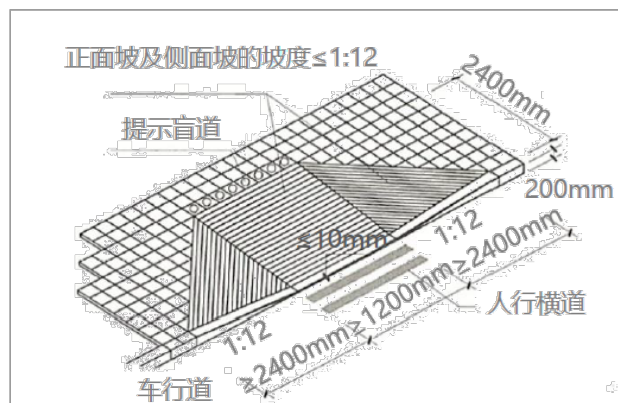
全宽式单面坡缘石坡道



转角处全宽式单面坡缘石坡道示意图

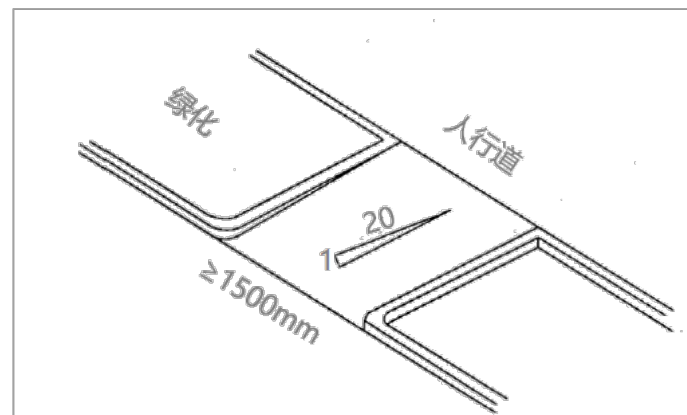
全宽式单面坡缘石坡道示意图

三面坡缘石坡道



三面坡缘石坡道示意图

单面坡缘石坡道



单面坡缘石坡道示意图



2.要素管控 (6)盲道

一般要求:

- 盲道应连续通畅, 应尽可能减少转折。

设计要点:

设置位置: 应尽可能设置在靠建筑物一侧, 距界石距离宜为0.25~0.3m。人行道中有台阶、坡道和障碍物等时, 在相距0.25~0.5m处, 应设提示盲道。

设置尺度: 盲道及提示盲道宽度宜为0.3-0.4m。



应满足《无障碍设计规范》(GB50763-2012)要求

2.要素管控 (7)公交车站设施

一般要求:

- 公交车站宜统筹功能需求与布局, 进行一体化设计, 体现沈阳地域特色、文化特色, 并满足《沈阳市公交候车亭设计导则》的相关要求。

设计要点:

设置尺度: 站台宽度不小于2.2m, 候车亭顶棚宽度不小于1.5m, 其投影距路缘石外缘不小于0.25m, 能有效遮阳、避雨雪。候车亭顶篷最低点至站台地面的高度不小于2.5m, 类型可分为小型候车亭、中型候车亭及大型候车亭。

设置设施: 车站应设置站牌、座椅、照明设施、排队导引(设施或标识)等基本功能设施; 有条件的地区宜设置电子站牌、视频监控、无障碍设施、防撞设施、周边街区引导图等提升辅助功能设施。

小型候车亭



适用于客流量较小、服务1-5条线路的站点。

中型候车亭



适用于客流量适中、服务5-10条线路的站点。

大型候车亭



适用于客流量较大及重点城市干道, 服务线路10条以上的站点。

候车亭类型	站台长度	候车亭长度
小型	12m	5~6m

候车亭类型	站台长度	候车亭长度
中型	20m	10~12m

候车亭类型	站台长度	候车亭长度
大型	32m	20~24m

2.要素管控 (8)公交港湾站

一般要求:

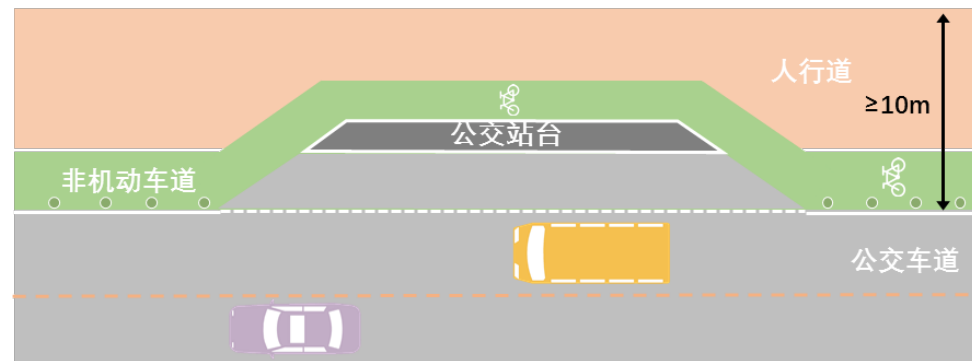
■ 因地制宜选择合适的设置形式，并注重与慢行系统，路边停车带，机动车道等的协调。

设计要点:

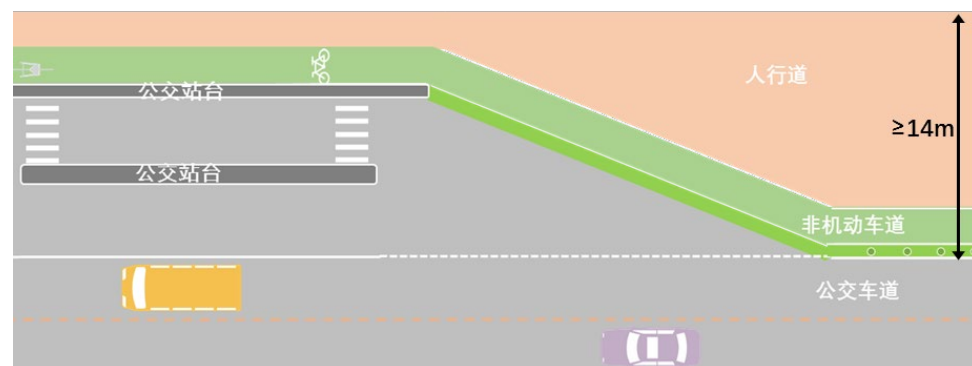
设置位置: 城市主干路宜采用港湾式公交停靠站，车流量大的次干路宜采用港湾式公交停靠站。次干路及其以下级别的城市道路或高等级道路的辅道，在满足以下原则时，宜设置港湾式站台；当条件受限时可布置为非港湾站台。

空间要求: 普通港湾站适用于慢行空间 $\geq 10\text{m}$ (机动车缘石至路外建筑)的路段，通过局部压缩人行道、非机动车道向内侧偏移实现；深港湾站适用于慢行空间 $\geq 14\text{m}$ 、建筑退线距离充裕的路段，宜引导自行车利用人行道绕行；标线港湾站适用于步行空间 $\leq 9\text{m}$ 、机非共板的路段，利用非机动车空间施划公交港湾标线。

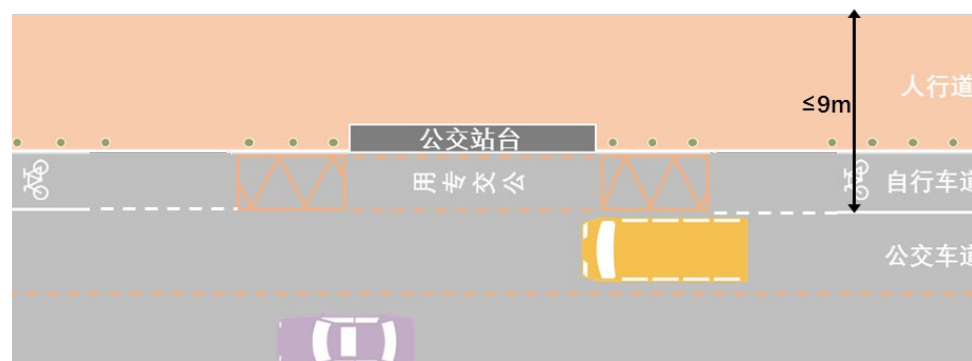
普通港湾站



深港湾站



标线港湾站



2.要素管控 (9)二次过街设施

一般要求:

- 过街安全岛的设置应满足左转车辆的转向需求。应设置阻车桩保障慢行安全，阻车桩宜采用橡胶等柔性材质。

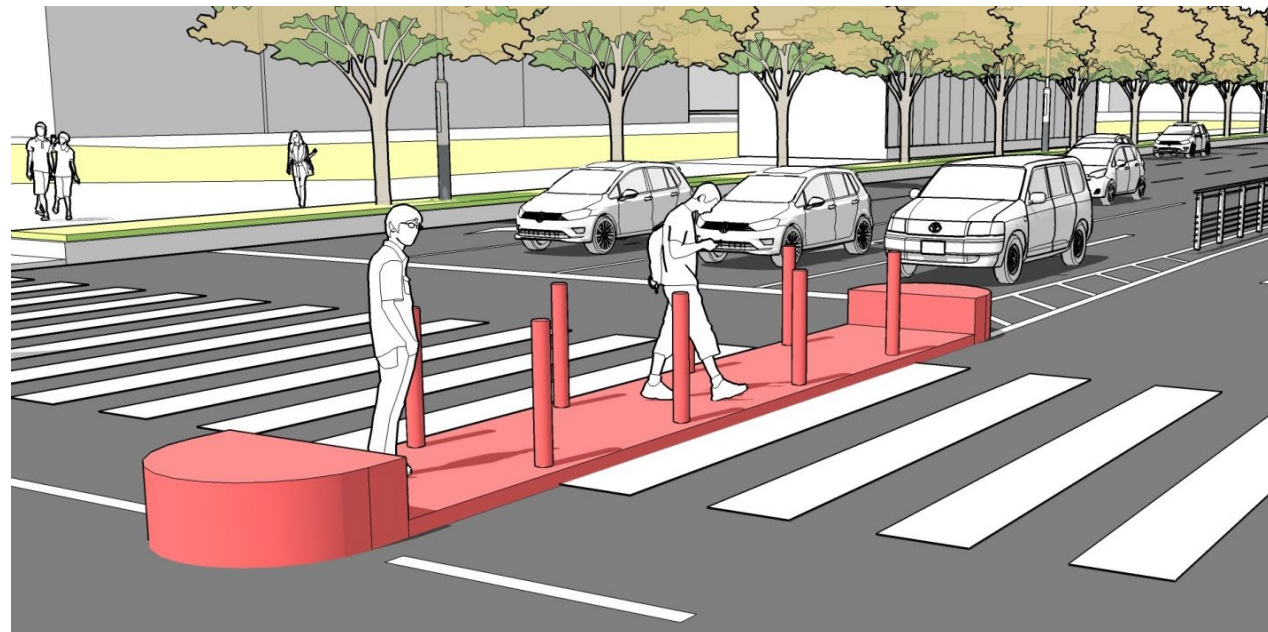
设计要点:

设置条件: 人行过街横道长度超过16m时(不包括自行车道), 应在人行道中央规划设置行人过街驻足区。

设置尺度: 设置尺度如下表所示。

过街类别	安全岛尺寸	
信号灯管控过街	建议最小中央安全岛宽度	1.5m(无中央分隔带) 2m(有中央分隔带)
	建议最小中央安全岛长度	7.2m
	路肩高度	125mm
	路肩坡度	推荐1:20-1:12(最大)
带自行车过街带的平面过街	建议最小中央安全岛宽度	3m
	建议最小中央安全岛长度	8m
	路肩高度	125mm
	路肩坡度	推荐1:20-1:12(最大)
交错过街	建议最小中央安全岛路肩道路肩的宽度	4m最小值/7m推荐值
	中央安全岛交叉点处的最小交错长度	推荐4m
	设置放向	交错带行进方向与行车方向为面对面

安全岛设计指引图



2.要素管控 (10)分隔设施

一般要求:

- 设置于存在机非冲突、对向冲突的路段。

设计要点:

中央分隔设施: 兼具导向、防眩功能, 高度不宜小于1.1米, 路口位置应逐渐降低护栏高度, 降低段长度应不小于停车视距, 行人穿行断口处应设置隔离柱。

机非分隔设施: 应根据道路功能需要、车流情况、人流速度和交通管理需求确定护栏高度; 人非共板断面宜在非机动车道与人行道间设置分隔设施。

体现沈阳城市风格: 在城市景观路、特色街, 可结合地区特色, 适当改变护栏样式, 增加设计感, 同一区域内护栏样式宜保持统一, 便于养护管理。

文化隔离栏:

适用于城市历史街区、城市文化展示街路, 体现沈阳文化特色与城市元素。



花箱隔离栏:

适用于城市景观道、城市门户型主干路, 花箱植物应充分考虑北方城市气候特点, 尽量选择长青绿植。



2.要素管控 (11)多杆合一

一般要求:

- 按照“推动智慧交通发展”的原则进行多杆合一。

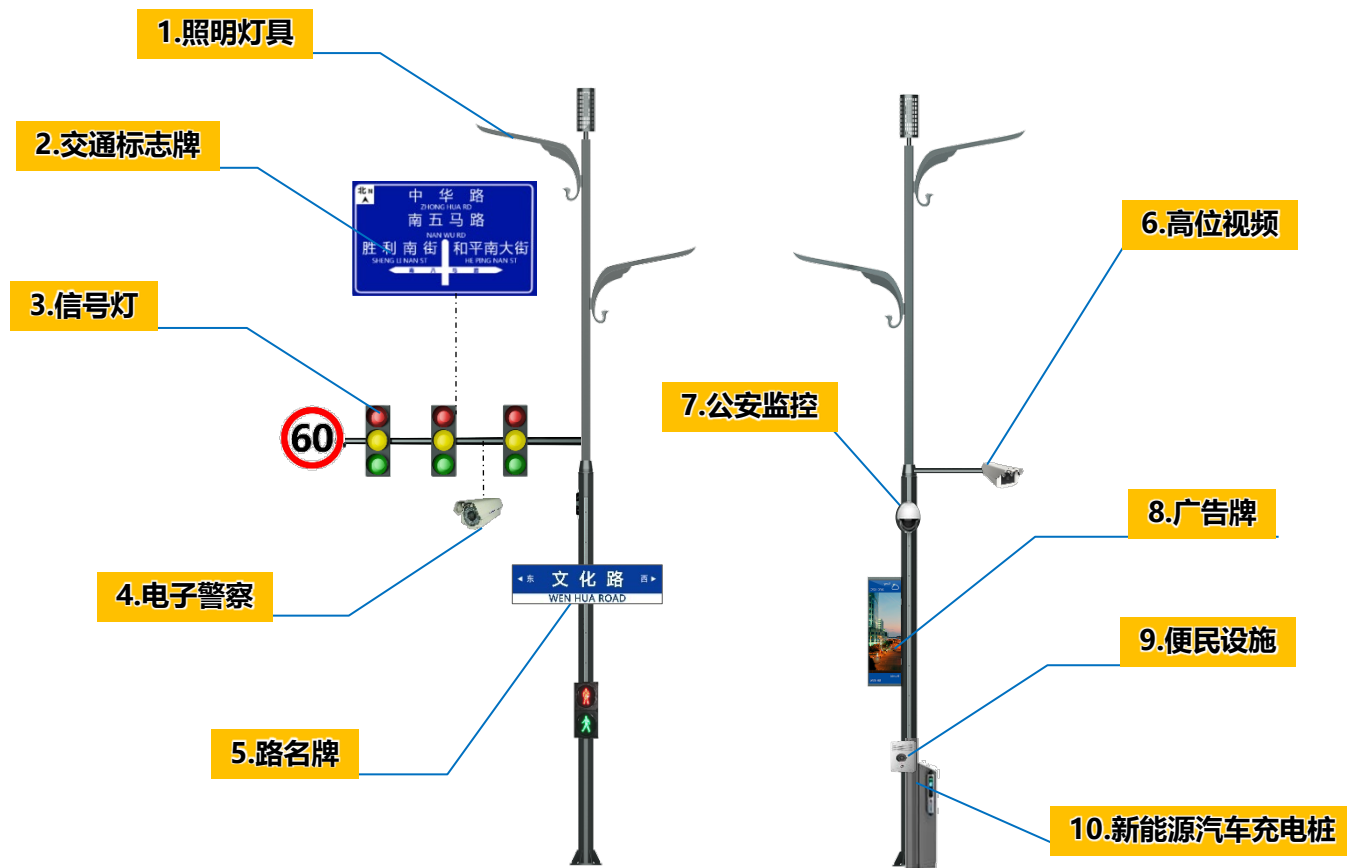
设计要点:

搭载功能: 需搭载照明、交通标志、信号灯、电子警察、路名牌等基本功能, 选择搭载高位视频、公安监控、广告牌、便民设施、新能源汽车充电桩等功能, 预留安装5G基站、车路协同等设备。

杆体颜色: 宜采用深色系, 且与城市家具保持统一。

常规设施合杆表

序号	杆件名称	应合杆设施
1	道路照明灯杆	照明设备
2	交通标志标牌杆	指路标志
		分道指示标志
3	信号灯杆	指示、禁令、警告、作业区、辅助、告示、旅游区标志
4	监控杆	机动车、非机动车、行人信号灯
5	路名牌杆	视频监控、交通流量监控、违停抓拍、电子警察、卡口、wifi探针、一键报警、制高点监控等。
6	公共服务设施指示标志牌杆	路名牌
		车站、地铁、公共厕所指示牌等



预留安装



5G基站



车路协同设备



气象环境监测

...
n项设备

2.要素管控 (12)交通渠化岛

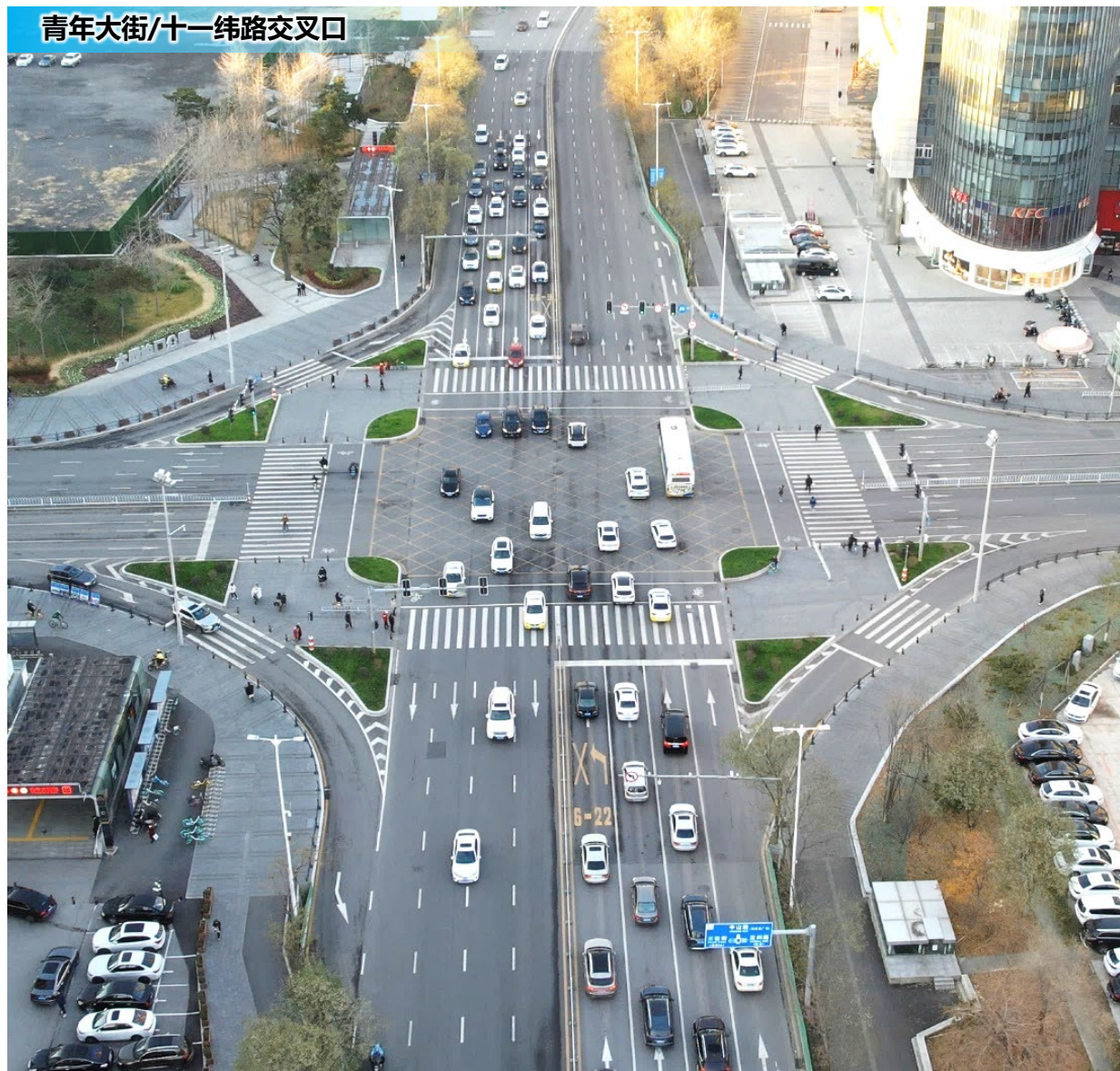
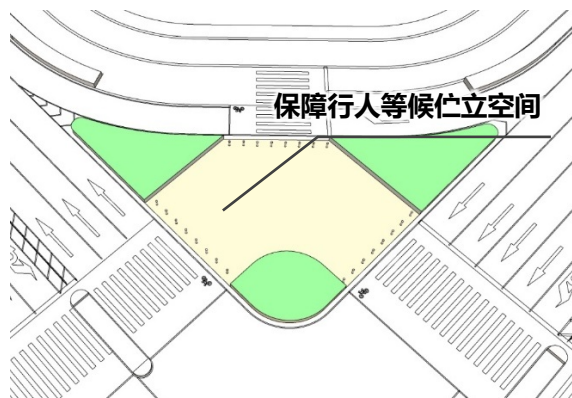
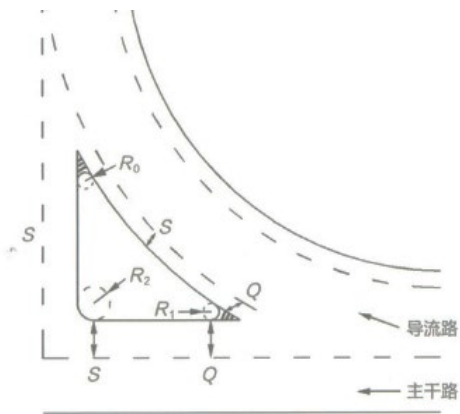
一般要求:

- 在右转向需求较大且空间充裕的交叉口处设置, 安全岛空间大小应满足设计年限内行人等候需求。

设计要点:

- 当需要设右转专用车道而布设转角交通岛时, 右转专用车道曲线半径应不小于30m, 并按设计车速及曲线半径大小设置车道加宽。
- 导流岛的偏移距、内移距及端部曲线半径的最小值如下表。

设计速度 (km/h)	偏移距S	内移距Q(m)	R0(m)	R1(m)	R2(m)
≥50	0.50	0.75	0.5	0.5-1.0	0.5-1.5
<50	0.25	0.50			



2.要素管控 (13)非机动车停车

一般要求:

- 主要设置在商业及公共交通设施周边等交通需求较大区域。

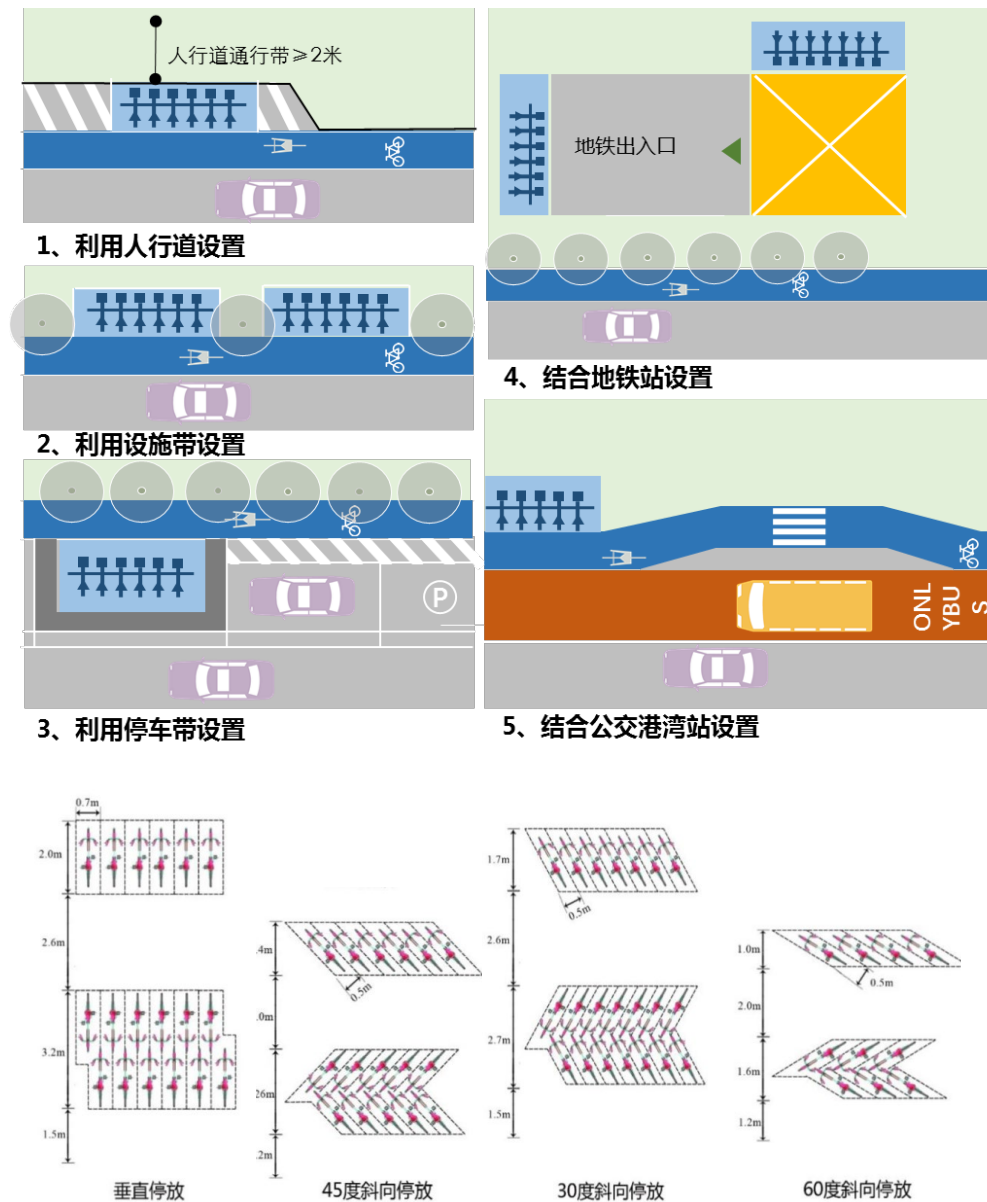
设计要点:

设置位置: 宜结合设施带、退线空间设置非机动车停车区。慢行空间、无障碍设施范围及地铁站出入口10米疏散空间不应设置非机动车停车区;

设置尺度: 单个平面式停放区的长度不宜大于20m。相邻多组连续组合为停放区时, 相邻组之间的距离不宜小于4m。

根据自行车停放形式确定停放宽度

序号	设置形式	停车区宽度	通道宽度 (仅一侧停车)	通道宽度 (两侧均停车)	
1	垂直式	单排	2.0m	1.5m	2.6m
		双排	3.2m		
2	60°斜列式	单排	1.7m	1.5m	2.6m
		双排	3.0m		
3	45°斜列式	单排	1.4m	1.2m	2.0m
		双排	2.4m		
4	30°斜列式	单排	1.0m	1.2m	2.0m
		双排	1.8m		

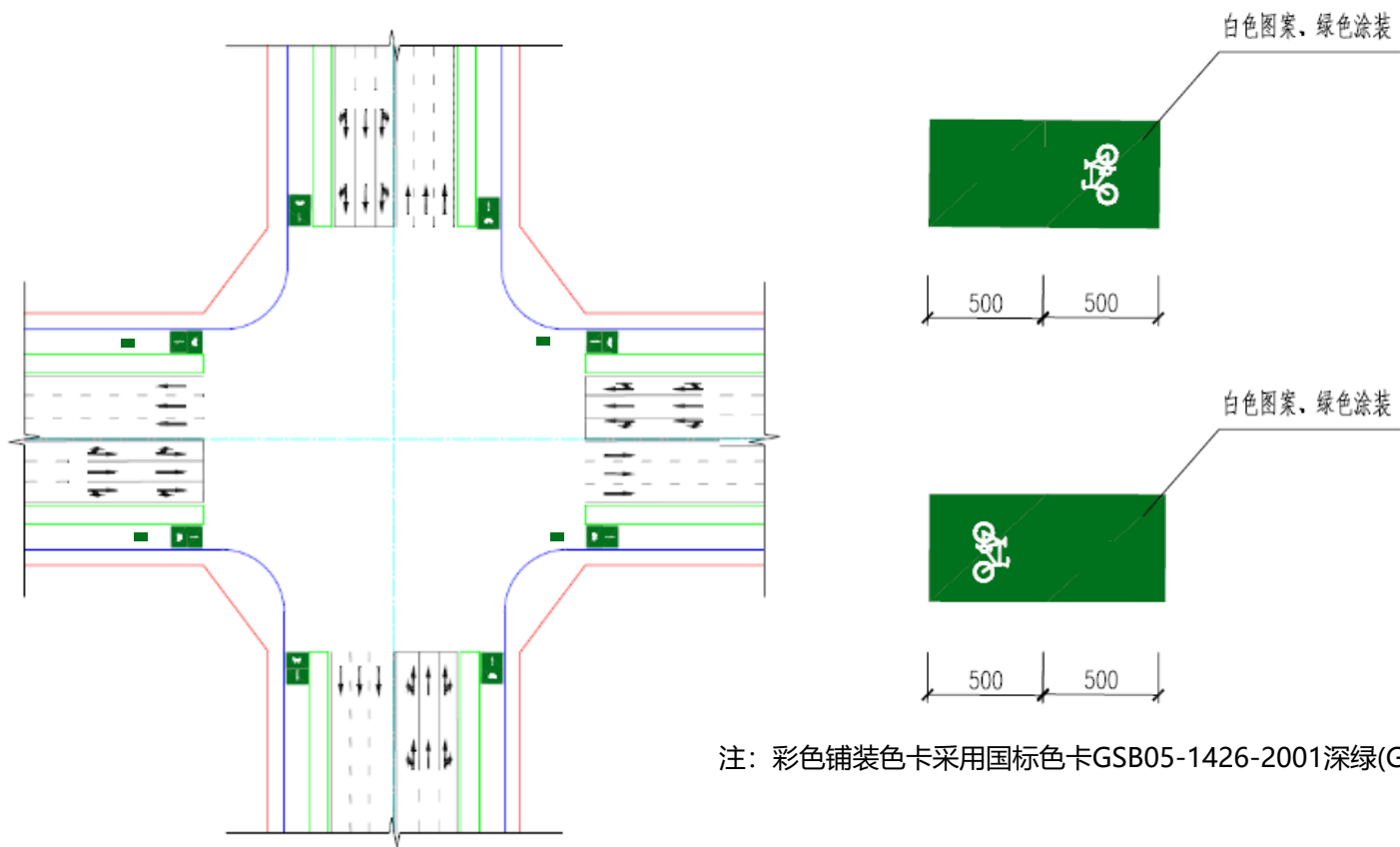


2.要素管控 (14)彩色路面

设置位置:

- 可应用于非机动车道以及公园绿道，起美化环境、交通提示作用。

非机动车道提醒：在非机动车道进口道和出口道，依据路段长度各设计10-20米长彩色路面，附着自行车标识，颜色宜采用深绿。



注：彩色铺装色卡采用国标色卡GSB05-1426-2001深绿(G05)。

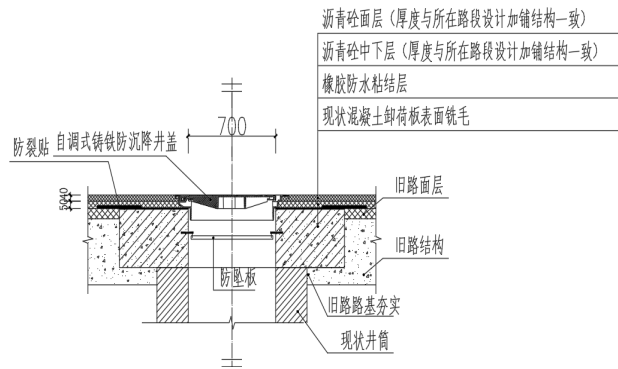


2.要素管控 (15)井周加固

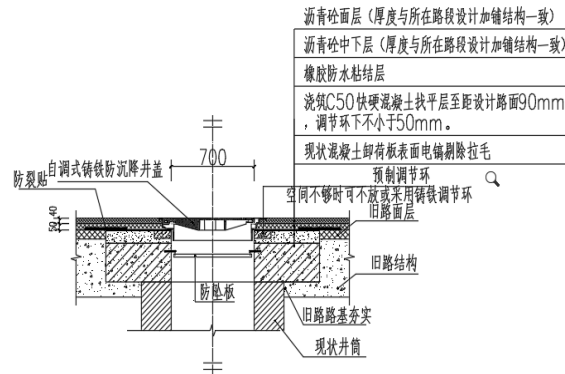
一般要求: 适用于各级道路检查井的井周加固, 保证行车顺畅, 结构可靠。

设计要点: 根据现场检查井的实际现状, 按照是否有卸荷板, 高程情况的不同采取对应的处理方式。

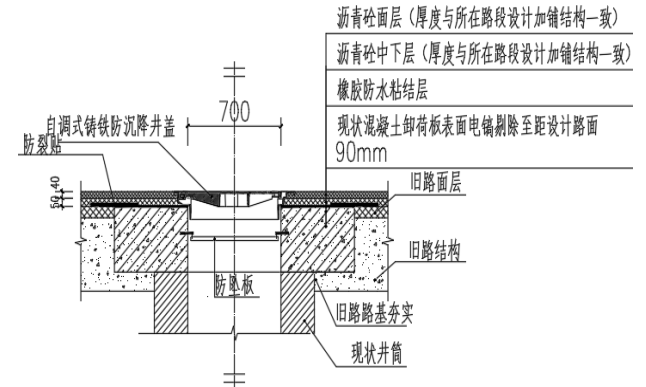
有卸荷板、高程满足直接摊铺沥青安装井盖



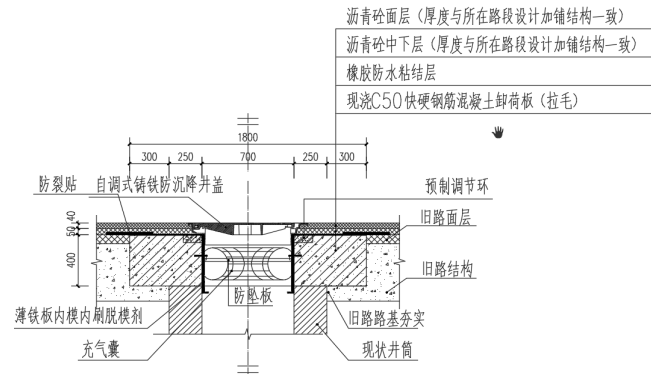
有卸荷板、高程不满足, 需增高调整安装调节圈



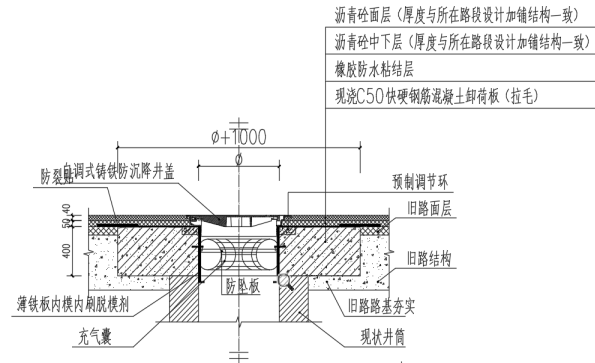
有卸荷板、高程不满足, 需剔除部分现状卸荷板



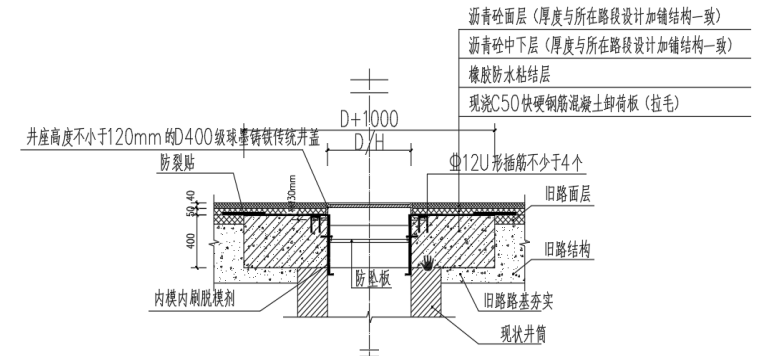
无卸荷板、井筒直径为700mm



无卸荷板、井筒直径为特殊尺寸



不能更换自调试井盖



详见附件《检查井加固构造图》

2.要素管控 (16)架空线入地

一般要求:

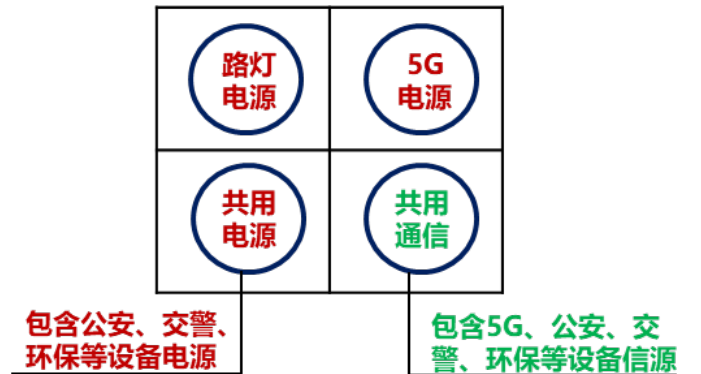
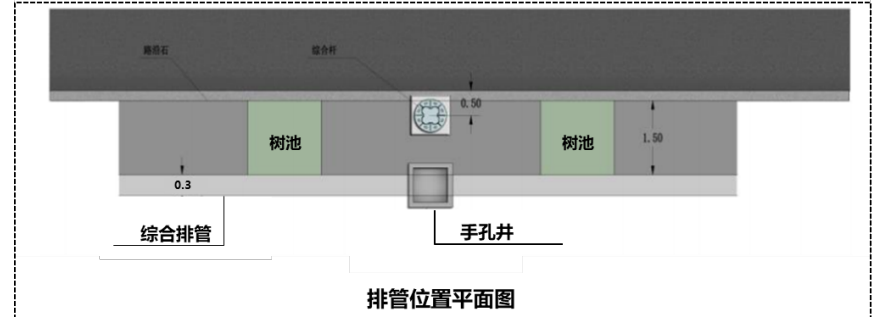
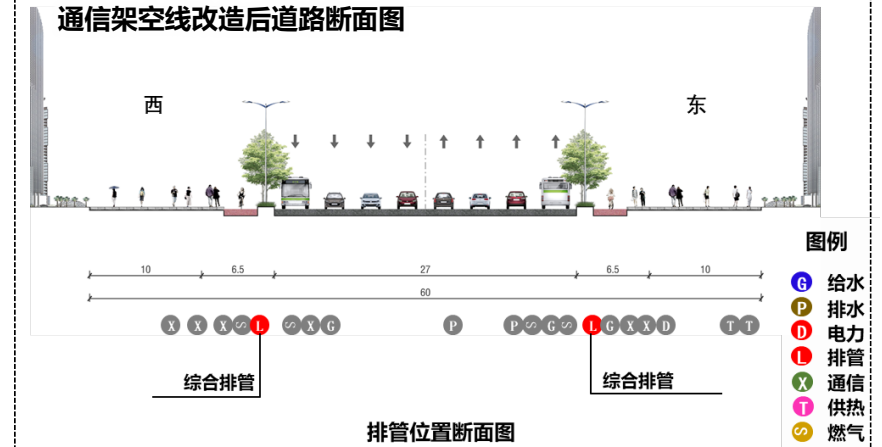
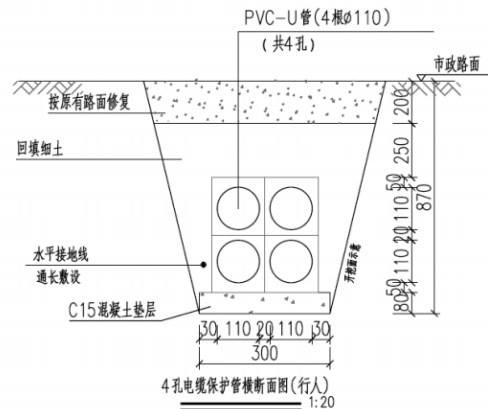
通信架空线: 在满足需求的前提下均应改为地埋敷设。

电力架空线: 对景观要求高的路段, 10KV及以上架空线可改为地埋敷设。

设计要点:

通信架空线: 综合考虑各部门的管线需求, 共建共享, 统筹管理, 建设综合排管, 沿道路两侧树池外侧设置, 管孔不小于4孔;

电力架空线: 线位优先设置在非机动车道或道路分隔带内, 10KV排管管孔不应小于8回, 66KV电力隧道不小于4回。



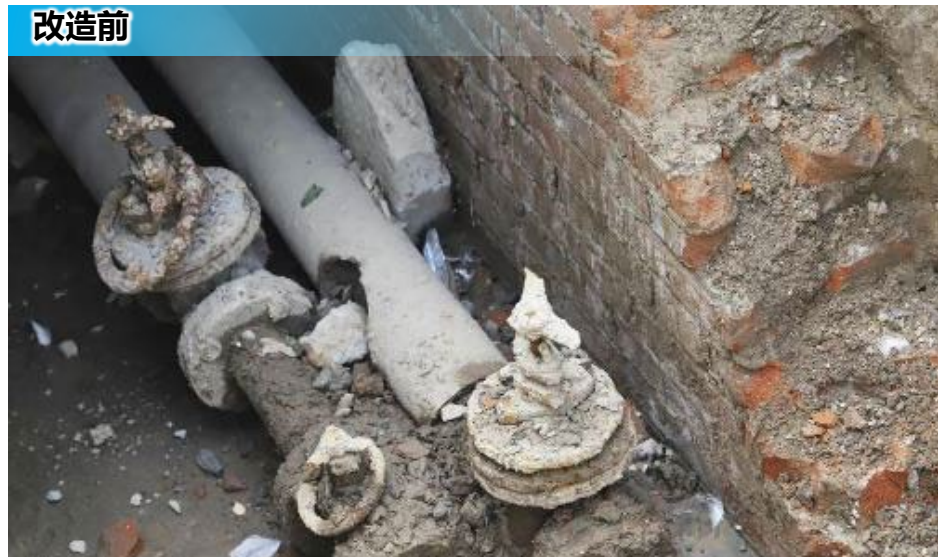
2.要素管控 (17)老旧管线更新

一般要求:

- 会同专业公司,对现状管线的运行情况进行系统评估,依据评估结果划定老旧管网改造范围。

设计要点:

- 改造管线线位应严格按《道路管线综合规划》实施,原有老旧管线同步废除取出。
- “适度超前”,改造管径宜按照不小于十年期发展需求预留余量。
- 更换的通信管线宜采用光纤,其他管线优先采用钢质、耐腐蚀管材。
- 施工顺序应按照“先地下,后地上”、“地下先深后浅”、“先主干,后分支”的制定。



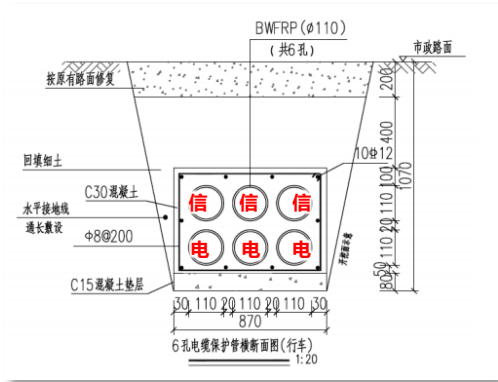
2.要素管控 (18) 管线集并

一般要求:

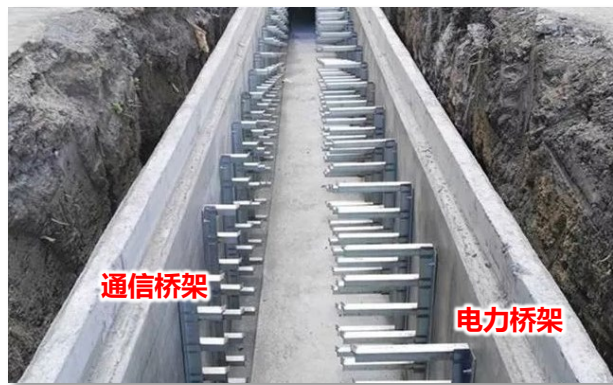
- 道路下方管线空间紧张，不满足新增管线建设要求时，应对同专业管线进行合并。
- 可根据实际需求，采用综合排管或综合管沟形式集并电力、通信管线。

设计要点:

- 宽度不超过40米的道路同专业管线不宜超过1条。
- 宽度超过40米（含40米）的道路同侧同专业管线不宜超过1条。
- 管线集并后，从道路红线向道路中心线方向平行布置的次序宜为：电力、通信、给水、燃气、热力、污水、雨水。



综合排管



综合管沟



2.要素管控 (19)排水防涝

一般要求:

- 优先对现状排水管渠排查，对建设年代久远，存在安全隐患的管渠进行检测，依据排查结果制定改造方案。
- 排水管网改造与街路更新同步实施，设计与建设应符合街路所在区域的相关专项规划。
- 结合区域实际，加强管网空白区排水系统建设，有条件地区，采用雨污分流体制。

设计要点:

- 应从长远考虑污雨水管线提标改造，新建排水管道设计重现期达到3-5年一遇。
- 地下通道等局部高风险节点的雨水系统（管渠及泵站），设计重现期达到50年一遇。
- 雨污分流改造应与混接摘除同步实施。



2.要素管控 (20)多箱合一

一般要求:

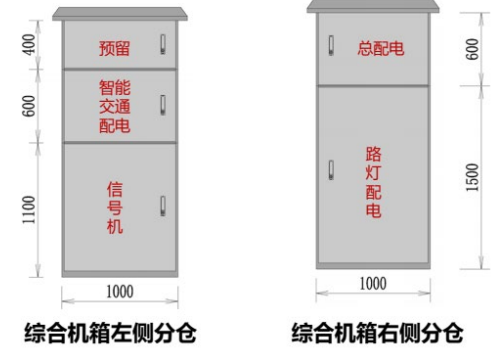
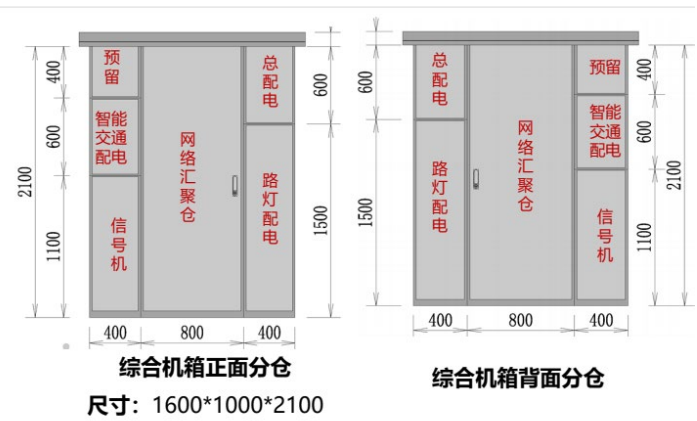
- 在满足使用需求的条件下，路灯、智能交通、天网、交安等通信箱体应按照“能合则合”的原则，并入综合机箱；电力箱体宜独立设置。

设计要点:

箱体位置: 箱体应优先设置在路外绿化带内。当设置于路内绿化（设施）带时，应采取涂装美化，并采用绿化遮挡。

箱体涂装: 应充分考虑周边环境，与景观相协调，尽可能的融入周边环境及消隐。

箱体外框: 箱体过多或不易涂装时，可考虑外框遮挡。设计时应充分考虑街路特点，与周围景观小品统一设计。



59



2.要素管控 (21)拆违整改

一般要求:

- 拆除建筑外围、阳台、屋顶的违章构筑物，对未彻底拆除的残破建筑、残留物进行拆除，清理建筑垃圾，确保无安全隐患，保证构筑物合理合规，整洁有序。

设计要点:

明确权属，拆除违章及有安全隐患的构筑物，包括屋顶违规设施。

及时清运拆除违章构筑物和建筑垃圾。



2.要素管控 (22)广告牌匾

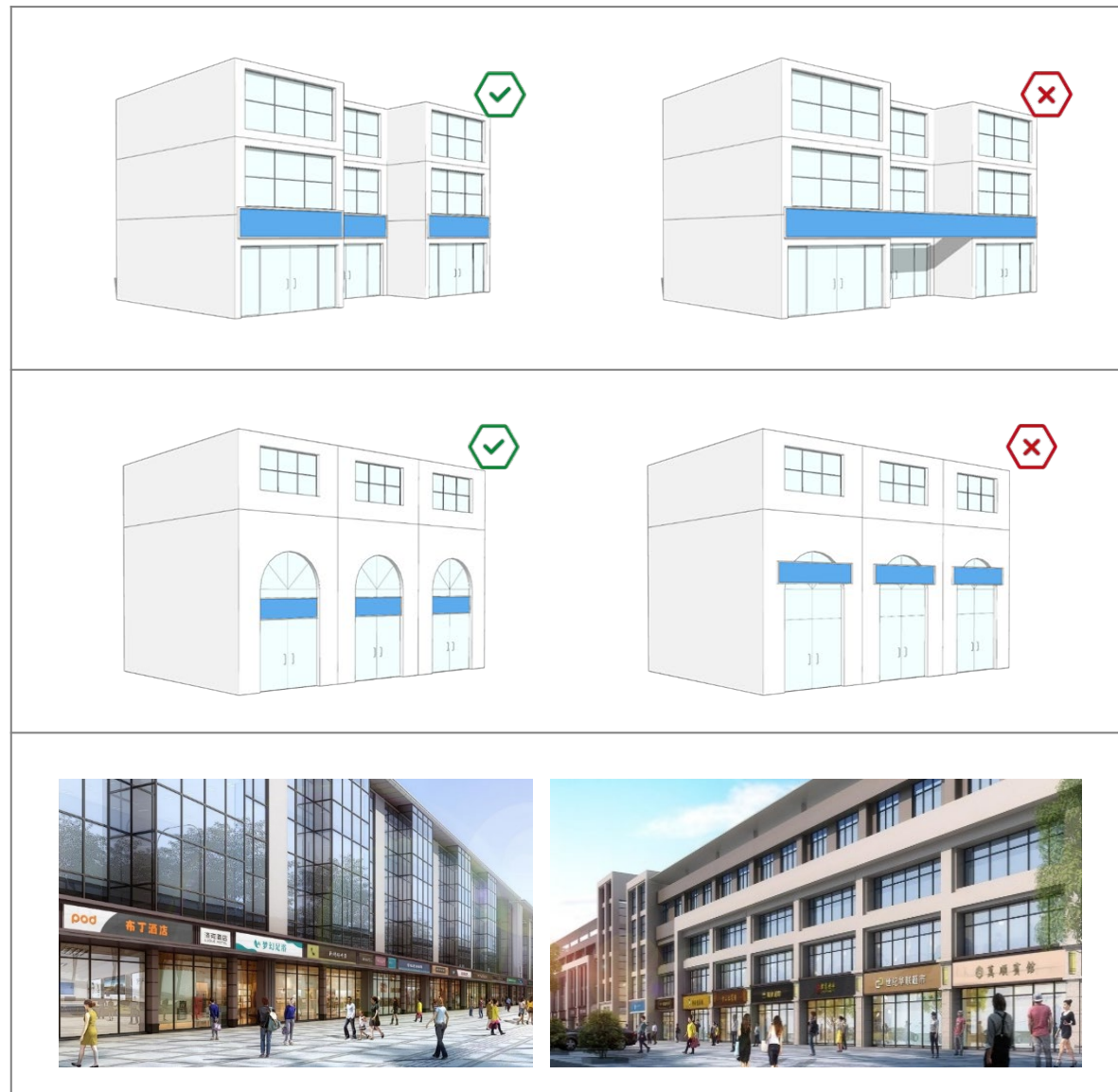
户外招牌

一般要求:

■应按照“安全、品质、绿色”的原则，科学化、规范化、人性化的设置户外招牌设施。规范设置，及时更换老旧、褪色、破损及金属构件锈蚀的招牌。同一街路的户外招牌应和谐有序，避免过度统一。

设计要点:

- 内容要求：内容应符合相关管理要求，同时符合社会主义精神文明建设的的要求，做到清楚、健康，不得含有低俗不良文化内容。
- 位置要求：户外招牌设置不应遮挡窗户，不应妨碍安全疏散、灭火救援、建筑防排烟，不应影响建（构）筑物及设施等被依附的载体的安全和使用功能。
- 数量要求：应遵从“一店一招”的设置原则。除特殊规定情形外，不应突破。
- 照明要求：户外招牌设置不应产生光污染，不应影响机动车的正常行驶。光色运用应与周围环境相吻合，应注重昼夜景观的协调性，并达到白天和夜间和谐统一。
- 材质要求：户外招牌设施应选择安全性能高、耐久性好、维护成本低、节能环保的非易燃材料。



2.要素管控 (22)广告牌匾

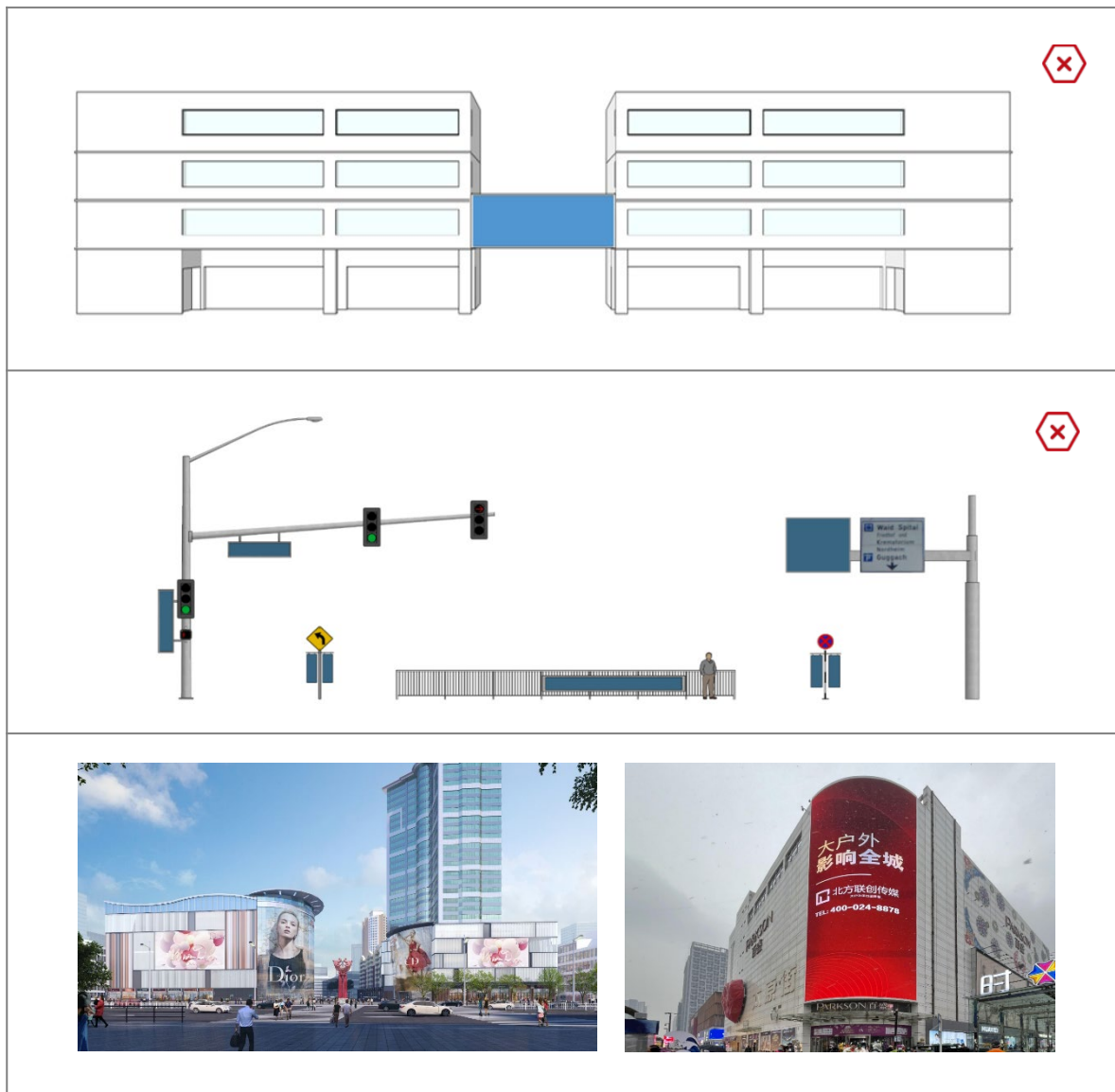
户外广告

一般要求:

■加强规划管控、提高建设质量管理的要求，使户外广告与建设国际化、现代化的国家中心城市发展目标相匹配。合理布局，在满足市容环境建设要求基础上，引导户外广告设施规范、适度设置。

设计要点:

- 明确禁止：明确禁止户外广告设置的情形、类型、区域等内容，把控品质、守住全底线。
- 安全要求：户外广告设置应以安全为基本原则，从选址、设计、施工，到日常安全管理，都应提出明确的安全管理要求。
- 照明要求：在保证照明效果的同时，鼓励采用必要的光源遮蔽方式和恰当的投射照明方式，避免由于过度照明、超范围照明等引发的光污染。
- 材质要求：户外广告的材料应选择符合国家标准的，安全性能高、耐久性好、维护成本低、节能环保的非易燃材料。
- 内容要求：户外广告内容应符合主流价值观和社会公众的审美要求，宣传、展示沈阳市的城市形象、经济社会发展和城市建设成就。



2.要素管控 (22)广告牌匾

屋顶广告

设置要求:

- 禁止设置屋顶广告。

电子屏广告

设置要求:

- 正对车流方向, 禁止设置电子屏广告。
- 电子屏广告的总面积不宜大于可设墙面面积的30%, 且单幅广告面积不得小于10m²。

朝向:

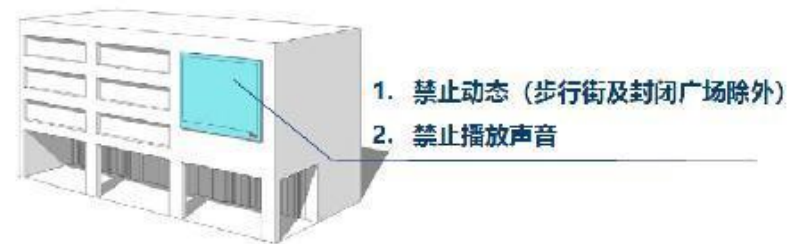
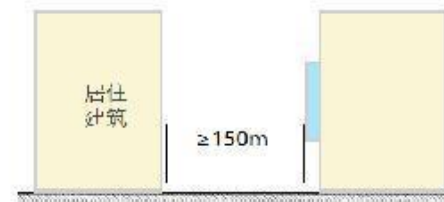
- 电子屏广告发光面朝向居住区的距离不宜小于150m。

动态:

- 除步行街及封闭广场外, 禁止播放活动画面, 画面切换应采取慢转换方式。

开闭:

- 禁止在熄灯时段开放, 不得在每日22:00至次日7:00开启。



详见附件《沈阳市户外广告设置导则》及市城管执法局印发的《沈阳市户外招牌设置导则》

2.要素管控 (23)空调机罩

一般要求:

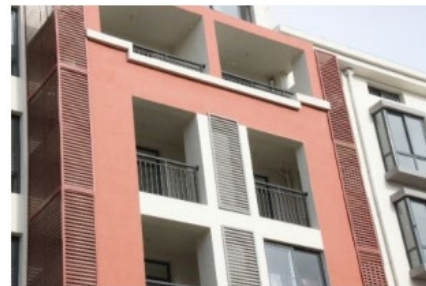
- 对于采用分体空调的，在主体外围结构之外设置空调机位的建筑，空调室外机不应裸露无序设置，应结合建筑立面设计一体化考虑，隐蔽设计，同时保证安装、维护途径。做到工厂定制、模数统一、组合方便。既有建筑加装空调机罩不得危害结构安全，不危及住户或行人，不影响居民视线及采光需求。

设计要点:

材质: 常用材质包括穿孔铝板、金属格栅(经氧化处理)。

数量: 住宅应保证每个起居空间(含厨房)均设置一处空调位。

尺寸: 单个空调室外机搁板水平投影面积不应超过1平方米。采取集中设置的空调室外机隔板不应超过3平方米。



2.要素管控 (24)建筑外墙

一般要求:

- 建筑外墙的风格、材质、色彩、门头等设计内容应与所在区域的总体风貌相协调，彰显城市特色文化基因。

设计要点:

外墙材质:

- 外墙材质选择应以经济耐用、绿色低碳、节能环保为原则。住宅建筑建议使用真石漆等涂料材质为主；公共建筑建议使用石材、真石漆等材质为主；商业商务建筑建议使用石材、金属、幕墙、新型材料等材质为主。

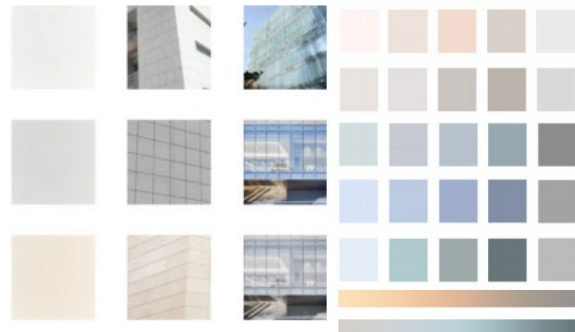
建筑色彩:

- 住宅主体建筑色彩建议以舒适祥和的浅赭、浅褐等暖色调为主；公共建筑、商业商务建筑建议以稳重大气的亮灰色调为主。

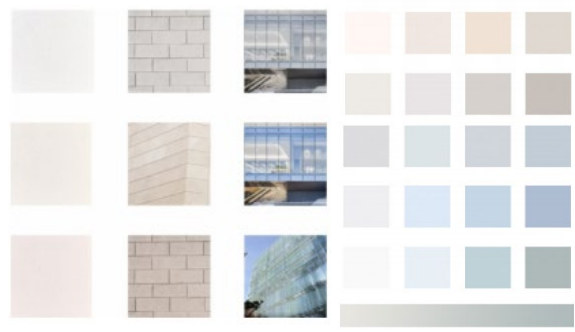
门头设计:

- 门头设计的尺寸、样式、色彩、材质应与建筑整体设计相协调，外墙广告设计不得改变原立面形式。

行政建筑/公共建筑



商业商务建筑



居住建筑





二、环境生态方面

1.设计原则

- 街路更新设计在环境上要与生态元素有机融合。

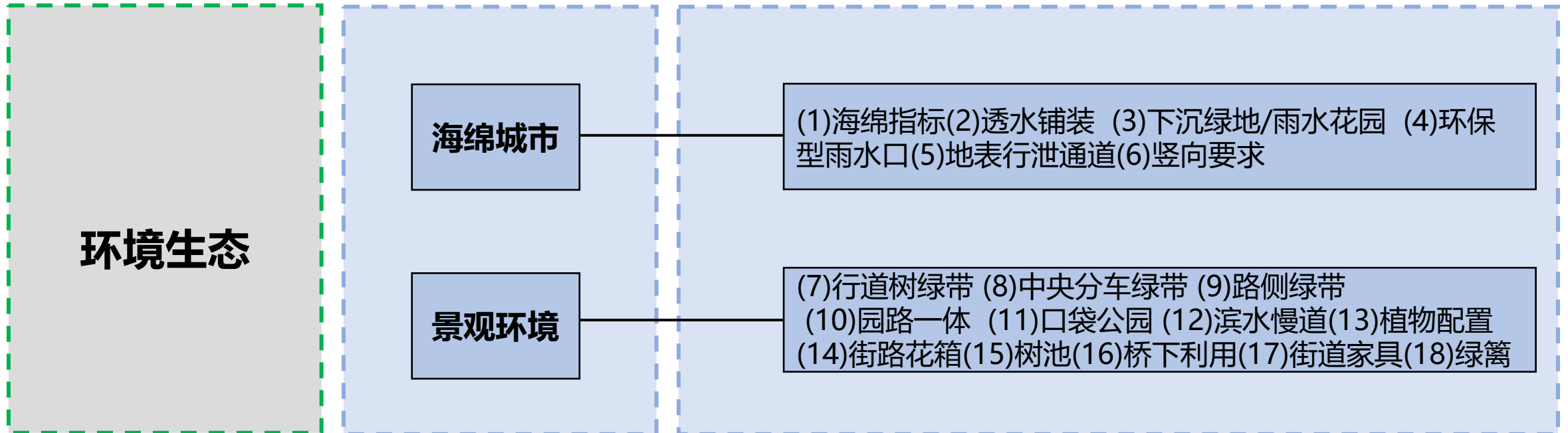
海绵城市：

要以“因地制宜、能做尽做”为原则，结合街路更新，解决内涝积水和径流污染问题。

景观环境：

坚持“以园美城”、“以绿荫城”、“以水润城”，增加街路绿量、开放公园边界、丰富植物搭配、打造滨水慢道等，扮靓“生态沈阳”，营造生态宜居环境。

2方面18项要素



2.要素管控 (1)海绵指标

- 结合改造工程，以解决积水和污染为主要目标，根据两侧绿化等实际条件因地制宜落实海绵城市理念。
- 绿化分隔带 ≥ 2 米(绿化总宽度 ≥ 4 米)：年径流总量控制率宜达到60%；人行道宜采用透水铺装，分隔带宜建设下凹绿地。无绿化分隔带：能做尽做，结合实际改造方案确定年径流总量控制率，人行道宜采用透水铺装。



2.要素管控 (2)透水铺装

一般要求:

- 人行道、停车场、公园道路宜采用透水路面，雨水通过表面径流排至绿化带内。

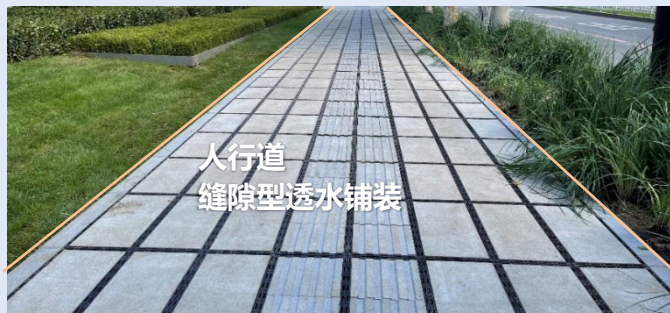
设计要点:

- 人行道宜采用缝隙结构透水路面等透水铺装。
- 小型车的停车场宜采用植草砖、缝隙结构透水砖等透水铺装。
- 公园绿地内可采用鹅卵石、碎石、碎拼、踏步石铺地等透水铺装。

人行道 透水铺装



人行道



人行道
缝隙型透水铺装

停车场 透水铺装



植草砖

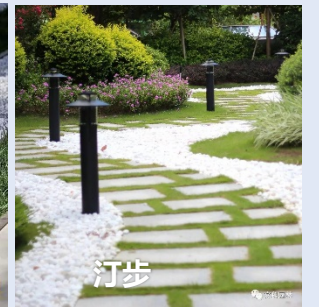


缝隙结构透水砖

公园绿地 透水铺装



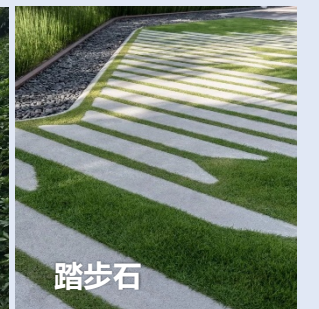
卵石



汀步



碎石



踏步石

2.要素管控 (3)下沉绿地

一般要求

- 道路分隔带或周边绿地采用下沉形式，形成调蓄空间存储雨水，控制径流量、削减径流污染。

设计要点

- **调蓄深度：**下沉深度宜为50~200mm，且不大于300mm；对于大型空旷区域绿地下沉深度可大于300mm，具体根据景观要求、调蓄规模确定。
- **路缘石开口：**道路缘石应设置开口，确保道路雨水径流能够顺利流入绿化带。



2.要素管控 (4)环保型雨水口

一般要求:

- 雨水口移至绿化带内、兼作溢流井，超量雨水通过溢流井流入市政雨水管渠系统。

设计要点:

竖向要求: 雨水口顶面高程宜高于绿地且低于路面;

截污要求: 雨水口设置带有截污功能的设施，如截污挂篮、截污桶等，用以截留进入雨水口的污染物。

传统雨水口——在机动车道路侧



环保型雨水口——设置在绿化带中



改造为

2.要素管控 (5)地表行泄通道

一般要求:

- 在易积水路段，道路濒临天然水系、公园、低洼区域时，宜增设地表行泄通道，路面雨水就近排入调蓄空间。

设计要点:

- 结合道路竖向，通过路缘石开口、导流渠、植草沟等设施形成地表行泄通道，提升排涝除险能力。



2.要素管控 (6)竖向要求

一般要求:

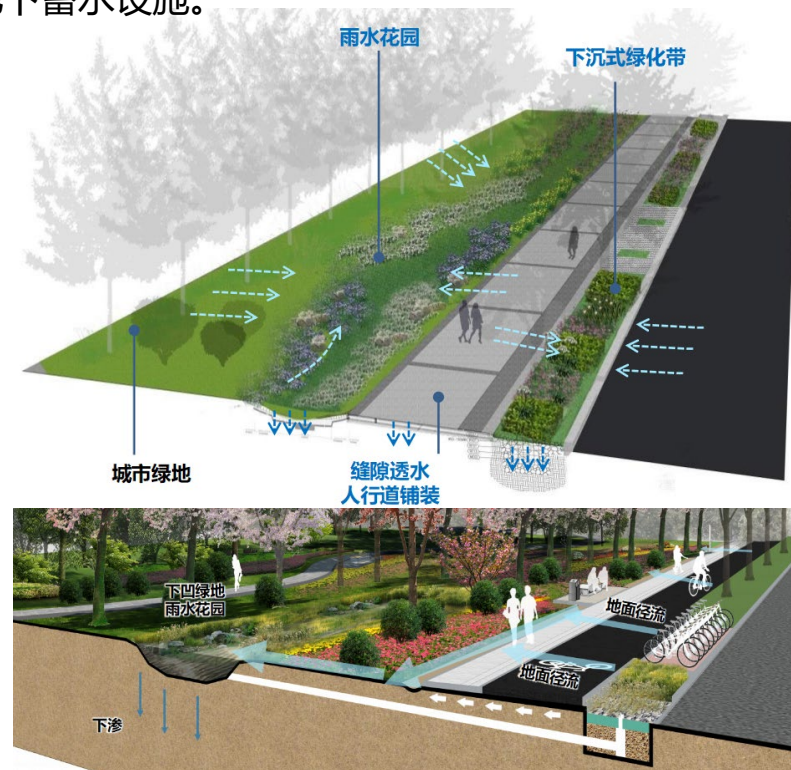
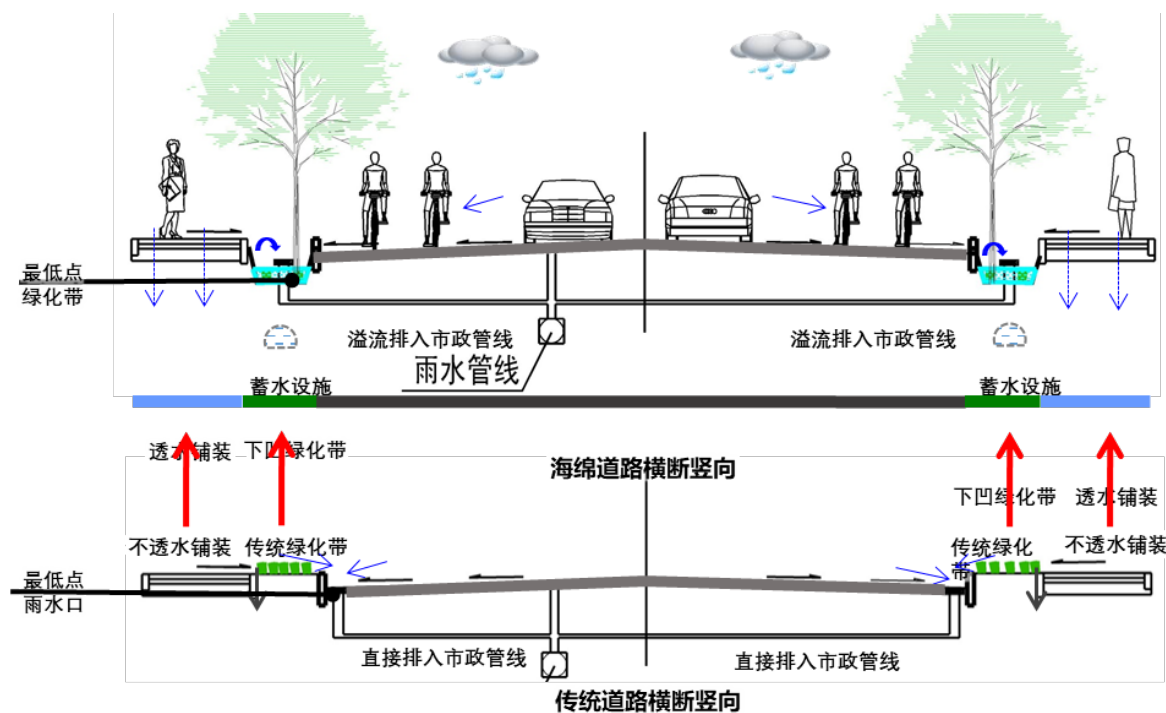
- 优化道路横坡坡向、路面与周边绿地的竖向关系等，便于路面径流雨水汇入低影响开发设施。

设计要点:

竖向要求: 绿化带最低，人行道、非机动车道、机动车道分别坡向绿化带；

优化径流路径: 路面雨水通过路缘石开口进入下凹绿地内，超量雨水经雨水口溢流排入市政雨水管道。

统筹调蓄空间: 统筹规划道路红线内外绿地空间，系统布置调蓄设施。谨慎选用地下蓄水设施。



2.要素管控 (7)行道树绿带

一般要求

- 在非机动车道与车行道之间可采用树池式、树带式、绿篱或花箱式三种种植带形式，如采用树带式，宽度不宜小于2m。

设计要点:

安全性: 车道出入口或标识系统附近避免种植大乔木；距车道停止线25m范围内，宜种植灌木及草花。

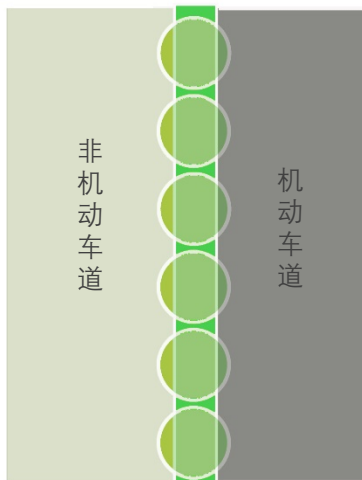
景观性: 提升绿化品质，补绿增绿，注重乔、灌、草搭配，丰富景观层次。

植物选择: 选择适地树种，考虑落叶与常绿搭配；强调街路之间景观设计差异性，体现一路一特色。

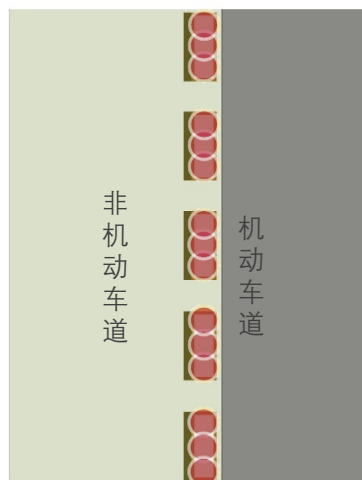
种植形式: 对景观要求较高的街路可选取主要树种、次要树种、点缀性树种交替种植；大乔木最小种植株距宜为6m，小乔木最小种植株距宜为4m。



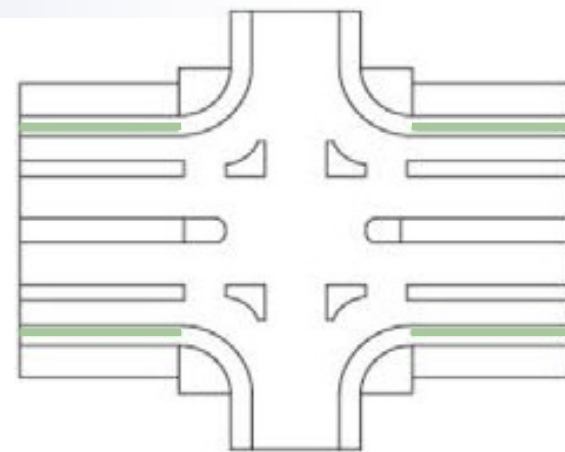
树池式



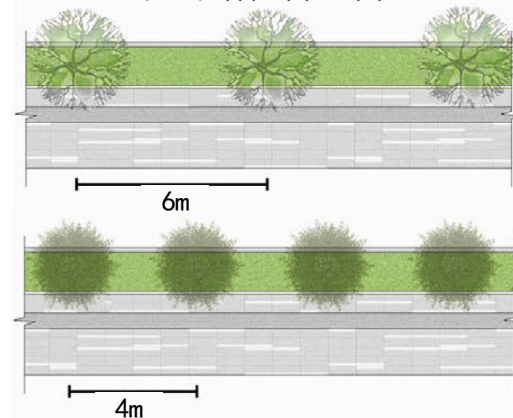
树带式



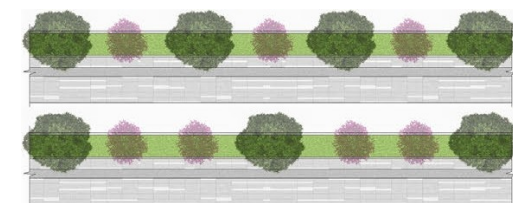
绿篱或花箱式



行道树种植带位置图



种植间距示意图



交替种植示意图

2.要素管控 (8)中央分车绿带

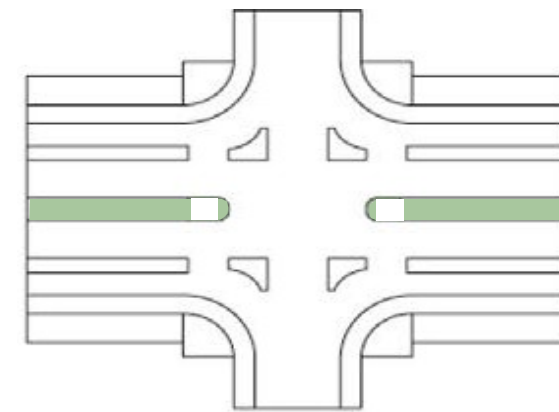
一般要求：应有效阻挡相向行驶车辆的眩光，配置植物以常年枝叶茂密树种为主。

设计要点：

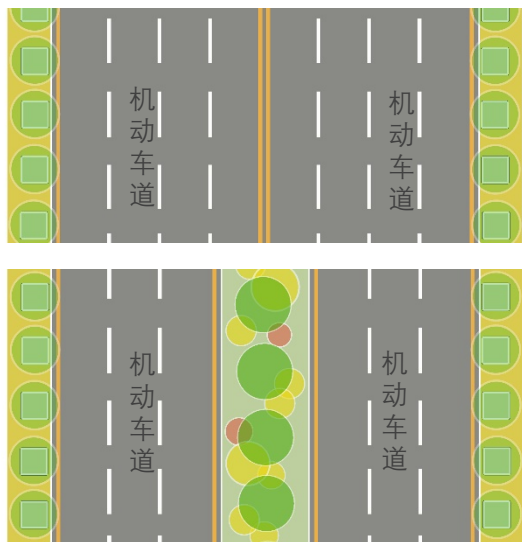
功能性：应在有条件区域结合交通断面调整增加中央分车绿带，宽度不小于3m。

景观性：乔灌草合理配置，增加多样性，提高辨识度。端头绿化应采用通透式，运用多彩植物，形成层次丰富的形象展示面，同时不得影响左转车辆行车安全。

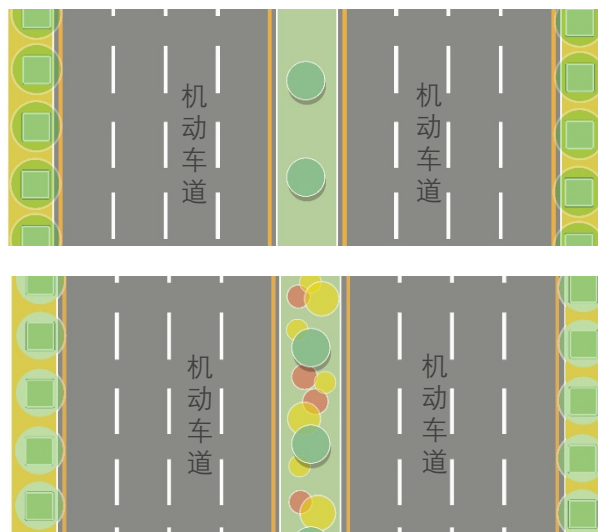
种植形式：形成形式简洁、树形整齐、排列一致的种植形式，乔木树干中心至机动车道缘石外侧距离不宜小于0.75m。



中央分车绿带位置图



结合交通断面调整增加中央分隔带



在现状基础上提质增色



雪松路中央分车绿带

2.要素管控 (9)路侧绿带

一般要求:

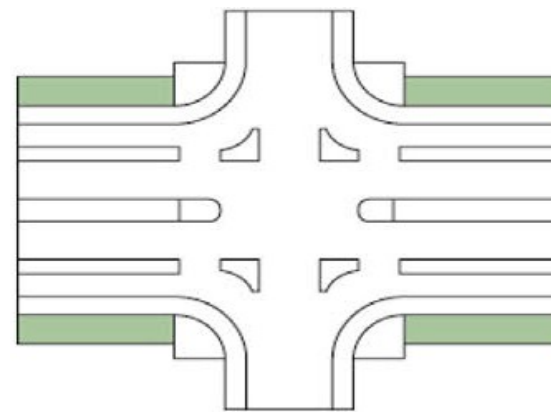
结合绿地宽度及周边用地性质进行提质增绿; 突出街路风格, 实现绿道贯通。

设计要点:

功能性: 临近商业、办公、居住用地, 活动需求较多, 结合业态增加休憩、娱乐、活动等
功能空间, 促进步行者与商业界面互动。

景观性: 临近工业、工厂等用地, 活动需求较少, 保留现状乔木, 梳理中层植物, 增加草
花丰富色彩。

种植形式: 宽度足够, 植物设计应提供开阔视线, 引导行人进入参与, 丰富植物搭配、色
彩与层次; 宽度不够, 应以美化城市环境为目的, 考虑与人行道铺装进行融合, 避免过度
隔离的景观。



路侧绿带位置图



商业前休闲空间断面



工业前层次景观断面

以绿化带宽度划分的街路类型对应的种植形式表

街路类型	种植形式
≤3m 宽绿带	封闭式绿地, 以开花小乔木和灌木为主, 如有地下管网, 应以灌木和草皮为主。
3-8m宽绿带	可适当造坡, 增加面向道路的斜坡, 设计成封闭式绿地, 植物配置上应采用乔、灌、草相结合的立体结构。
≥8m宽绿带	人流量大的地方可设计成开放式绿地; 人流量较少的地方设计成乔、灌、地被、草皮相结合的多层次景观结构。

2.要素管控 (10)园路一体

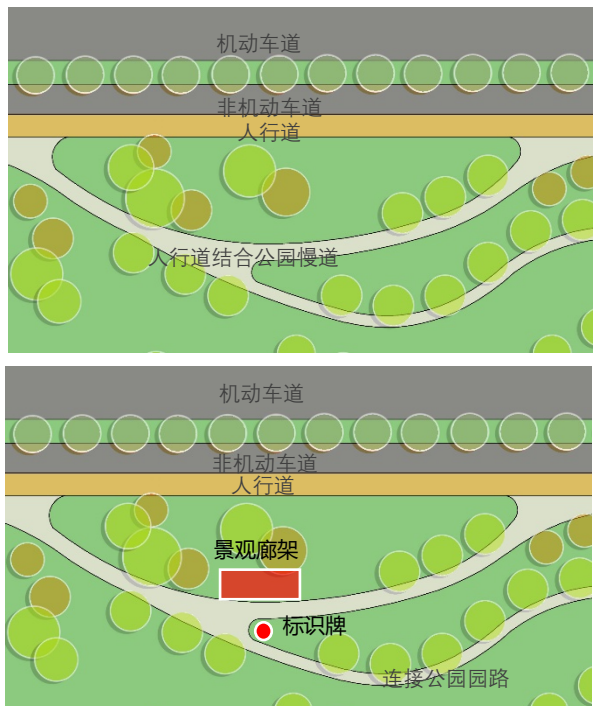
一般要求:

- 街路应与沿线公园、路侧绿地、城市水系等相联系，将其纳入街路步行空间，适当结合园路一体化设计形成节点空间。

设计要点:

公园边界: 打开公园围墙进行综合改造，与公园园路连接，方便市民便捷出入，完善相关配套设施。

铺装设计: 连接人行道与公园园路，保证铺装材质、色彩、形式相协调，滨水空间可适当采用彩色沥青。



园路一体示意图



卫工街园路一体



文艺路街道家具



恒达路街道家具

2.要素管控 (11)口袋公园

一般要求:

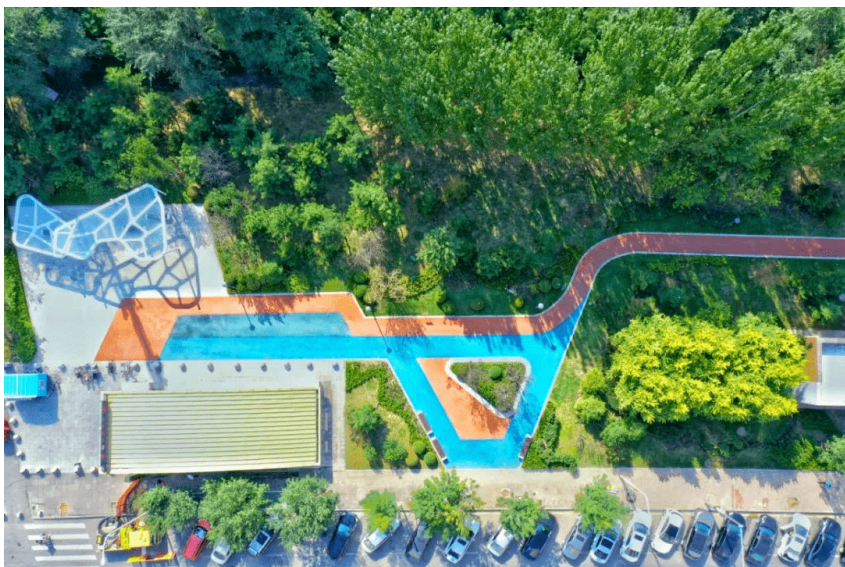
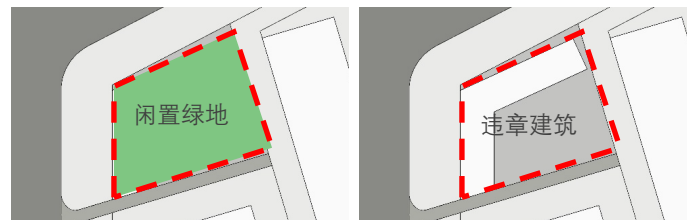
以见缝插绿为原则，通过改造闲置绿地、利用街角空间、拆除违章建筑等措施因地制宜的建设口袋公园，为市民提供休闲、健身、娱乐的场所，力争随处可见绿，百米见园，提升居民的幸福感，将“绿色颜值”转化为“民生价值”。

设计要点:

功能性: 完善座椅、垃圾桶等服务设施，适当增加互动设施，形成功能多元的便民空间。

景观性: 丰富植物搭配，结合景石、景墙、树池座椅等景观形式打造景色宜人的生态空间。

文化性: 公园内设施的风格、样式、色彩等要素应体现街路性格，增加文化景墙，丰富城市文化空间。



改造闲置绿地——营盘街口袋公园



利用街角空间——大东路口袋公园

2.要素管控 (12)滨水慢道

一般要求:

■ 结合滨水空间环境特征，保证安全的前提下因地制宜的创造条件将慢行空间引导至滨水慢道中，改善步行和骑行环境。

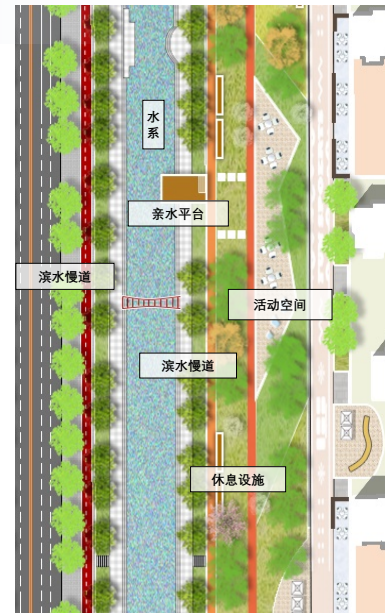
设计要点:

安全性: 滨水一侧应设置不低于1.2m的护栏，结合区域文化形成展示界面，沿线配置景观灯，保障夜间使用安全。

标识性: 建立包括地图引导、路面标识、信息标识牌等形式的标识系统，人行和骑行空间宜利用材质、标线进行区分，提供完善的慢行设施，如商品售卖机、安全医疗服务设施、停车棚、休息设施等。

活力性: 打造亲水平台，形成开放、连续的室外活动空间，鼓励结合慢行空间开展公共艺术活动。

文化性: 重视滨水空间整体风貌的管控，加强节点塑造，延续文脉，展示城市形象与特征。



滨水慢道示意图



卫工街滨水慢道



滨水慢道标识系统示意



滨水慢道平面标识示意



文艺路滨水护栏



2.要素管控 (13)植物配置

一般要求:

- 使用北方树种为主, 彰显北国风光的特色景观艺术。

设计要点:

适地适树: 因地制宜选择乡土树种, 经济美观易于维护, 展现北方大气、舒展的城市风格。

复层群落: 提升绿化品质, 补绿增绿, 注重乔、灌、草搭配, 丰富景观层次。

季相变化: 选用四季变化分明的植物, 形成春有花、夏有荫、秋有果、冬有绿的景象。



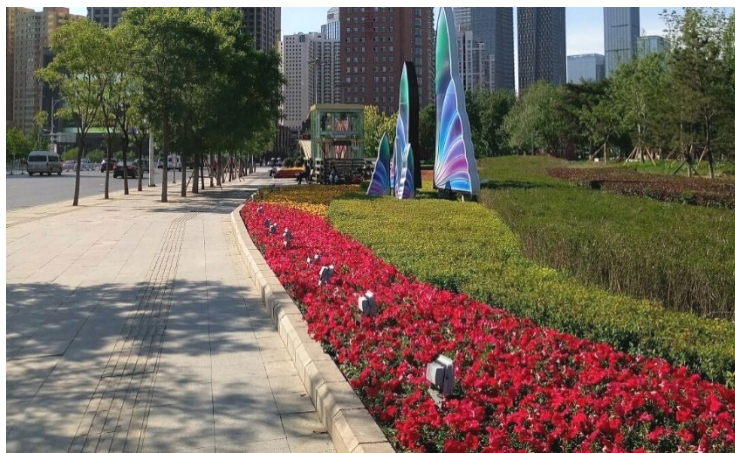
植物配置示意图

适地适树



北方适地树种

复层群落



乔灌草搭配

季相变化



色彩搭配及季相变化

乔木: 国槐、白蜡、银杏等

亚乔: 山杏、海棠、京桃等

灌木: 连翘、榆叶梅、金叶榆等

地被花卉: 八宝景天、金山绣线菊、宿根福禄考等

2.要素管控 (13)植物配置

■ 具体植物配置需参考《沈阳市常用绿化树种应用导则》

乔木

油松、红皮云杉、银杏、山楂、光辉海棠、山杏、稠李、国槐、栾树、梓树、火炬树、金叶榆、美国红枫、白蜡、紫叶李、火炬树、刺槐、暴马丁香等。



油松



国槐



银杏



小叶丁香



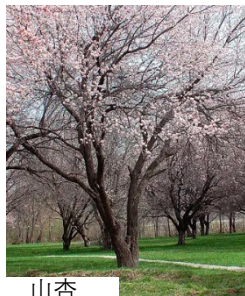
东北连翘



金叶榆球



光辉海棠



山杏



金叶榆



红叶李球



水蜡球



榆叶梅

灌木

东北连翘、金银忍冬、榆叶梅、金叶榆球、小叶丁香、锦带花、红叶李球、风箱果、水蜡、红瑞木、红王子锦带、紫穗槐、东北接骨木等。

地被花卉

石竹、芍药、八宝景天、丛生福禄考、圆锥福禄考、松果菊、金鸡菊、地被菊、金娃娃萱草、大花萱草、东北玉簪、紫萼玉簪、德国鸢尾、紫花鸢尾、黄菖蒲、马蔺。



多季玫瑰



石竹



金山绣线菊



金娃娃萱草



马蔺



大花萱草

2.要素管控

(13)植物配置

行道树

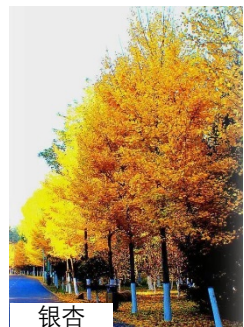
应选用根深冠大、枝叶茂密、树干通直、萌蘖力强、抗逆性好的乡土树种及其他经多年应用证明表现优良的外地引进树种，常用植物39种，如油松、樟子松、银杏、加拿大杨、银中杨、新疆杨、旱柳、垂柳、白榆、金叶榆、国槐、小叶丁香、马蔺等。



油松



国槐



银杏



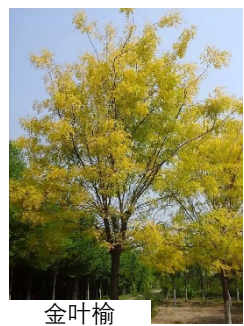
旱柳



垂柳



白榆



金叶榆



樟子松

路侧绿带、口袋公园

应体现生物多样性、造园艺术性，展示城市风貌特色，选择品种应乔灌搭配，层次丰富，创造多姿多彩绿化景观。常用植物100种，如金叶榆、美国红枫、光辉海棠、多季玫瑰、金山绣线菊、五叶地锦、石竹、八宝景天、东北玉簪等。



美国红枫



光辉海棠



多季玫瑰



丁香



五叶地锦



石竹



金山绣线菊



连翘

2.要素管控 (14)街路花箱

一般要求:

- 保证行车及行人安全的前提下“见缝插绿”，设置花箱，增加绿量及色彩，缓解城市道路绿化面积少、景观差等问题，改善生态环境。

设计要点:

护栏挂花: 利用街路隔离栏挂放轻质花箱，如马鞍式花盆长50cm，宽30cm，高25cm，临近交叉口应集中挂放，强化路口景观效果。中央分车护栏不宜挂花，保障行车安全。

一体花箱: 结合交通隔离栏一体化设计，高度应低于0.8m，不遮挡行车视线，材料经久耐用、色彩与周边环境协调，可融入街路特色。

组合花箱: 在商业前空间、地铁口、公园入口等位置摆放，可灵活移动和更换植物，美化城市街景，提升环境品质。

植物配置: 应选择耐旱、易养护的时令花卉，注重花卉色彩及层次搭配，花卉颜色鲜艳、花朵饱满、形象美观。



护栏挂花



一体花箱



组合花箱



花卉推荐品种

花期 4-10月



五星草 4-10月



大花海棠 4-10月



矮牵牛 4-10月



凤仙 4-10月

花期 5-10月



风铃 5-10月



东北石竹 5-6月



串红 5-10月



金鱼草 6-10月

花期 6-10月



美人蕉 6-10月



垂吊牵牛 6-10月



万寿菊 7-9月



彩叶草 8-9月

2.要素管控 (15)树池

一般要求:

- 在主要街路，人行道较宽的情况下采用树池种植式；在交通量大、人行道较窄的情况下采用树池盖板式。

设计要点:

- 依据街路种植树高度合理选择树池及树池篦大小，具体规格见下表。同一街路、同一形式的树池外边框、内盖板、覆盖物的材料、颜色、厚度应一致，样式美观，树池表面应与人行道铺装面平整。盖板式树池应采用透水材料填充树池裸土处。

树高	树池篦尺寸
小于5m	直径1250mm左右
5-6m	直径1500mm左右
6-7m	直径1800mm左右
7m以上	直径2000mm左右



树池种植



树池盖板

2.要素管控 (16)桥下利用

一般要求:

- 在保障交通、空间、桥梁安全的前提下对桥下空间进行适度利用，打造便民利民惠民空间；桥下空间局促进行柱体美化。

设计要点:

功能利用: 依据场地位置、周边环境、空间尺度等，利用为运动休闲、便民服务、综合公园、社会停车、市政道班等多元特色空间；

主题美化: 在不影响桥梁检修的前提下，清洁柱体，融入街路特色进行涂鸦彩绘，结合柱体亮化多维度改变灰空间属性；

绿化美化: 在重点桥区选用耐阴植物(五叶地锦、爬山虎等)打造立体造景；桥体护栏挂花美化，打造一路一景的森林绿道。



白山路立交桥下公园



航天文化涂鸦



高架桥下垂直绿化



五叶地锦



爬山虎

2.要素管控 (17)街道家具

一般要求:

- 街道家具样式应体现北方城市风格，材质环保耐用。

设计要点:

- 设计人性化，参考街道家具摆放相关规范标准，合理间距布置街道家具。

材质意向



阳极氧化铝



石材



穿孔铝板



木材



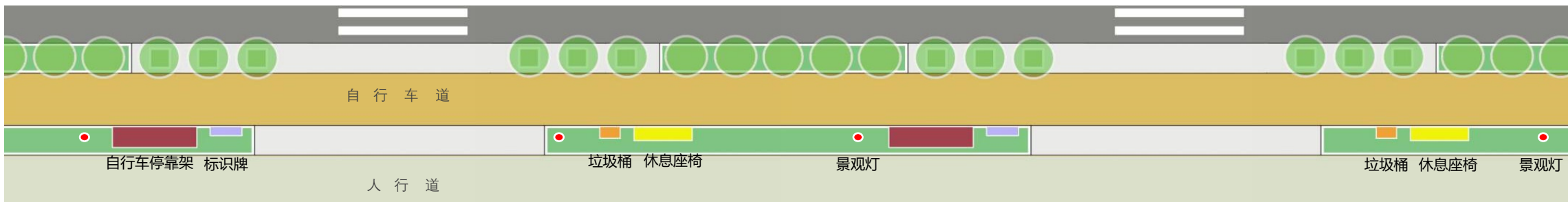
铝合金板



耐候钢



彩色铝板



2.要素管控 (18)绿篱

一般要求:

■ 遵循一街一策、宜篱则篱、宜草则草、宜砖则砖的原则，强调因地制宜、生态优先、景观良好、特色鲜明、经济节约、韧性安全。按照分车带绿篱、行道树绿篱、路侧绿篱3种形式开展差异化规划设计。

设计要点:

景观性: 更新、改造道路同一路段的绿篱应采用统一风格，植物配置应形式简洁、布局整齐，路段内形成连续、完整的景观效果。

植物选择: 宜选用小叶丁香、金叶榆、锦带、茶条槭、苔草、蛇莓、早熟禾、砂地柏等乡土树种。

具体设计需参考《沈阳市道路绿篱规划设计导则》



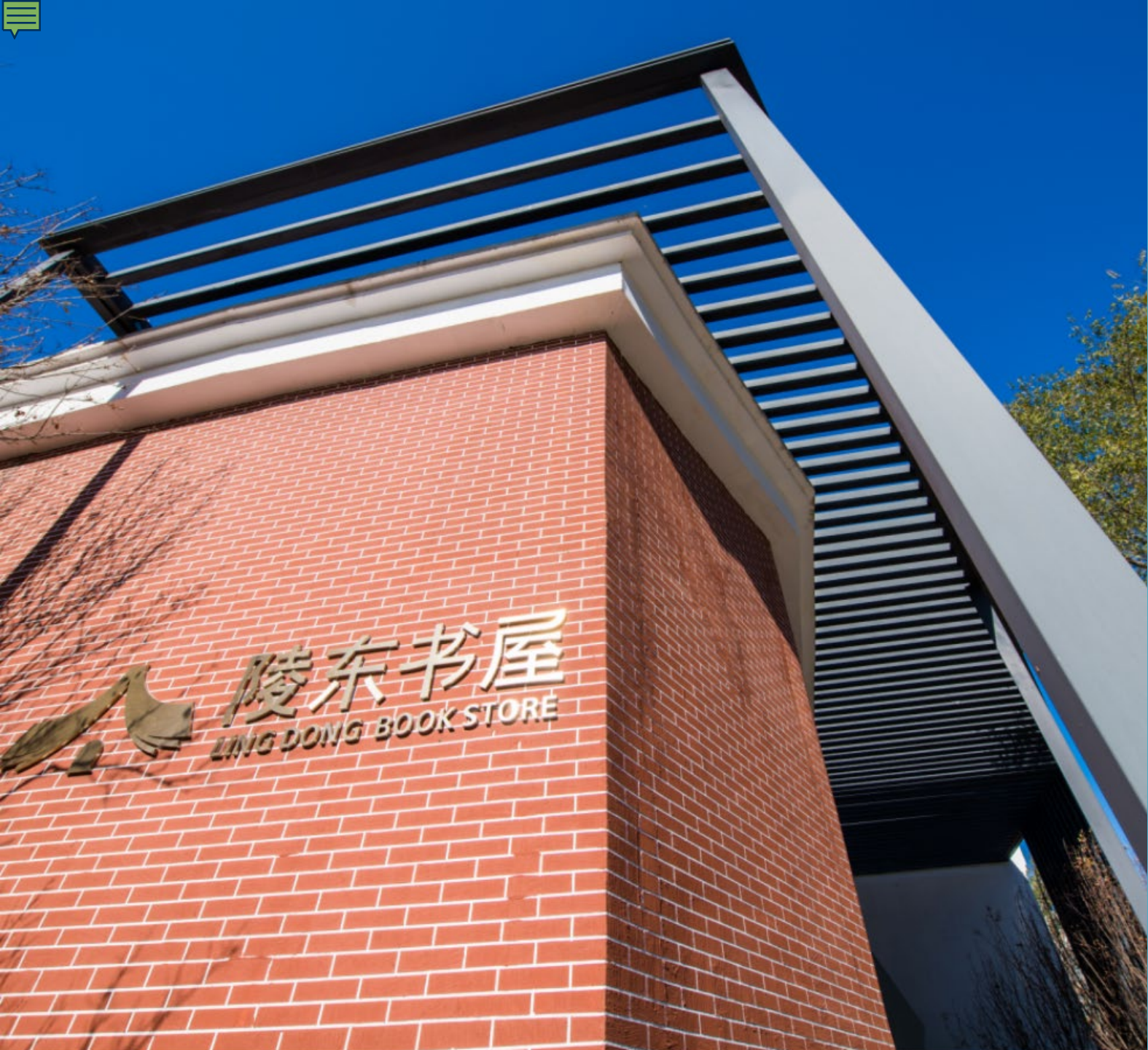
绿篱区位断面图



两侧分车带绿篱示意图

行道树绿篱示意图

绿篱类型		种植形式
分车带绿篱	中间分车带绿篱	宜采用乔木、灌木搭配，在距相邻机动车道路面高度0.6米至1.5米范围内，形成阻挡相向行驶车辆眩光的绿化分割屏障。
	两侧分车带绿篱	应尽量避免行人进入，宜采用密植绿篱形式，确保交通安全，并形成简洁的道路景观界面，便于养护。
行道树绿篱		宜充分尊重现有形式，延续街路绿化景观界面。针对更新改造路段，应充分考虑周边人群、商家需求等因素，若周边商户较少、人流不密集、踩踏不严重的，以补植绿篱或补种草坪为主，若人群活动频繁、踩踏严重的，应更换为硬质铺装。
路侧绿篱		路侧绿篱应根据相邻用地性质、防护和景观要求，与相邻绿地结合建设，与整体街路景观相协调，形成观赏价值高、特色鲜明的绿化空间。路侧绿化空间宽度大于12米时，结合游园建设，按照“园路一体”要求，统一考虑绿篱的布局、形式和植物搭配。

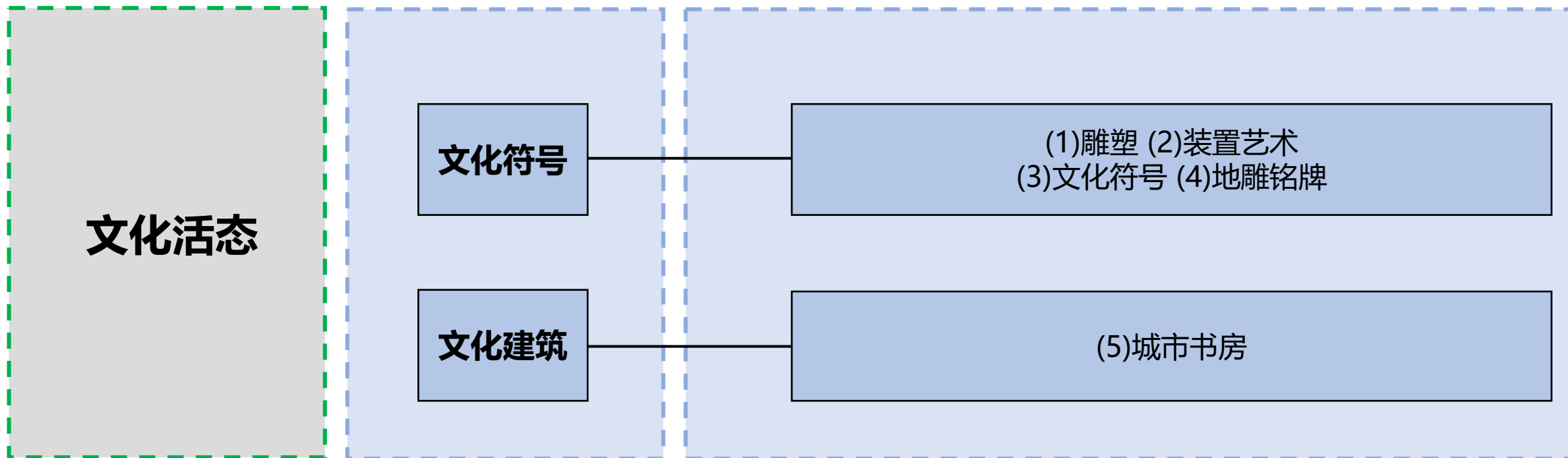


三、文化活态方面

1.设计原则

- 街路更新设计充分展示沈阳文化底蕴。
- **文化符号**：坚持“以文化城”，立足文化特色，融入街路环境、街道家具、沿街建筑等街路要素，让街路“有历史、有文化、有记忆、有故事”。
- **文化建筑**：风格与街区文化氛围相协调。

2方面5项要素



2.要素管控 (1)雕塑

一般要求:

■ 雕塑应体现沈阳地方特色，兼顾艺术性和文化性，宜结合附属设施设置。需定期保洁，保持完好、清洁、美观的形象。

设计要点:

位置: 综合考虑所处空间环境的功能、场地尺度、场所围合度、视线廊道、观赏人群、公共安全等因素进行雕塑选址，宜选址在沿街的文化节点、公园广场、口袋公园、道路交叉口等位置，展示充分，识别性强。

样式: 主题、风格、色彩、尺度应与场地主题相得益彰，与周边环境相协调，与沈阳市整体风格相适应。历史文化主题雕塑应以写实风格为主，时代精神主题雕塑应以抽象、意向风格为主。



陵东街雕塑



大东路雕塑

2.要素管控 (2)装置艺术

一般要求:

- 应体现文化精神和城市特色, 兼顾艺术性、文化性、参与性和互动性。需定期保洁, 保持完好、清洁、美观的形象。

设计要点:

功能: 宜结合附属设施设置, 如街路设施、街道家具、绿化景观, 兼具功能性。

位置: 宜选址在沿街的文化节点、公园广场、口袋公园、道路交叉口等位置, 展示充分, 识别性强。

风格: 主题、风格、色彩、尺度应与场地主题相得益彰, 与周边环境相协调, 与沈阳市整体风格相适应。



文艺路公共艺术墙



陵园街休息亭



大东路文化墙



陵园街公共艺术



大东路公交站牌



大东路休息亭

2.要素管控 (3)文化符号

一般要求:

■ 依据街路的历史文脉、功能业态、街路特征、发展愿景等方面，在有文化、有内涵、有特色的重点街路设计中提炼具有地缘特色的文化符号。不宜过度挖掘和“一路一符号”，一般性街路遵循标准化设计即可。

设计要点:

统一性: 同一街路的标识系统应整体统一，即文化符号的风格、材质、颜色等形成统一形象，跨区域道路实施过程中要做好沟通协调，保持一致。

功能性: 文化符号应融入街路环境，如街路设施、街道家具、景观小品、公共艺术、建筑名牌等，保证标识清晰，观赏美观。

美观性: 文化符号的设计应美观精致，具有艺术观赏性且可阅读、易理解，优先选择环保材料，鼓励新技术。



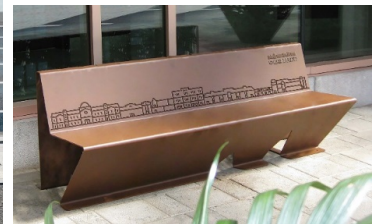
陵东街文化符号



文艺路文化符号



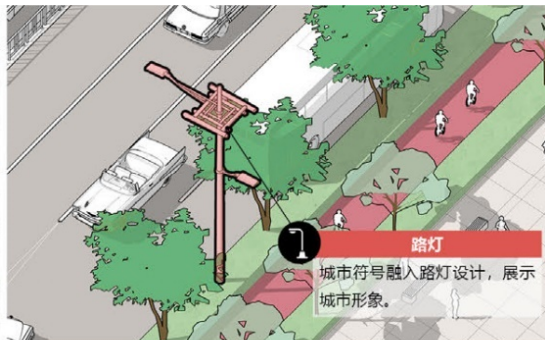
中华路文化符号



中华路文化符号



护栏



路灯



标志牌、垃圾桶



座椅

2.要素管控 (4)地雕铭牌

一般要求:

- 在有历史、有文化、有特色的重要节点设计地雕铭牌。铭牌风格应结合在地风貌，提取文化符号，通过图案、文字等信息展示历史印记和地域特色，设计风格与街路其他文化符号相协调，铭牌的尺寸宜与地面铺装的模数一致。



太原街地雕铭牌



大东路地雕铭牌

2.要素管控 (5)城市书房

一般要求:

- 城市书屋的选址应遵循普遍均等、就近服务的原则，宜利用废弃的楼宇设置，最大努力**实现公共文化服务均等化、便利化。**
- 书屋建筑应进行特色化设计，结合其所在地的人文色彩与生活风格，营造出独特的气质以及审美，提供阅读区、智能化多媒体区、自习区及咖啡吧等功能，服务居民，形成城市特色打卡地。



恒达路城市书房



陵东街城市书房



四、经济业态方面

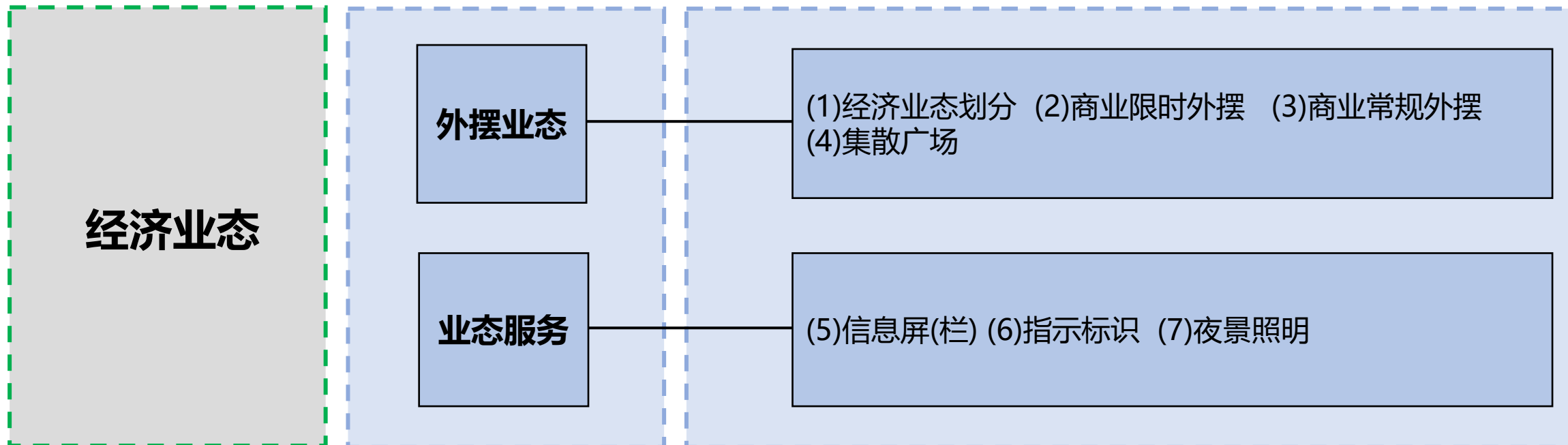
1.设计原则

■ 街路更新设计要为经济业态提供发展空间。

外摆业态：要立足区域资源禀赋，着眼群众需求，设计方案通过审查后方可实施，在有条件的街区，在不扰民的前提下，划出店外经营区域，精心设计、规范管理，打造风景线，营造“烟火气”。

业态服务：要为经济业态提供设施保障，按照简约实用的原则配置街道家具，为群众提供停留、休息、消费等设施服务，要合理设立信息栏，解决小张贴、小广告问题。

2方面7项要素



2.要素管控 (1) 经济业态划分

一般要求:

- 应根据“方便群众、统一规划、布局合理、监管有序”的原则划定外摆经营场所。

设计要求:

- 应组织开展街路经济业态策划与规划，不宜“一窝蜂”式复制粘贴。
- 选择合适的商业性街路、生活型街路、景观型街路建设休闲餐饮、文创产品、文娱活动等街路经济。
- 党政机关、中小学校周边、医院、交通枢纽、重大活动场所不得开展外摆经营活动。
- 以“建要新、疏要实、管要严、食要安”为出发点对街路经济进行审批管理，经审批后的街路允许经营街路经营。



2.要素管控 (2)商业限时外摆

一般要求:

■ 划定商业限时外摆经营范围，应保证街路环境的整洁有序，禁止挤占慢行空间、消防通道开展各类经营活动，禁止机动车占用城市道路实施流动、占道经营，不得影响居民出行。

设计要点:

划定原则: 可划定在建筑前区的退线空间、高差空间内，可划定在绿带公园空间内，或划定适合的街路设置限时步行街。

划定方式: 采用铺装变化、地面趣味标识、装置艺术景观等方式区分标注外摆空间，或采用限时、限行方式设置步行集市。



建筑前区台阶上的限时商业外摆



沿街绿地的限时商业外摆



临时封路限行的限时商业外摆



2.要素管控 (3)商业常规外摆

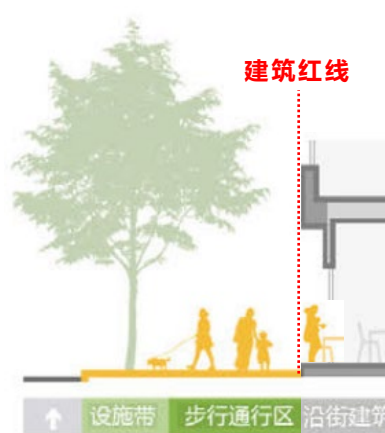
一般要求:

■ 在建筑红线范围内，原则上允许利用自身场地一楼门面区域进行商业外摆，外摆区原则上不得超过两排座椅设置。禁止挤占慢行空间、消防通道、居民出行通道，禁止机动车占用城市道路实施流动、占道经营，保证居民出行，保证街路环境的整洁、有序、美观。

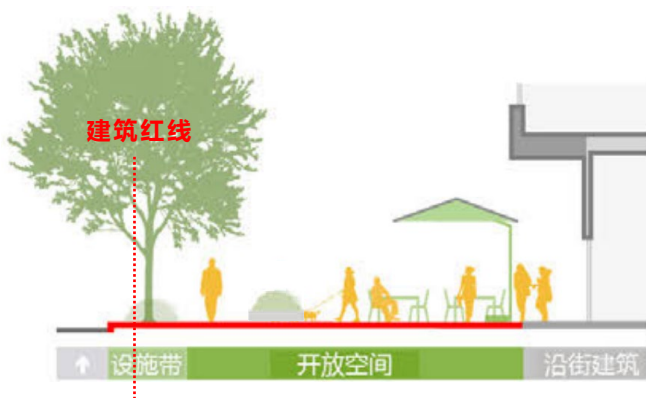
设计要点:

划定原则: 窄马路、小街路宜开放店铺门窗，采用室内外结合设计商业外摆。建筑前区充足的街路宜在建筑红线内划定，并采用景观方式与慢行空间隔离。

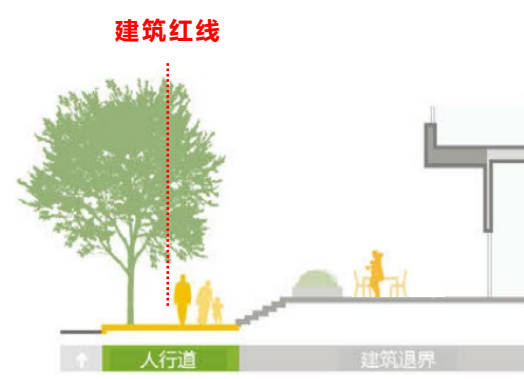
划定方式: 外摆区域要尽量进行美化、绿化和亮化，可采用绿植、花卉等进行围挡，可采用高差进行划分，最大程度上营造良好外摆环境。



① 窄马路、小街路退线空间小的微型商业外摆



② 建筑前区充足街路，利用景观绿带划分的商业外摆



③ 建筑前区充足街路，利用建筑退线空间的高差型商业外摆

2.要素管控 (4)集散广场

一般要求:

- 应根据现状条件因地制宜的划定经营范围，应保证街头环境的整洁、有序、美观，保证慢行集散和通行。

设计要点:

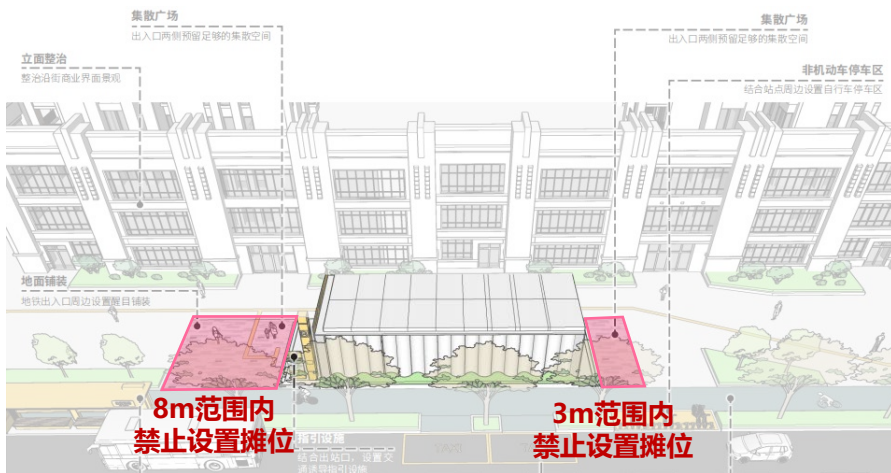
文化艺术型: 结合集散广场设置临时装置艺术，结合商业主题不定期更换。

集市活动型: 结合集散广场举办主题集市、产品宣传、艺术展、嘉年华等经济活动。

临时经营型: 在允许经营的地铁站出入口划定集散广场，规范经营区域，保证经营秩序，不占用地铁口集散广场和道路，保证通行顺畅。



集散广场的集市嘉年华



地铁站口的摊位



2.要素管控 (5)信息屏(栏)

一般要求:

- 信息屏(栏)应形式大方美观, 摆放有序, 便于信息传达。

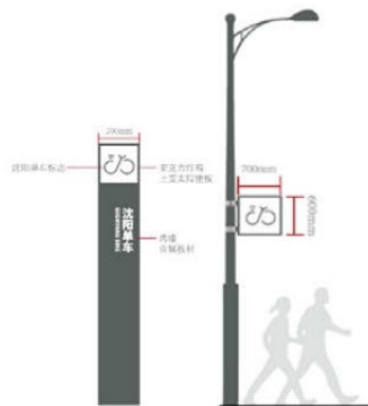
设计要点:

形式: 风格、材料、尺度、色彩与所在街路环境相适宜, 与沈阳市整体风貌相适宜。

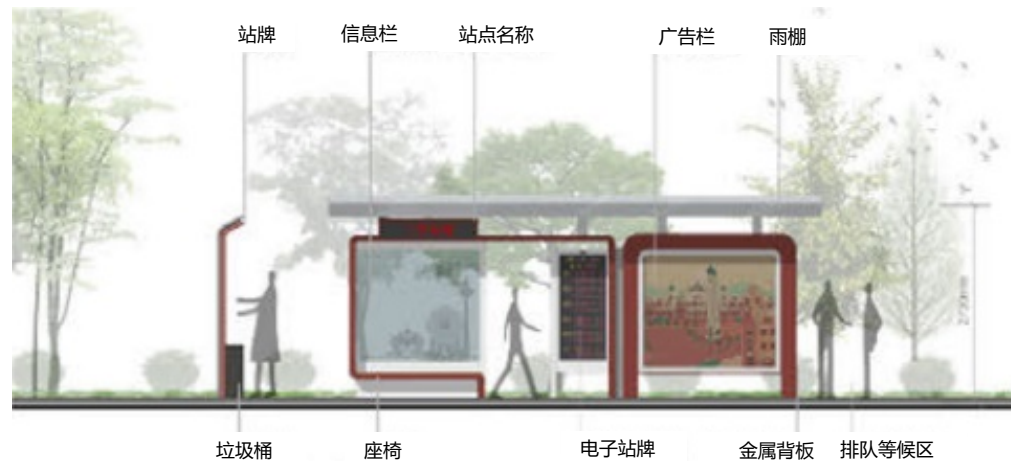
位置: 信息屏(栏)避免孤立设置。有绿化条件的街路, 结合行道树绿带、景观绿带设置; 无绿化条件的街路, 结合建筑墙面、市政设施、交通设施设置。



结合行道树绿带的信息栏



结合灯杆的信息栏



结合候车厅的信息栏

2.要素管控 (6)指示标识

一般要求:

- 以人性化和美观性为原则，指示标识应形式大方美观，摆放有序，便于信息传达。重点地区可设计夜经济地图的指示标识。

设计要点:

形式: 风格、材料、尺度、色彩与所在街路环境相适宜，与沈阳市整体风貌相适宜。

位置: 指示标识避免孤立设置。有绿化条件的街路，结合行道树绿带、景观绿带设置；无绿化条件的街路，结合建筑墙面、路面铺装、其它街路设施设置。



结合景观绿地的指示标识



结合路面铺装的指示标识



结合建筑墙面的指示标识

2.要素管控 (7)夜景照明

一般要求:

■ 对建筑、雕塑、设施、植物进行夜间亮化, 要求色彩和谐、色调柔和, 控制光污染, 主次分明, 适当突显造型和细节, 文化性街路突出街路风貌。

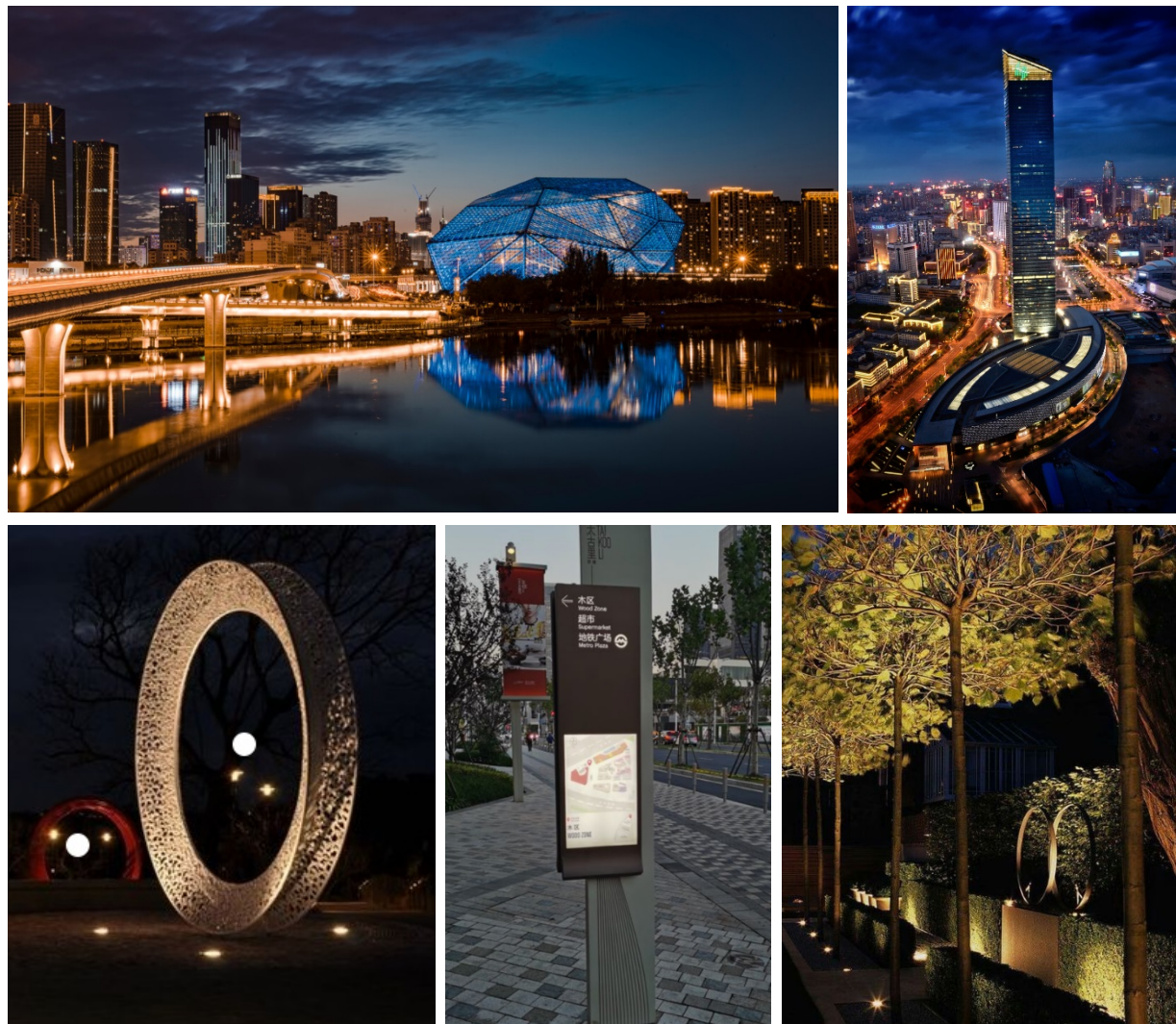
设计要点:

建筑: 高层建筑鼓励突出城市天际线; 地标建筑适当艺术化处理; 商业建筑强化顶部和裙房亮化, 鼓励内部照明; 居住建筑采用低明度泛光照明, 勾勒轮廓, 点缀墙面。

雕塑: 使用地埋灯和向上射灯, 展示街路景观重要节点, 色温宜为2000k-2200k。

设施: 信息栏、指示标识等设施推荐使用内置灯带的方式, 明度适中, 保证信息的可读性, 色温约为3750k-4250k。

植物: 主要以向上射灯进行投射, 在重要节日庆典时, 根据不同节日主题进行植物的照明装饰。

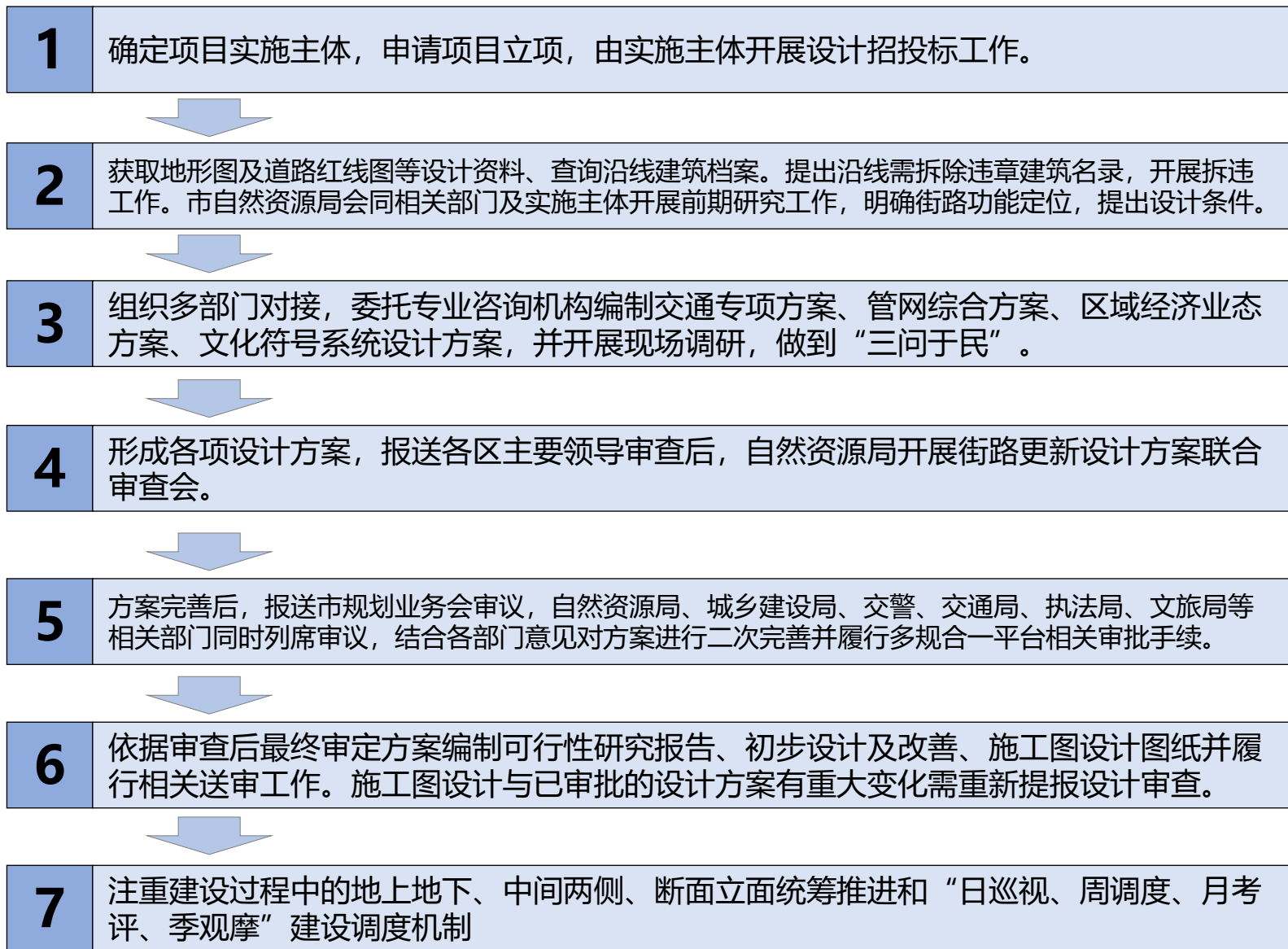




Part 03

工作指引

工作指引



自然资源局	审查街路更新整体方案、设计前期条件研究、公共艺术选址方案等
城乡建设局	审查海绵设计专篇
交通警察局	审查交通专项方案
行政执法局	审查牌匾更新方案
交通运输局	审查公交专项方案
文旅局	审查文化挖掘及定位研究



Part 04

附 件

▶ 附件

附件一 街路更新工程路面结构设计指导书

附件二 沈阳市公交候车亭设计导则

附件三 检查井加固构造图

附件四 沈阳市户外广告设置导则

附件五 沈阳市常用绿化树种应用导则

附件六 沈阳市道路绿篱规划设计导则



AD: 沈阳市和平区南三好街1号 新世界商务大厦
PC:110004 TEL:86-24-23939377
FAX:86-24-23939377
E-mail:syup1960@syghsjy.com