沈阳市城乡建设局

2020年部门预算

（含“三公”经费预算）

目　　录

第一部分　　沈阳市城乡建设局概况

一、 主要职责

二、 部门预算单位构成

第二部分　　沈阳市城乡建设局 2020 年部门预算公开表

表 1.财政拨款收支总表

表 2.一般公共预算支出表

表 3.一般公共预算基本支出表

表 4.政府性基金预算支出表

表 5.部门收支总表

表 6.部门收入总表

表 7.部门支出总表

表 8.项目支出预算表

表 9.收入预算按单位分类汇总表

表 10.支出预算按单位分类汇总表

表 11.“三公”经费支出表

表 12.政府购买服务支出预算表

表 13.项目支出预算绩效目标情况表

第三部分　　沈阳市城乡建设局 2020 年部门预算情况说明

第四部分　　名词解释

第一部分 沈阳市城乡建设局概况

一、主要职责

沈阳市城乡建设局贯彻落实党中央关于城乡建设工作的方针政策和决策部署及省委有关要求，在履行职责过程中坚持和加强党对城乡建设工作的集中统一领导。主要职责是：

（一）贯彻执行国家有关城乡建设工作的方针、政策和法律、法规、规章及省、市有关要求，拟订全市城市建设、村镇建设和房地产业、建筑业、城镇燃气行业中长期规划及发展战略并组织实施，起草城乡建设行政管理的地方性法规、规章草案，制定地方行业标准，研究提出城乡建设有关问题的政策措施及建议，统筹推进城建项目投资、建筑业产值、房地产投资相关经济指标的落实，承担对全市城建城管系统工作综合协调职责。

（二）参与城市总体规划编制，组织编制各类城市基础设施建设专项规划，参与城市总体规划、分区规划、土地利用总体规划审核，参与重大建设项目的选址定点工作及设计方案的编制与审核。

（三）编制下达全市城乡建设年度计划并组织实施，会同有关部门筹措城市建设资金，组织研究论证储备城建项目，对全市城市建设情况进行综合与统计分析。

（四）统筹推进城建计划项目实施，负责城建项目建设方案的审核及初步设计批复，负责市政府交办建设项目的组织实施。

（五）指导规范村镇建设工作，负责宜居乡村建设、特色小镇建设等重点工作。

（六）负责城市地铁、轨道交通等重大交通基础设施建设的组织实施，统筹推进全市停车设施规划建设，负责在沈铁路、民航、邮政、通讯等单位有关城市基础设施建设方面的协调工作。

（七）负责城市地下空间开发、利用和建设管理，综合协调管理城市地下管线，统筹推进综合管廊建设，负责城市公用设施建设协调管理，负责燃气行业特许经营的监督管理，参与燃气安全事故的调查处理。

（八）负责全市房地产开发建设、管理、协调和服务，负责房地产开发企业资质管理、房地产开发项目的综合管理和配套建设，负责在房地产开发的建设用地出让或划拨前出具建设条件的意见，负责对全市房地产开发情况进行综合与统计分析。

（九）负责建设市场的监督管理，规范市场各方主体行为，拟订建设市场管理政策和运行规则，建立建设市场监督检查制度，负责建设市场诚信体系建设，负责工程招投标、建设工程施工许可和工程竣工验收备案的监督管理，对建设工程项目进行综合与统计分析。

（十）负责建筑业企业、勘察设计企业和建设监理企业资质和人员资格管理，负责工程建设项目招投标代理、造价咨询、施工图审查、质量检测等中介服务机构资质和人员资格管理，对建筑行业、勘察设计行业、建设监理行业及中介服务行业发展情况进行综合与统计分析。

（十一）负责工程勘察设计行业管理，贯彻执行工程建设强制性技术标准，负责建设工程施工图设计审查管理，负责建设工程抗震设防，参与组织建设工程超限审查。

（十二）负责城市建设科技管理工作，组织拟订建设系统科技发展规划和年度计划，组织重大科技项目研究开发、科技攻关和新技术的科技成果转化推广，负责城市建设节能与绿色环保的新技术、新工艺、新材料、新设备的推广应用，发展绿色建筑和绿色建材，推进建筑节能，拟订全市现代建筑产业发展政策规划、年度计划和技术标准、评审体系，组织指导全市现代建筑产业项目建设，推广太阳能等可再生能源技术利用。

（十三）负责建设工程质量、安全、施工现场环境的监督管理，负责建筑施工、房屋拆除等过程中的扬尘污染防治和监管，拟订监管办法并组织实施，组织或参与建设工程质量安全事故的调查处理。

（十四）负责建设工程消防设计审查、验收等相关工作，依法查处建设工程消防设计、验收阶段的违法行为。负责对建设工程设计审查执行情况进行监督检查。参与规划设计方案联合审定工作以及建设工程消防事故的调查处理。

（十五）贯彻落实建设工程计价依据，组织拟订建设投资估算指标和工程造价的管理制度，编制补充全市建设工程一次性单位估价表，组织发布工程造价信息。

（十六）负责城建城管系统的综合宣传工作，负责城乡建设信息系统建设和管理工作，指导全市建设档案工作。

（十七）拟订建设行业人才的培养规划并组织实施，负责建设系统执业资格培训和职工队伍继续教育工作。

（十八）负责职责范围内的建设工程、房屋拆除工程以及城镇燃气的安全生产和职业健康监督管理工作。

（十九）承担本部门及所属单位党组织建设相关工作。

（二十）本部门具体行政职权见政府门户网站公布的权责清单和政务服务事项清单。

（二十一）完成市委、市政府交办的其他任务。

（二十二）职能转变。加强对全市城乡建设工作的业务指导、组织协调、监督检查和考核评价。加强轨道交通建设管理、地下空间建设管理、建筑产业现代化工作职责。

（二十三）关于城市地铁、轨道交通方面的职责分工。市城乡建设局负责城市地铁、轨道交通的规划和建设，市交通运输局负责城市地铁、轨道交通的运营。

二、部门预算单位构成

纳入沈阳市城乡建设局2020年部门预算编制范围的二级预算单位包括：

1. 沈阳市城乡建设局本级
2. 沈阳市城乡建设事务服务中心

第二部分 沈阳市城乡建设局2020年部门预算公开表

部门公开表 1

财政拨款收支总表

单位：万元

收入		支出			
项目	预算数	项目	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款
一、本年收入	235,403.41	一、本年支出	235,403.41	100,265.64	135,137.77
（一）一般公共预算拨款	100,265.64	（一）一般公共服务支出			
（二）政府性基金预算拨款	135,137.77	（二）外交支出			
		（三）国防支出			
二、上年结转		（四）公共安全支出			
		（五）教育支出			
		（六）科学技术支出			
		（七）文化体育与传媒支出			
		（八）社会保障和就业支出	640.18	640.18	
		（九）社会保险基金支出			
		（十）医疗卫生与计划生育支出	277.93	277.93	
		（十一）节能环保支出			
		（十二）城乡社区支出	233,227.04	98,089.27	135,137.77
		（十三）农林水支出			
		（十四）交通运输支出			
		（十五）资源勘探信息等支出			
		（十六）商业服务业等支出			

		（十七）金融支出			
		（十八）援助其他地区支出			
		（十九）国土海洋气象等支出			
		（二十）住房保障支出	817.27	817.27	
		（二十一）粮油物资储备支出			
		（二十二）国有资本经营预算支出			
		（二十三）灾害防治及应急管理支出			
		（二十四）预备费			
		（二十五）其他支出			
		（二十六）转移性支出			
		（二十七）债务还本支出	401.00	401.00	
		（二十八）债务付息支出	40.00	40.00	
		（二十九）债务发行费用支出			
		二、结转下年			
收入总计	235,403.41	**支出总计**	235403.41	100265.64	135137.77

部门公开表 2

一般公共预算支出表

单位：万元

功能分类科目		2020 年预算数		
科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
合计		100,265.64	6,481.36	93,784.28
208	社会保障和就业支出	640.18	640.18	
20805	行政事业单位养老支出	640.18	640.18	
2080501	行政单位离退休	55.35	55.35	
2080502	事业单位离退休	56.64	56.64	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	528.19	528.19	
210	卫生健康支出	277.93	277.93	
21011	行政事业单位医疗	277.93	277.93	
2101101	行政单位医疗	97.84	97.84	
2101102	事业单位医疗	180.09	180.09	
212	城乡社区支出	98,089.27	4,745.99	93,343.28
21201	城乡社区管理事务	6,595.27	4,745.99	1,849.28
2120101	行政运行（城乡社区管理事务）	1,585.08	1,585.08	
2120102	一般行政管理事务（城乡社区管理事务）	614.29		614.29
2120199	其他城乡社区管理事务支出	4,395.90	3,160.91	1,234.99
21203	城乡社区公共设施	91,494.00		91,494.00
2120399	其他城乡社区公共设施支出	91,494.00		91,494.00
221	住房保障支出	817.27	817.27	
22102	住房改革支出	817.27	817.27	
2210201	住房公积金	688.02	688.02	
2210202	提租补贴	34.55	34.55	
2210203	购房补贴	94.69	94.69	

231	债务还本支出	401.00		401.00
23103	地方政府一般债务还本支出	401.00		401.00
2310399	地方政府其他一般债务还本支出	401.00		401.00
232	债务付息支出	40.00		40.00
23203	地方政府一般债务付息支出	40.00		40.00
2320304	地方政府其他一般债务付息支出	40.00		40.00

部门公开表 3

一般公共预算基本支出表

单位：万元

经济分类科目		2020 年基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
	合计	6481.36	5185.16	1296.20
301	（一）工资福利支出	5061.96	5061.96	
30101	基本工资	1812.36	1812.36	
30102	津贴补贴	1568.13	1568.13	
30103	奖金	150.79	150.79	
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资			
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	528.19	528.19	
30109	职业年金缴费			
30110	职工基本医疗保险缴费	264.09	264.09	
30111	公务员医疗补助缴费			
30112	其他社会保障缴费	28.82	28.82	
30113	住房公积金	688.02	688.02	
30114	医疗费			
30199	其他工资福利支出	21.57	21.57	
302	（二）商品和服务支出	1296.20		1296.20
30201	办公费	39.02		39.02
30202	印刷费			
30203	咨询费			
30204	手续费			

30205	水费	16.43		16.43
30206	电费	90.59		90.59
30207	邮电费	46.71		46.71
30208	取暖费	85.33		85.33
30209	物业管理费	27.53		27.53
30211	差旅费	201.70		201.70
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费	23.92		23.92
30214	租赁费			
30215	会议费	78.80		78.80
30216	培训费	42.58		42.58
30217	公务接待费	10.60		10.60
30218	专用材料费			
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费			
30227	委托业务费			
30228	工会经费	56.80		56.80
30229	福利费	4.74		4.74
30231	公务用车运行维护费	24.80		24.80
30239	其他交通费用	347.99		347.99
30240	税金及附加费用			
30299	其他商品和服务支出	198.65		198.65
303	（三）对个人和家庭补助支出	123.20	123.20	
30301	离休费	23.75	23.75	
30302	退休费	69.28	69.28	
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金			

30305	生活补助	27.18	27.18	
30306	救济费			
30307	医疗费	3.00	3.00	
30308	助学金			
30309	奖励金			
30310	个人农业生产补贴			
30399	其他对个人和家庭的补助支出			

部门公开表 4

政府性基金预算支出表

单位：万元

功能分类科目		本年政府性基金预算财政拨款支出		
科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
合计		135,137.77		135,137.77
212	城乡社区支出	135,137.77		135,137.77
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	125,808.66		125,808.66
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	125,808.66		125,808.66
21213	城市基础设施配套费安排的支出	9,329.11		9,329.11
2121302	城市环境卫生（城市基础设施配套费安排的支出）	8,144.00		8,144.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	1,185.11		1,185.11

部门公开表 5

收支预算表

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	经济分类	预算数
一、财政部门安排的预算拨款	235,403.41	一、基本支出	6,481.36
二、纳入预算管理的预算外资金安排的拨款		工资福利支出	5,061.96
三、上级补助、附属单位上缴收入	5,000.00	商品和服务支出	1,296.20
四、财政结转资金		对个人和家庭的补助	123.20
五、单位上年净结余		二、项目支出	233,922.05
六、单位事业收入		工资福利支出	
七、单位其他收入		商品和服务支出	2,103.15
八、调入资金		对个人和家庭的补助	
九、其他收入		债务利息支出	
		基本建设支出	
		其他资本性	160,419.79
		对企业的补助（基本建设）	
		对企业的补助	71,399.11
		对社会保障基金补助	
		其他支出	

收入总计	240403.41	**支出总计**	240403.41

部门收入总表

功能分类科目		合计	一般公共预算拨款收入	政府性基金预算拨款收入	纳入专户管理的预算外资金安排的拨款收入	上级补助、附属单位上缴收入	财政结转资金	单位上年净结余	事业收入	单位其他收入	调入资金	其他收入
科目编码	科目名称											
	合计	240,403.41	100,265.64	135,137.77		5,000.00						
208	社会保障和就业支出	640.18	640.18									
20805	行政事业单位养老支出	640.18	640.18									
2080501	行政单位离退休	55.35	55.35									
2080502	事业单位离退休	56.64	56.64									
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	528.19	528.19									
210	卫生健康支出	277.93	277.93									
21011	行政事业单位医疗	277.93	277.93									
2101101	行政单位医疗	97.84	97.84									
2101102	事业单位医疗	180.09	180.09									

212	城乡社区支出	238,227.04	98,089.27	135,137.77		5,000.00						
21201	城乡社区管理事务	6,595.27	6,595.27									
2120101	行政运行（城乡社区管理事务）	1,585.08	1,585.08									
2120102	一般行政管理事务（城乡社区管理事务）	614.29	614.29									
2120199	其他城乡社区管理事务支出	4,395.90	4,395.90									
21203	城乡社区公共设施	91,494.00	91,494.00									
2120399	其他城乡社区公共设施支出	91,494.00	91,494.00									
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	130,808.66		125,808.66		5,000.00						
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	130,808.66		125,808.66		5,000.00						
21213	城市基础设施配套费安排的支出	9,329.11		9,329.11								
2121302	城市环境卫生（城市基础设施配套费安排的支出）	8,144.00		8,144.00								
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	1,185.11		1,185.11								
221	住房保障支出	817.27	817.27									
22102	住房改革支出	817.27	817.27									
2210201	住房公积金	688.02	688.02									
2210202	提租补贴	34.55	34.55									

2210203	购房补贴	94.69	94.69									
231	债务还本支出	401.00	401.00									
23103	地方政府一般债务还本支出	401.00	401.00									
2310399	地方政府其他一般债务还本支出	401.00	401.00									
232	债务付息支出	40.00	40.00									
23203	地方政府一般债务付息支出	40.00	40.00									
2320304	地方政府其他一般债务付息支出	40.00	40.00									

部门支出总表

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出				项目支出										
科目编码	科目名称		小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助	小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助	债务利息支出	基本建设支出	其他资本性支出	对企业的补助（基本建设）	对企业的补助	对社会保障基金补助	其他支出
	合计	240,403.41	6,481.36	5,061.96	1,296.20	123.20	233,922.05		2,103.15				160,419.79		71,399.11		
208	社会保障和就业支出	640.18	640.18	528.19	9.43	102.56											
20805	行政事业单位养老支出	640.18	640.18	528.19	9.43	102.56											
2080501	行政单位离退休	55.35	55.35		4.37	50.98											
2080502	事业单位离退休	56.64	56.64		5.06	51.58											
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	528.19	528.19	528.19													
210	卫生健康支出	277.93	277.93	274.93		3.00											
21011	行政事业单位医疗	277.93	277.93	274.93		3.00											
2101101	行政单位医疗	97.84	97.84	94.84		3.00											
2101102	事业单位医疗	180.09	180.09	180.09													

212	城乡社区支出	238,227.04	4,745.99	3,441.58	1,286.77	17.64	233,481.05		2,103.15				159,978.79		71,399.11		
21201	城乡社区管理事务	6,595.27	4,745.99	3,441.58	1,286.77	17.64	1,849.28		1,677.49				171.79				
2120101	行政运行（城乡社区管理事务）	1,585.08	1,585.08	1,123.62	458.93	2.53											
2120102	一般行政管理事务（城乡社区管理事务）	614.29					614.29		614.29								
2120199	其他城乡社区管理事务支出	4,395.90	3,160.91	2,317.96	827.84	15.11	1,234.99		1,063.20				171.79				
21203	城乡社区公共设施	91,494.00					91,494.00						21,280.00		70,214.00		
2120399	其他城乡社区公共设施支出	91,494.00					91,494.00						21,280.00		70,214.00		
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	130,808.66					130,808.66		425.66				130,383.00				
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	130,808.66					130,808.66		425.66				130,383.00				
21213	城市基础设施配套费安排的支出	9,329.11					9,329.11						8,144.00		1,185.11		
2121302	城市环境卫生（城市基础设施配套费安排的支出）	8,144.00					8,144.00						8,144.00				
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	1,185.11					1,185.11								1,185.11		
221	住房保障支出	817.27	817.27	817.27													
22102	住房改革支出	817.27	817.27	817.27													
2210201	住房公积金	688.02	688.02	688.02													
2210202	提租补贴	34.55	34.55	34.55													
2210203	购房补贴	94.69	94.69	94.69													
231	债务还本支出	401.00					401.00						401.00				
23103	地方政府一般债务还本支出	401.00					401.00						401.00				

2310399	地方政府其他一般债务还本支出	401.00					401.00						401.00				
232	债务付息支出	40.00					40.00						40.00				
23203	地方政府一般债务付息支出	40.00					40.00						40.00				
2320304	地方政府其他一般债务付息支出	40.00					40.00						40.00				

部门公开表 8

项目支出预算表

单位：万元

部门/单位名称	项目名称	项目明细	合计	财政部门安排的预算拨款	财政预算外专户拨款	其他资金
合计			233,922.05	228,922.05		5,000.00
沈阳市城乡建设局			233,922.05	228,922.05		5,000.00
沈阳市城乡建设局本级			231,546.97	226,546.97		5,000.00
	城建维护-PPP 项目运行费	1.快速路 PPP 项目运营可行性缺口补助 5.5 亿元（含快速路合同外维护资金）。 2.暂列南运河管廊运营补贴 15200 万元。	70,214.00	70,214.00		

	建设工程消防设计审查专项经费	1.对特殊消防设计文件进行专家论证。依据《辽宁省住房和城乡建设厅关于建设工程消防设计审查验收工作的指导意见（试行)》，参加论证的专家应当具有相关专业高级技术职称或一级注册执业资格，总数不得少于 7 人，其中原则上应有不少于 4 名国家相关防火技术规范编审组成员等国内高水平专家。计划组织 10 次论证，专家论证费 1500 元/人*7 人*10 次=10.5 万元。 2.联合消防验收处每年对建设工程五方责任主体和全市 13 个区、县（市）的消防建审、验收部门，开展 3 次消防有关法律法规培训。场地租用费 10000 元/天*3 次=3 万元；消防建审培训专家每次两人，验收培训专家每次两人，专家费 1000 元*4 人*3 次=1.2 万元；培训资料费（10 元/人*300 人）3000 元*3 次=0.9 万元；本项小计 5.1 万元。 3.预计每年受理建设工程消防设计审查项目 400 项，每项工程申报资料包含设计图纸需归档 5 卷案卷。建审档案卷宗制作费用 40 元/卷*400 项*5 卷=8 万元。 4.印刷《建设工程消防设计审查一次性告知单》(单页双面）5000 份，《建设工程消防设计审查申报表》(4 页）5000 份，《授权委托书》5000 份，《建设工程消防质量终身责任制档案》5000 份，《建设工程消防设计审查申请受理凭证》5000 份，消防相关法律法规和文件 5000 份，以上印刷费用共需 5 万元；印刷《建设工程消防设计审查验收工作手册》300 本*100 元/本=3 万元；购买消防设计相关技术资料，3600 元*3 套=1.08 万元。本项小计 9.08 万元。 5.150 米激光测距仪 2000 元*2 组=0.4 万元；集中审查图纸需投影仪一台 0.5 万元；A4 打印机 1 台（审批大厅窗口）0.12 万元。本项小计 1.02 万元。 6.邀请大专院校等研究机构组成专项团队，对建设工程消防设计审查工作流程进行评估和优化。团队成员 10 人，其中 2 名具有高级以上职称，8 人具有中级以上职称。团队计划工作 3 个月，劳务费：高级以上职称 1 万元/人/月*2 人*3 个月=6 万元；中级以上职称 4000 元/人/月*8 人*3 个月=9.6 万元；以上团队劳务费总计 15.6 万元。聘请行业专家对研究结果进行技术论证，专家费 1000 元*7 人=0.7 万元。本项小计 16.3 万元。 以上合计 50 万元。	50.00	50.00		
	农村人居环境整治-村内亮化	实施 2020 年 135 个美丽示范村村庄亮化项目，安装路灯 8754 盏，按照每盏路灯 0.4 万元测算，项目总投资 3501.6 万元，2020 年市本级预算安排 2200.5 万元，其余为区县（市）投资。	2,200.50	2,200.50		
	城建专项（还款）-哈大本息、运河水系、宜居乡村、农发基金相关支出	哈大项目 2020 年支出 24850 万元。运河水系建设支出 3000 万元。宜居乡村政府购买服务支出 3984 万元。农发建设基金支出 600 万元。全部拨付给市建委。资金据实发生，年度一次性拨付。	32,434.00	32,434.00		
	城建项目专项-沈阳市辽西北供水配套工程（法库县）管网工程	总投资 1.6 亿元，均为配水管道工程，总长 36.5km，管径为 DN150-DN800。改造 84 个小区管网 32.8km，管径为 DN50—DN250。新网建成后，既有 133 座泵房不再使用。2019 年安排地债资金 7500 万元，工程主体完工。	4,000.00	4,000.00		

	城建专项-城建项目前期服务工作经费	原自收自支事业单位雨污中心、金廊办、垃圾办 13 人参与城建项目前期工作，预算安排经费 195.656 万元。	195.66	195.66		
	地方标准及技术应用方案制定、建筑节能及绿色建筑项目审核等专项经费	一、标准编制需要费用 20 万元 1.为落实住建部发布实施居住建筑节能 75%标准，研究编制适合我市地域气候特征的《基于居住建筑 75%节能设计标准的建筑门窗系统应用规程》。 2.以沈阳市机动车道路为研究对象，将普通机动车道改造为海绵道路，缓解机动车道内涝问题，编制《海绵城市背景下全厚式排蓄水道路结构应用技术过程》。 以上两个标准需要编制费、材料费、试验费、标准审核专家费、印刷费等费用合计 20 万元。 二、编制关键技术应用方案需费用 45 万元 1.制定“城镇钢箱梁桥面耐久性铺装应用技术方案”，解决沈阳“城市交通立体化”升级转型中存在的钢箱梁桥面铺装技术难题。 2.研究制定“基于遥感技术的城市建筑物提取与三维重建应用方案”,实现对建筑物三维建模，查询地上建筑物与地下管网、轨道交通等之间的空间位置关系。 3.针对建筑混凝土内部不密实、空洞等缺陷,开展检测流程规范化的研究，编制“基于超声相控阵探测技术的混凝土缺陷检测指南”，规范检测方法。 4.研究制定“地铁施工自动化监测系统及安全控制技术方案”，建立实时监测数据系统，实现项目施工过程实时监控和智能管理。 5.开展“基于 ABAQUS 的建筑结构抗震性能评价系统技术方案”研究，开发出一套基于 ABAQUS 的建筑结构抗震性能评价系统，用于建筑抗震性能的评估。 6.百年混凝土建筑结构设计方法与结构安全关键技术应用方案，针对混凝土建筑结构在百年全寿命周期内荷载作用标准、构造措施、减灾防灾技术和运营维护等方法和理论不完善等问题，开展关键技术研究。 以上 6 个技术方案需要方案编制费、实验费、材料费、专家费等费用合计 45 万元。 上述一、二两项的标准及技术方案的编制费用预计按照项目进展情况，2020 年需预算安排资金 65*70%=45.5 万元，余下资金在 2021 年安排列支。 三、绩效考核及宣贯培训费 5.25 万元 1.按照省、市政府下发的绿色建筑绩效考核任务指标及市节能减排考核任务，组织专家进行绿色建筑及建筑节能专项考核，预计组织专家对区县建筑节能专项检查考核 1 次,每次 13 个区县（市）需要 13 天时间，每次邀请专家 5 人（设计、施工、监理、检测、质量验收各一名），需专家费用：5 人*500 元/天*13 天=3.25 万元。 2.宣贯培训费 2 万元。按照省、市绩效考核要求，组织相关管理部门、设计、施工等从业人员对 2019 年新发布实施的《辽宁省绿色建筑条例》、《绿色建筑评价标准》、《严寒和寒冷地区居住建筑节能设计标准》等政策标准进行培训，预	50.75	50.75		

		计组织两次宣贯培训，每次需要场地费、专家费、资料费等 1 万元，两次需 2 万元。 以上三项合计 50.75 万元。				
	工程勘察、设计、监理及质量检测机构资质管理等专项经费	一、专家评审费。合计：18.24 万元。2019 年起依据“一网、一门、一次”改革调整审批模式为“不见面网上审批”。结合工作实际测算。其中： 1.建筑业、建设工程勘察、设计、监理企业资质审批按 2019 年工作量估算，2020 年预算安排 13.44 万元（12 月*200 元/项*56 项/月）。 2.质量检测机构资质审批（需现场踏勘）按 2019 年工作量估算，2020 年预算安排 2.4 万元（12 月*500 元/项*4 项/月）。 3.燃气经营许可证、燃气燃烧器具安装与维护企业资质审批（需现场踏勘）2020 年预算安排 2.4 万元（12 月*500 元/项*4 项/月）。 二、证书工本费。合计：19.36 万元。结合工作实际测算。其中： 1.建筑业企业资质证书工本费 8 万元：涉及近 3000 家企业 49 个专业类别资质的变更、延续、升级、新申请、增项、遗失补发等 6 类事项，证书 1 正本 1 副本，8 元 1 套，全国统一定价，需 1 万套。 2.工程勘察企业资质证书工本费 2.76 万元：涉及 251 家企业 8 个专业类别资质变更、延续、新申请、增项、遗失补发等 5 类事项，证书 1 正本 6 副本，55.2 元 1 套，全国统一定价，需 500 套。 3.工程设计企业资质证书工本费 2.76 万元：涉及 350 家企业 30 个专业类别资质的变更、延续、新申请、增项、遗失补发等 5 类事项，证书 1 正本 6 副本，55.2 元 1 套，全国统一定价，需 500 套。 4.工程监理企业资质证书工本费 1.9 万元：涉及 189 家企业 14 个专业类别资质的变更、延续、新申请、增项、遗失补发等 5 类事项，证书 1 正本 4 副本，38 元 1 套，全国统一定价，需 500 套。 5.工程质量检测机构资质证书工本费 2 万元：涉及近 180 家企业 12 个专业类别资质的变更、延续、新申请、增项、遗失补发等 5 类事项，证书 1 正本 1 副本，20 元 1 套，本地市场价，需 1000 套。 6.燃气经营许可证工本费 7400 元：涉及 58 家企业资质的变更、延续、新申请、遗失补发等 4 类事项，证书为 1 正本 1 副本，37 元 1 套，本地市场价，需 200 套。 7.建设工程安全监督登记书工本费 1.2 万元。每本 3 元，本地市场价，需 4000 本。 三、聘请专家对我市建筑施工许可、竣工备案、违法发包和农民工实名制等情况进行检查。检查专家费：专家 3 人*800 元/人*4 次=9600 元；由市区两级政务服务窗口向办理工程备案的建设单位发放房屋建筑工程竣工验收备案书，全年预计 5000 个工程，一式 4 份，印刷费 0.44*5000*4=8800 元。小计 18400 元。 以上合计 39.44 万元。	39.44	39.44		
	记者站宣传费	1.人民日报专题报道沈阳市城乡建设工作一次 1/3 版宣传费 8 万元；2.中国建设报整版宣传沈阳城市建设方面工作一次 13.5 万元；3.辽宁日报整版宣传沈阳市城乡建设工作一次 14 万元；4.沈阳日报整版宣传沈阳城乡建设工作一次 11.5 万	50.00	50.00		

		元；5.辽宁广播电视台新闻专访二次 3 万元。以上合计 50 万元。				
	城建计划编制及评价、公交周无车日活动、太改办维稳经费等专项经费	一、城建计划编制及评价需经费 15 万元，其中：1.城建维护设施量核准、养护标准动态论证及城建计划系统性评价工作涉及设施量种类多、分布范围广、分管部门多，汇总分析复杂，需聘请专家进行咨询论证。包括：信息发布、信息采集整理、综合分析评价、多媒体制作等，需经费 10 万元。2.档案管理、办公耗材及计划材料印刷等需经费 5 万元。 二、按照住建部要求开展“无车日”活动，利用电台、电视台、报纸等媒体进行“无车日”活动宣传，印制倡议书、制作活动海报等，2020 年预算安排经费 4 万元。 三、全市停缓建工程处置工作及招商工作等相关信息发布，需费用 5 万元。 四、太改办（重点办）受市政府委托全权处理原市土地房屋开发集团遗留的债权债务及经济业务。2020 年预算安排经费 5 万元，用于全国“两会”、中央全会期间进京的控访和接访工作，以及原太原街地区动迁户回迁安置的收尾工作。 五、退还沈阳金业房地产有限公司（原辽宁省同兴房产股份有限公司总公司沈阳开发部）北六经街住宅组项目住宅建设保证金 5 万元，解决原沈阳市住宅建设管理办公室历史遗留问题。 六、因行政单位改革，由市发改委（物价局）调入市城乡建设局 13 人，原单位办公家具及设备部分为二人共用，未能带到新单位，为满足办公需求，需采购办公设备：台式电脑 3 台，每台 3800 元，3 台*3800 元=11400 元；打印机 2 台，每台 1200 元，2 台*1200 元=2400 元；办公桌椅等 3 套，每套 3000 元，3 套*3000 元=9000 元；小计 22800 元。 以上合计 36.28 万元。	36.28	36.28		
	城建维护-城建档案管理服务费、城建工程拆迁审查费等	1.城建档案管理服务费 1235 万元，城建档案征集、维护、管理等相关费用。 2.城建工程拆迁审查费 300 万元。 3.城投公司道路维护费 3 万元。 4.北站北广场地下非经营设施运维费 292 万元。 5.静态停车诱导屏运维费 166 万元。	1,996.00	1,996.00		
	城建项目专项-沈阳市辽西北供水配套工程（沈北新区）管网工程	总投资 7.8 亿元，两部分构成：原水输水管道和净水输水管道。一是原水输水管道系统建设，从沈北新区配水站至新建净水厂，管道长度为 1.5km(双线)，单程 0.75km。二是净水输水系统，分北侧和东侧两条净水输水管道。北侧输水管道由沈闫线往南，穿越铁路后西至新城子配水厂和七水厂，沿七水厂北侧穿越哈大高铁后沿高压廊道至规划路，后到新建北部配水厂，总长度 32.8km。东侧输水管道由北部净水厂沿沈闫线往南，穿越现状铁路后沿规划路往南，后往东至京哈高速至轩盛路后分支，其中一条沿轩盛路向西至虎石台大街与虎石台大街现状 DN800 管线相连，另外一条沿京哈高速穿越三环后，沿榆林大街向南敷设至观泉路与观泉路现状 DN1200 管线相连，总长度 35.4km。	8,000.00	8,000.00		

	法律诉讼及执法成本专项经费	1.李非诉城乡建设局返还原物案、齐静诉城乡建设局违反安全保障义务责任纠纷案、孙秀芝诉城乡建设局要求履行拆迁补偿安置责任案等，2020 年预算安排 70 万元； 2.执法案件技术鉴定费：施工单位违反建筑节能强制性标准、新型墙体材料应用管理的处罚额度较大的，需委托专业技术鉴定机构对施工单位使用的建筑材料进行检测和技术鉴定。每年约 6 起，平均每次技术鉴定费 2 万元，计 2 万元*6 次=12 万元； 3.执法卷宗档案制作、保管费用：依照《辽宁省全面推行行政执法公示制度执法全过程记录制度重大执法决定法制审核制度实施方案》（辽政办发[2019]13 号）、《沈阳市人民政府办公室关于印发全面推行行政执法公示制度执法全过程记录制度重大执法决定法制审核制度实施方案的通知》（沈政办发[2019]18 号）及《辽宁省行政执法案卷立卷标准》的要求，城乡建设局所属行政审批处、安全监督站、质量监督站等年形成各类执法卷宗 1 万余件需要统一进行档案制作和保管，解决 5000 卷卷宗的制作和保管，40 元/卷*5000 卷=20 万元； 4.重大案件专家论证费：对违法企业超过 3 万元以上罚款的需要组织专家论证，包括建筑节能、新型墙体材料、节水设施、招投标、劳务分包等方面重大违法案件，每次邀请专家 5 人，每次每名专家费 1000 元，年约 10 起，计 1000 元/人*5 人*10 次=5 万元。 以上合计 107 万元。	107.00	107.00		
	应急救援演练、燃气许可动态核查等专项经费	一、应急救援演练 80000 元，包括演练脚本编写、演练脚本专家论证，租用吊车、挖掘机、油压剪、发电机、音响等设备，雇佣力工、电工、架子工和木工等进行现场场景搭设，雇佣施工现场管理人员和工人进行应急救援演练彩排和表演，现场摄像、光盘制作、演练效果专家评估等，2020 年预算安排 80000 元，包干使用。 二、每年组织两次燃气质量检测。市区内共 5 家管道燃气企业和 53 家液化石油气企业，每次对每家管道企业采 2 个样本；对液化气企业抽查 6 家，每家 2 个样本；每个样本检测费用为 1200 元，计 2 次*（5 家*2 个+6 家*2 个）*1200 元=52800 元。 三、安全生产及安全员审核等专项经费 378000 元。其中： 1.安全生产月活动共需 55000 元。其中：按照市政府要求制作宣传标语、安全挂图、购买安全旗需 15000 元；开展主题活动、启动仪式需 10000 元；提高农民工自我防护能力，购买施工安全宣传书籍 2000 套，免费发放给农民工，每套 15 元，共 30000 元。 2.“送知识到现场”活动共需 15000 元。为了提高全市建筑施工管理人员安全生产安全意识和安全管理技能，减少或杜绝发生各类安全生产事故，在全市 14 个区、县（市）和地铁集团共计 15 个辖区进行建筑施工安全知识讲座，每个辖区 1 场，组织专家讲座 15 场，每场聘请专家费用 1000 元，计 15 场*1000 元=15000 元。 3.建筑工地食品安全教育宣传资料费 10000 元。为了落实省住建厅《关于加强住建领域食品安全工作的通知》要求，加强我市建筑工地食品安全日常管理和宣传教育，提高建筑工地食堂、食杂店从业人员食品安全意识和技能，减少或杜绝发生食品中毒事件，组织 800 多个在建工地食品从业人员观看有关创建国家食品安全示范城市知识的录像讲座。其	54.86	54.86		

		中：组织专家授课 1000 元；租用授课场地 2000 元；录像编辑 2000 元；刻录光盘 1000 份，每份 5 元，小计 5000 元。 4.建筑施工企业“安管人员”安全生产考核申报材料专家审核费 19200 元。每年需审核企业安管人员申报材料 13000 份，分 12 次组织专家审核，每次聘请专家 2 人，每次每人审核费 800 元，全年需费用 12*2*800 元=19200 元。 5.专家评审费用 67000 元。其中：（1）安全生产和文明施工标准化建筑工地专家评价费用 24000 元。对全市 50 个工地进行评价，评价 2 次，每次 5 组（1 组 10 个工地），每组 3 人，每次按 1 天计，每人每天费用 800 元，计 2*5*3*800 元=24000 元；（2）对危大工程专家库专家资格进行认定、培训费用共 31000 元。按照住建部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》要求，建立我市危大工程专家库。专家库报名的专家在不断增加，每季度进行 1 次认定，即全年按 4 次计，每次 5 名专家，每人 800 元，计 4*5*800=16000 元；培训 1 次场地费用 10000 元，讲课费用 5000 元；（3）对制定的安全生产事故预案、管理办法等进行专家评审费用 12000 元。每年按 3 次计算，每次聘请专家 5 人，每人费用 800 元，计 3*5*800 元=12000 元。 6.质量安全大会需 19000 元。其中：会场租场费 10000 元，材料费等 9000 元（印发年度建筑施工和地铁建设安全生产工作要点、年度建设工程质量工作要点、年度施工现场环境整治工作方案、年度国家和省建设工程质量安全新政策文件、春季开复工方案等文件资料各 1000 份）。 7.做好深基坑防汛工作，共需 30800 元。其中：（1）深基坑安全评估费用 28800 元。按照市政府要求，为加强建筑施工安全生产防范工作，确保汛期深基坑安全，组织专家对全市 30 个重点监控深基坑进行安全评估，每年按 2 次计，每次 6 个组，每组 3 名专家，每人 800 元，计 2*6*3*800 元=28800 元；（2）印刷深基坑分布图费用 2000 元，用于汛期“挂图作战”及展示汇报。 8.工程质量安全检查聘请专家费共 112000 元。其中：为加强建筑工地安全生产监管，对全市 800 余个工地进行分类检查指导，组织 5 次安全检查（即春节、五一、十一、防火、汛期），每次抽查 60 个，每次检查分 10 组（每组每天 3 个工地），每次检查 2 天，每组聘请 1 名施工安全专家，每人每天 800 元，计 5*10*2*800 元=80000 元；组织 2 次质量检查（春、秋各一次），每次抽查 60 个工地，每次检查分 10 组（每组每天 3 个工地），按 2 天计，每组聘请 1 名工程质量专家，每人每天 800 元，计 2*10*2*800 元=32000 元。合计 112000 元。 9.质量安全事故处理费用 50000 元。发生质量安全事故，需技术鉴定部门提供技术鉴定报告，每年按 1 次计算，计 50000 元。 四.普通用工：3146 元*1 人*12 月=37752 元。 以上合计 548552 元。				

	购买 12319 城建热线服务经费	一、在编人员及购买服务岗位经费 1.自收自支事业单位人员工资及采暖费等共计 425124 元； 2.派遣人员服务岗位经费（35 人不在编）：3431 元/人*35 人*12 月=1441020 元； 小计 1866144 元。 二、公用经费 1.22065 元/人*3 人=66195 元； 2.冬季办公区域采暖费 42155 元，夏季办公区域蒸汽费 19650 元； 小计 128000 元。 三、经常性费用支出 1.12319 网站及网络维护费：30000 元； 2.服务器及硬件维护费：62600 元； 3.12319 网络通讯费（12319 热线电话费）：3300 元/月*12 月=39600 元； 4.30B+D 数字电路月租费（2 兆数字电路月租金）：3000 元/月*12 月=36000 元； 小计 168200 元。 四、服务岗位 35 人（不在编）无日常运行经费，需一定额度的日常经费补助保障工作正常开展，2020 年核定额度 328270 元。 五、根据市信息中心对电子政务非集中运维项目审核情况，呼叫中心系统包括腾讯短信云、SSL 证书认证费、域名注册费、微信公众号认证费等需 9600 元。 以上合计 2500214 元。	250.02	250.02		
	城建维护-绿化工程土地租金	1.绿化流转土地 3408 万元。 2.生态封育工程租金 4736 万元。	8,144.00	8,144.00		
	城建专项（还款）-世行、国债本金	世行贷款项目安排偿还本金 219 万元。国债项目安排偿还本金 182 万元。资金分上下半年两次偿还。合计 401 万元。	401.00	401.00		

	市政项目方案论证及甲控材料检测等专项经费	按照市政府工作部署，为做好我市城建计划项目实施及方案论证工作，由市城乡建设局负责对拟列入城建计划项目进行方案初审。为做好项目建设方案及工程技术工作，保证项目顺利实施，需邀请相关专家对项目方案进行论证、对市政新工艺进行选型，并进行宣传推广。市政甲控材料检测、项目方案论证及新工艺、新设施推广专项经费 30 万元，其中：1.方案论证审查费 15 万元：包含方案编制、专家论证、印刷、检测、现场查勘、档案整理等，按一年 30 次计算，每次 5000 元，需经费 15 万元。2.新工艺推广费 10 万元。推广新工艺、新材料、新设施，邀请专家、设计单位对新工艺、新材料进行论证，每项包含专家论证、方案编制、印刷、检测、现场查勘、档案整理、推广宣传费等 2 万元，按照 5 项测算，需经费 10 万元。3.对甲控的主材进行抽检费用 5 万元。包括水泥稳定碎石、沥青混凝土、钢筋、伸缩缝、支座、防水、照明、自动化等主材进行抽检，按照 2 项工程测算，每项工程 2.5 万元，2020 年抽检检测费用预算安排 5 万元。以上合计 30 万元。	30.00	30.00		
	城建项目专项-沈阳市辽西北供水配套工程（康平县）管网工程	总投资 1.47 亿元，三部分构成：一是配水管道工程，采用环状网，总长 31.8km，管径为 DN200—DN500。改造小区二次管网 48.4km，管径为 DN50—DN250。二是新建泵站，取消现状老旧散小的二次供水设施，建设综合标准化的集中二次供水泵站 19 座。三是既有泵站改造，对康平县城区内现有的 24 处泵站，按泵站标准对供水设备进行改造。2019 年安排地债资金 7700 万元，工程主体完工。	3,000.00	3,000.00		
	城建专项-海绵城市建设专项经费	1.为加快推进海绵城市建设，2020 年需对建筑小区、道路广场、公园绿地、排水防涝和水系治理等 60 余项工程的建设方案、施工图设计进行专项审查，确保落实海绵城市建设理念，费用 5 万元：1000 元/人*5 人*10 次=5 万元。 2.为进一步完善海绵城市建设制度标准体系，2020 年拟委托专业机构编制沈阳市海绵城市建设管理办法风险评估报告和公共参与报告，以及建成区 76 个排水分区海绵城市控制指标体系报告，费用 12 万元，其中：2 个评估报告编制费 7 万元，指标体系报告编制费 5 万元。 3.为进一步推广海绵城市建设，构建“全市域”推广的海绵城市建设格局，印发海绵城市建设管理办法、指标体系文本、验收规程等规范标准及相关资料费用 3 万元：1000 份*30 元=3 万元。 4.为推广海绵城市建设，制作海绵城市重点示范项目长期使用固定标志展板，费用 5 万元，其中：宣传展板设计费 1 万元（5 张*2000 元=1 万元）；宣传展板制作费 4 万元（5 张*8000 元=4 万元）。 以上合计 25 万元。	25.00	25.00		

	多规合一平台项目审查、规划及重点项目方案论证	1.聘请专家对2020年度城乡建设局负责的多规合一平台项目预选址意见进行审查，并出具书面意见，为项目选址提供依据，每年约15次，年需费用800元/人*3人*15次=36000元；在项目选址基础上开展专项报告审查，每年约6次，年需费用800元/人*5人*6次=24000元；聘请专家对2020年度市城乡建设局负责的多规合一平台项目可研初步审查，并出具书面意见，每年约20次，年需费用800元/人*3人*20次=48000元；共计108000元。 2.城市总体规划、分区规划、土地利用总体规划审核，每年约4次，每次5名专家，年需费用800元/人*5人*4次=16000元。 3.重大建设项目设计方案审核，每年约4次，每次5名专家，年需费用800元/人*5人*4次=16000元。 4.各类相关项目审查、规划方案论证材料及档案整理印刷费400份*25元/份=10000元。 以上合计15万元。	15.00	15.00		
	城建项目专项-2020年重大项目、道路交通、生态环境、公用配套、民生项目、农村项目等新建项目。	2020年重大项目、道路交通、生态环境、公用配套、民生项目、农村项目等新建项目。	73,429.00	68,429.00		5,000.00
	地下重点项目管理专项经费	根据新修订的《沈阳市地下连通工程项目管理办法》规定，地下连通项目需纳入年度城建计划后方可实施。列入年度城建计划的地下空间连通项目需要符合相关规划要求及区域发展需要。因此，需要专业单位针对连通项目进行核查，出具《沈阳市地下连通项目核查报告》，作为具体连通项目纳入年度实施计划之前，确定其是否纳入计划的前置文件。随着我市地铁建设逐步发展，与地铁站点连通等地下连通项目日益增加，目前积存待连通核查的项目5个，以此估算，2020年预计10个左右连通项目待核查。未来，地下连通项目会日益增多。项目核查前，需委托专业机构对报审的连通项目进行现状调查及踏勘、基础资料整理及案例信息收集、规划编制、成果排版及制作等，并出具《沈阳市地下连通项目核查报告》。预计每个项目2.5万元，10个项目合计25万元。	25.00	25.00		

	消防验收管理专项经费	1.为方便企业窗口申报和现场验收，需印刷《建设工程消防验收评定规则》（18 页）1000 份，《建设工程消防验收一次性告知单》（2 页）5000 份，《建设工程消防验收申报表》（4 页）5000 份，《建设工程消防质量终身责任制档案》（1 页）5000 份，《消防验收现场记录单》（1 页）5000 份，《建设工程消防验收申请受理凭证》（1 页）5000 份，《授权委托书》（1 页）5000 份，以上印刷费用共计 4.2 万元。 2.验收档案卷宗制作费用 40 元/卷，平均 3 卷/项目，2020 年预计归档项目约 600 个，共计 7.2 万元。 3.按照省住建厅《关于建设工程消防设计审查验收工作的指导意见》相关要求，为加强我市消防工程事中监管，每年组织两次专家对全市所有在建项目进行集中检查。预计全市共 600 个项目，每次检查集中在一个月内完成，一个月按 22 个工作日计算，每日每组平均检查 3 个项目，则共需要 9 个检查组。参照双人执法标准，每个现场检查组需专家 2 名，其中：教授级高工及以上 1 名，费用每月 10000 元（包含交通、办公、餐饮、印刷及检查前集中培训等管理费用）；工程师及以上 1 名，费用每月 6000 元（包含交通、办公、餐饮、印刷及检查前集中培训等管理费用），则每组一个月共需费用 16000 元。综上所述，9 组共需费用 28.8 万元。 4.召开专家论证会解决我市停缓建项目及消防部门遗留疑难项目的消防验收问题。截至目前，全市共有 68 个停缓建项目，消防遗留疑难项目无法统计。预计每年召开专家论证会 7 次。参照省住建厅《关于建设工程消防设计审查验收工作的指导意见》相关要求，每次专家论证会需邀请专家 7 人，且参加论证的专家应当具有相关专业高级技术职称或一级注册执业资格，专家费 1500 元/人。综上所述，每年共需费用 7.35 万元。 5.消防验收处实有人员 9 人，分为 4 个验收组，需 150 米激光测距仪 2000 元*2 组=0.4 万元；集中审查图纸需投影仪一台 0.5 万元；A4 打印机 1 台（在审批大厅），1100 元*1 台=0.11 万元；小计 1.01 万元。 6.为顺利承接消防验收职能，尽快提升验收人员技术水平，需购置规范进行学习。购买规范 4 套，3600 元/套，共需 1.44 万元。 以上各项总计 50 万元。	50.00	50.00		
	购买服务中心岗位经费	购买原建委机关服务中心岗位经费，2020 年预算安排 65 万元。	65.00	65.00		
	城建项目专项-脱贫攻坚配套设施补贴	计划投资 1420 万元，其中市本级投资 1020 万元、区（县、市）投资 400 万元。计划对杏树坨子村、王家岗村、李家村、西关村、沙金村、赵家村、人和村等 25 个贫困村进行帮扶改造。安装太阳能路灯 1500 盏，并开展道路边沟改造，新建、粉刷围墙，改造村内活动广场等，工程计划当年完工。	1,020.00	1,020.00		
	城建项目专项-中心镇（含特色镇）设施奖补资金	市发改部门拟实施中心镇建设，具体为新民市胡台、兴隆铺，辽中区茨榆坨、杨士岗，康平县张强、郝官屯，法库县十间房、依牛铺。8 个特色镇包括方巾牛、杨士岗、杨城寨、稻梦小镇、郝官屯、十间房、大孤家子、玫瑰小镇。对上述建设完成的中心镇（特色镇）给与奖补，具体奖补办法待落实。	4,000.00	4,000.00		

	城建项目专项-县城基础设施补贴	按照《沈阳市人民政府办公厅关于印发沈阳市推进县域经济发发展若干政策措施的通知》（沈政办发〔2018〕76号）要求，对辽中区、新民市及法库、康平县对外交通设施、生态环境保护、县城主干道路排水等项目给予补贴，根据各区、县项目实际完成情况，据实核拨。	2,000.00	2,000.00		
	安管人员安全生产考核费用	按照国家有关规定及省政府的要求，落实“放管服”有关要求，考试、培训不能挂钩。安管人员安全生产考核工作由省下放至市负责，组织考试涉及租用考场、调试电脑、网络以及监考人员费用，具体为：2020年全市参加考核的建筑施工企业安管人员约12000人，全年考试12次，每次约1000人。根据省住建厅印发的《辽宁省建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员安全生产知识考核费用使用办法》,明确全省考务费用标准,其中场地计算机等费用15元/人；监考人员按每50名考生配置1名监考老师计算，标准为150元/人，监考费用3元/人。经计算，上述两项费用合计18元/人。共需考试费用：12000人*18元=216000元。	21.60	21.60		
	城建项目专项-昆山西路与304国道连通工程(广业路与昆山西路贯通工程）	总投资3.98亿元（含排迁费），全部由市政府投资；征地拆迁费用由所在区承担。工程西起丁香小学，终至二环大成桥下昆山西路环岛，在大于线道口北侧设斜拉桥（转体施工）跨越规划京沈客专等铁路线路，全长1.88公里，西引桥双向4车道，主桥及东引桥双向6车道，增设匝道桥与金谷二号路连通。截至2019年底完成投资2.8亿元，完成主体工程。2020年安排2500万元。	2,500.00	2,500.00		
	全市土建行业专业技术职称评审	1.租赁评审房间费用27360元：中初级评审时间预计3天，21个评委房间及3个工作人员房间，计24间*380元/间·天*3天=27360元。 2.会议室租赁费需3000元：1间70人左右会议室（第一天评委会例会、专家培训交流会，第二天召开总结会）1500元/天（2天），计3000元。 3.餐费12480元。其中：中初级评审42位专家，3天8餐。另有10位工作人员，按每人每餐30元标准，计52人*30元*8餐=12480元。 4.专家评委评审费100800元：中初级组邀请省内副高级以上评审专家42人，每人工作3天，每位专家评审费每天800元，计42人*800元*3天=100800元。 以上合计143640元。	14.36	14.36		
	农村人居环境整治-村内道路	实施2020年135个美丽示范村村内道路改造457.53公里，按照每公里道路55万元测算，项目总投资25164.2万元，2020年市本级预算安排17083.5万元，其余为区县（市）投资。	17,083.50	17,083.50		
	城建专项（还款）-世行、国债利息	世行贷款项目安排偿还利息30万元。国债项目安排偿还利息10万元。资金分上下半年两次偿还	40.00	40.00		
	沈阳市“百村美丽、千村整洁”建设专项经费	邀请知名专家学者对“百村美丽、千村整洁”相关建设项目进行论证，需费用：1000元/人*5人*2次=10000元；编制“百村美丽、千村整洁”实施方案需4万元；合计5万元。	5.00	5.00		

沈阳市城乡建设事务服务中心			2,375.08	2,375.08		
	参加中国国际住宅产业博览会及全面推进建筑产业现代化建设等专项经费	一、预算安排 20 万元，用于参加每年举办的中国国际住宅产业博览会展位费。 二、全面推进建筑产业现代化建设经费 25 万元。其中： 1.宣传普及装配式建筑相关知识及我市现代建筑产业取得的成就和发展状况，需制作宣传册费用 6 万元； 2.装配式建筑相关政策、技术标准宣贯活动费用 4 万元，费用明细：共宣贯 4 次，每次费用 1 万元，包括专家费 0.3 万元、资料费 0.2 万元、场租费 0.5 万元等； 3.每年针对建筑产业现代化设计、施工、生产、监理人员开展培训 6 次，并对新开工项目进行现场施工培训指导，需费用 6 万元，主要包括：专家费、培训教材及培训合格证书等材料费、套筒灌浆连接件等器具费、场地租用费、设备租用费等； 4.沈阳市重点产业集群综合评价每年 2 次，每次涉及问卷调查、专家评估费、场地费、材料整理等费用，每次 2 万元，共需 4 万元； 5.依据《辽宁省装配式混凝土结构建筑施工质量管理办法（试行）》（辽建发[2018]4 号）和《沈阳市大力发展装配式建筑工作方案》（沈政办[2018]28 号）文件，聘请中介机构对我市预计 14 家大型构件生产企业（构件厂数量由构件分会提供）以及采用竖向连接方式的在建装配式混凝土结构项目进行现场质量抽检，需检测费用 5 万元。 三、编制《沈阳市现代建筑产业“十四五”发展规划》、《BIM 在预制混凝土构件生产、运输及存放应用技术方案》、《沈阳市装配式建筑评价标准》等相关规程和标准，需费用 15 万元。 以上合计 60 万元。	60.00	60.00		
	购买服务岗位补充经费	市城乡建设事务服务中心人员编制 363 人，在职人员 317 人，需购买服务岗位 14 个，其中：内勤 1 人，厨师 2 人，监督检查员 11 人。具体明细如下： 1.管理三级：3231 元*1 人*12 月=38772 元； 2.专业二级：3631 元*2 人*12 月=87144 元； 3.专业三级：3431 元*9 人*12 月=370548 元； 4.技术一类：3231 元*2 人*12 月=77544 元； 以上合计 574008 元。	57.40	57.40		

	安全事故抢险、现场整治及安全施工专项经费	一、安全抢险宣传印刷费用 9.2 万元，其中： 1.建筑安全生产、文明施工相关规范、标准图册、安全检查工作记录手册、安全行政执法文书等（定期更新）印刷费：全市年施工现场 1000 个，每个现场发放 2 套，计 10 元/套*2000 套=2 万元； 2.安全展板设置（配合省市各类检查及相关专项整治宣传）：150 元/块*300 块=4.5 万元； 3.安全生产标语印制费：90 元/条*300 条=2.7 万元。 二、建筑安全事故抢险费用 5 万元（每次都需租用机械设备，资助物资装备费用 3 万元；事故抢险专家技术指导费 2 万元）。 三、检查费用 5 万元（因全市安全检查业务量较大、要求较高，需委托专业人员参与各类日常及专项安全检查，整理检查案卷等；另，相关安全检查、检测设备等需定期检修维护，年需费用 5 万元）。 以上合计 19.2 万元。	19.20	19.20		
	质量保证金退还公示费	按照市委第一巡察组巡察工作要求，市建设工程质量监督站应制定质量保证金返还工作方案，对于符合返还条件的企业，应及时返还质保金。鉴于质量保证金征收时间跨度大、周期长，部分企业存在不了解返还政策、企业已注销、人员变更联系不上等问题，通过媒体广泛宣传，让符合条件的企业及时履行返还手续，让沉淀资金得到有效利用。对于符合返还条件的企业名录，需整版四个版面登报公示一次。项目登报详细信息包括工程名称、建设单位、施工单位等，涉及项目数上千个，在沈阳日报登报公示，四个整版版面，一次公示，费用 60 万元。	60.00	60.00		
	城建专项-辽西北供水配套工程（康平县、法库县、沈北新区）管网工程管理专项经费	沈阳市辽西北供水配套管网工程是我市重点项目，该项目实施能解决康平县、法库县、沈北新区饮水问题，是全市重点民生工程。辽西北供水配套工程（康平县）管网工程、辽西北供水配套工程（法库县）管网工程、辽西北供水配套工程（沈北新区）管网工程总投资 10 亿元。 1.聘请专业咨询机构费用 10 万元，对施工过程中项目存在的工程纠纷、应急问题进行评估。 2.施工阶段专家论证费 15 万元：聘请专家对工程实施过程中存在的问题进行论证，工程共分 6 个标段，按照每个标段 5 次专家论证，每次 5 名专家，每人 1000 元计算，累计需要 15 万元。 3.工程档案整理费 5 万元：对工程档案进行收集整理，共 6 个标段 1250 卷，每卷 40 元。 以上合计 30 万元。	30.00	30.00		

	沈阳市国家机关办公建筑和大型公共建筑能耗监测	按照省建设厅要求，我市需完成 100 栋国家机关办公建筑和大型公共建筑能耗监测任务指标。目前已完成 47 栋，正在建设 30 栋。2020 年，将继续联合市政府办公厅公共机构节能处共同完成 15 栋国家机关办公建筑和大型公共建筑能耗监测任务，根据已建设的建筑能耗监测项目所需资金，每栋楼约 9 万元（其中设备费 7.2 万元：包括多功能电表、普通三相电表、互感器、8 口总线型采集器、采集器电源模块、其他耗材等，安装调试费 1.8 万元），15 栋国家机关办公建筑和大型公共建筑能耗监测建设需资金 135 万元（具体费用以预算审核为准），2020 年预算安排 121.5 万元（按计划投资的 90%安排资金，所需尾款在以后年度安排解决）；另，需项目设计费 4 万元；2012 年项目质保金 74934 元；小计 132.9934 万元。	132.99	132.99		
	大厦维修（护）费	1.1 号、2 号电梯维修保养：两部电梯仅 2010 年经过维护，现已陆续出现多次故障，部分零件已超过使用年限，需费用 55 万元。 2.空调机组（备用）：2019 年对另一机组进行了改造，由于使用年限较长，为了驻厦夏季正常制冷，计划 2020 年维修改造备用机组，需费用 55 万元。 3.给排水管网系统、供水供热系统：给水管道及设备运行、各楼层排污管道维修、换热站维护清洗（多年未维护）、高位补水及蒸馏水回收水箱更换（腐蚀严重）等维修维护，需费用 33 万元。 4.电器设备改造及维护：负二层供电配电柜（已超限使用），一、二层照明灯具（老化耗能严重，已淘汰），变电所高低压控制柜（内部原件已损坏），换热站控制柜（原件老化严重）等相关电器设备运行维修维护，需费用 38 万元。 5.消防系统、设备：变电所消防灭火系统（已老化报废）、高区消火栓泵（漏水老化严重）等更新维修维护，需费用 15 万元。 以上合计 196 万元。	196.00	196.00		

	质量站房屋维修	一、市质量站位于和平区北八马路 55 号，建筑面积 2590 平方米，局部五层办公楼。1998 年建成，市质量站维修费用 353000 元。其中： 1.拆除部分合计 53000 元（暖气、窗户、电线、门、破损墙皮拆除，成品保护，残土清运等）。 2.安装部分合计 300000 元（吊棚维修，电力电缆扩容，暖气更换，卫生间维修，屋面防水保温，灭火箱安装，防盗门、防盗锁、窗户、门维修，灯更换，孔洞封堵，防盗栏安装，挡鼠板安装，石膏、大白、乳胶漆喷涂，电灯电线安装，开关插座安装，窗台板安装，人工上料，脚手架搭拆等）。 二、大东分站位于大东区大东路三段金星小区 17 号，建筑面积 160 平方米，一层门市房，90 年代建筑。大东分站维修费用 5000 元。包括：窗户维修，更换地漏，卫生间维修，照明灯具更换等。 三、沈河分站位于沈河区翰林路 35 号，建筑面积 264 平方米，2 层门市房，90 年代建筑。沈河分站维修费用 10000 元。包括：更换室外防盗门，门窗维修，更换门锁，更换推拉窗，安装纱窗，更换水龙头，照明灯具更换等。 四、和平分站位于和平区云集街 11 号甲，建筑面积 140 平方米，一层门市房，90 年代建筑。和平分站维修费 5000 元。包括：更换灯具 9 组，门窗维修，更换门锁，安装纱窗，下水管更换，更换墙壁 5 孔插座，照明灯具更换等。 五、皇姑分站位于皇姑区乌江街 9-2 号，建筑面积 275 平方米，二楼门市房，90 年代建筑。皇姑分站维修费 5000 元。包括：门上玻璃更换，门锁更换，窗户维修，照明灯具更换等。 六、铁西分站位于铁西区勋望街 3 段 1 里 1-4 号，建筑面积 306 平方米，二楼门市房，90 年代建筑。铁西分站维修费 10000 元。包括：厕所水箱更换，卫生间维修，屋顶防水，墙体脱皮维修，照明灯具更换等。 以上合计 388000 元。	38.80	38.80		
	房地产动态分析、信用信息发布及开发企业信用管理等专项经费	1.根据省、市每年的不同要求及开发企业的反馈，不断修改和完善沈阳市房地产开发企业信用管理系统，需网络维护及升级费用 50000 元； 2.在沈阳日报等媒体公布相关房地产企业信用、资质核查及相关追责情况等费用 34000 元； 3.编制房地产市场动态报告，针对房地产开发企业发展战略与创新研究、住房租赁与房地产市场的影响机理与机制研究等课题，借鉴国内其他城市先进经验，结合沈阳实际情况，形成具有可行性、前瞻性的研究报告（分发给有关部门及企业等）：每期编制、印刷 900 册，每册约 20 元，每年 12 期，年费用 216000 元。 以上合计 300000 元。	30.00	30.00		

	轨道交通技术、方案审查及海绵城市建设专项经费	一、轨道交通技术、方案审查论证等专项经费 10 万元。其中： 1.轨道交通线路技术审查论证工作。组织开展地铁 3、4 号线以及 2 号南延线等在建线路相关技术方案审查论证工作。审查会议共计 3 次，考虑现场踏勘等工作需要，会期按两天安排，计划每次邀请国内轨道行业知名专家 5 名，费用预算 2 万元； 2.机构论证费。对重大轨道交通工程设计变更、安全防护方案、地铁周边开发项目连接工程方案进行论证需 8 万元（全年约有 4 个项目需要进行机构论证，每个项目机构论证费 2 万元，计 4*2=8 万元）。 二、典型示范项目建设方案审查费 10 万元，其中： 1.召开海绵城市建设典型示范区专家论证会专家费 2 万元（专家 5 人，每人每次费用 1000 元，共 4 次）； 2.典型示范区项目方案征集、收集以及图集、图版、视频资料整理和制作需费用 8 万元。 三、迎接国家海绵城市建设检查经费 15 万元，其中： 1.邀请相关专家对海绵城市 2020 年底达到国家要求的目标进行阶段性评价，专家论证费 5 万元（专家 5 人，每人每次费用 2000 元，共 5 次）； 2.方案制定、相关材料整理印刷、场租费等费用 10 万元。 四、组织海绵城市建设项目基础论证 5 万元，其中： 1.开展工程审查、报批等相关材料费 4 万元； 2.召开项目建设专家论证会专家费 1 万元（专家 5 人，每人每次费用 1000 元，共 2 次）。 以上合计 40 万元。	40.00	40.00		
	财务核算及财务档案管理专项经费	一、会计档案制作费：70 元/卷*800 卷=56000 元。 二、财务核算费用共计 335500 元。其中： 1.记账凭证 350 元/箱*50 箱=17500 元；2.原始凭证报销单 1200 元/包*70 包=84000 元；3.转账支票领用单 1200 元/包*50 包=60000 元；4.差旅费报销单 1200 元/包*30 包=36000 元；5.费用报销表 1200 元/包*30 包=36000 元；6.发票粘贴纸 600 元/包*150 包=90000 元；7.固定资产验收单等 1200 元/包*10 包=12000 元。 以上合计 391500 元。	39.15	39.15		
	安全站搬迁专项经费	办公场所搬迁需装修费用共计 15.2 万元，其中：门窗、暖气更换需费用 7.76 万元；电路改造需费用 7.44 万元。	15.20	15.20		

	劳务分包管理及办公设备维护费	一、劳务分包管理费 8.8 万元，其中： 1.为贯彻落实国务院《关于促进建筑业持续健康发展的意见》，巩固工程质量两年治理行动成果，结合《辽宁省整治建筑工程施工发包与承包违法行为专项行动工作方案》，针对转包、违法分包、挂靠等行为，进一步加强管理，需分批次开展对建筑企业合法分包管理的培训教育工作，培训涉及 1000 余家，年培训 2 次，每次 600 人，每次租用场地、聘请专家讲师 5 位、印发培训教材 5 份等需费用 2.5 万元，2 次共需 5 万元。 2.印发建筑施工诚信手册 1000 册（每册 28 元），需费用 2.8 万元；印发相关法律法规文件汇编 2000 本（每本 5 元），需费用 1 万元；小计 3.8 万元。 二、为做好“三包一靠”检查工作，需通过服务器进行检查数据传送，每年需维护费 1 万元。 以上合计 9.8 万元。	9.80	9.80		
	工程造价、建筑节能等管理专项经费	一、工程造价管理 154800 元，其中： 1.请专家对沈阳市有争议的重点工程项目的造价问题进行论证，每年 3 次，专家论证费 5 人*800 元/人*3 次=12000 元； 2.造价信息收集、核实及建筑材料分析、论证、测算等需费用 46800 元； 3.沈阳市工程造价补充单位估价表测定编制费用 12000 元； 4.沈阳市房屋建筑工程造价平米指标编制费用 30000 元； 5.沈阳市市政道路造价指标编制费用 30000 元； 6.计价软件购置 24000 元。 二、对优秀施工企业、违法施工单位、违法工程、建筑节能政策等进行公告；向建设、施工、监理等相关单位发放建筑节能宣传手册、相关政策法规等，普及建筑节能相关知识和政策；对相关施工单位下发建筑节能检查通知。执法检查、政策公告及宣传等费用 37500 元，其中： 1.宣传册设计、排版、印刷 3000 册*3.5 元/册=10500 元； 2.《建筑节能验收规范》等相关技术标准、图集 100 套*60 元/套=6000 元； 3.建筑节能检查专用文本 3000 份*2 元/份=6000 元； 4.宣传展板（含支架）制作 60 块*250 元/块=15000 元。 三、购买保安、电工、水暖、保洁等 8 个服务岗位，平均每人每月 2000 元，即 8 人*2000 元/月*12 月=192000 元。 以上合计 384300 元。	38.43	38.43		
	城建专项-特色乡镇申报、村内道路硬化和村庄亮化专项方案编制经费	1.组织申报特色乡镇工作，进行专家论证需费用 5 万元（1000 元/人*5 人*10 次）。 2.编制村内道路硬化和村庄亮化专项方案，规划设计方案 20 万元。 以上合计 25 万元。	25.00	25.00		

	城建专项-黑臭水体综合整治专项经费	一、黑臭水体建设经费 29 万元，其中： 1.黑臭水体项目可研及初设方案征集、收集和整理资料费 24 万元（全年约 1 个项目进行方案征集，每个项目招标代理费 4 万元；每个项目入选 1 家单位，每家 10 万元；每个项目落选 2 家单位，补偿每家 5 万元；计 1*4+1*10+1*2*5=24 万元）。 2.组织黑臭水体项目基础性论证 5 万元。召开项目建设专家论证会，专家论证费 5 万元（按全年聘请专家 10 次，每次平均 5 人，专家费 1000 元/人）。 二、黑臭水体示范城市经费 21 万元。其中： 1.迎接国家对沈阳市黑臭水体整治的督查、巡查、检查，相关材料整理，每条河 5 卷，共 27 条河，需编制、材料整理费 5 万元；专家论证 8 次，每次邀请 5 名专家，1000 元/人，需费用 4 万元；小计 9 万元。 2.黑臭水体示范城市评估费 6 万元，费用明细：每年 2 次，涉及问卷调查、专家评估费、场地费、材料整理等费用，每次需费用 3 万元。 3.为宣传我市黑臭水体示范城市，拟在创新天地举行宣贯活动，邀请黑臭水体相关部门及市民参加，费用 6 万元，费用明细：共宣贯 4 次，每次费用 1.5 万元，包括专家费 0.3 万元、资料费 0.2 万元、场租费 1 万元等。 以上合计 50 万元。	50.00	50.00		
	专项审计费用	社保费用于建筑施工企业为从业人员参加社会保险的支出，包括：养老保险、失业保险、工伤保险、医疗保险、生育保险、农民工医疗工伤综合保险等项目；质量保修抵押金用于本市行政区域内新建、改建、扩建的工业建筑和民用建筑及构筑物的保修，由建设单位与施工单位按照 1:2 的比例承担；档案保证金是为了城建档案接收的完整性而向开发、建设单位按照工程造价的 2%（最高不超过 10 万元）收取的押金，档案验收合格后退回。为加强保证金管理，按照要求，对已取消的全市建设工程社会保障费（账面余额 2882.08 万元）、质量保修抵押金（账面余额 37646.75 万元）、档案保证金收支情况进行专项核查。对 3 项保证金账目核查，每项 20 万元，3 项 60 万元。	60.00	60.00		

	返还建设单位新型墙体材料专项基金	2020 年返还新型墙体材料专项基金具体预算明细如下： 1.黎明柳林苑：70763.35 平方米*10 元/平方米=70.7634 万元； 2.城开中心工程：228478 平方米*10 元/平方米=228.478 万元； 3.沈阳雅宾利花园三期 A 工程: 35913 平方米*10 元/平方米=35.913 万元； 4.金地铂悦小区一期 1 工程：40822.8 平方米*10 元/平方米=40.8228 万元； 5.金地悦峰 1.3 期工程：26163.01 平方米*10 元/平方米=26.163 万元； 6.保利香槟花园二期一组团工程：271863 平方米*10 元/平方米=271.863 万元； 7.中环广场(一期-1\一期-2-1)工程：67160.39 平方米*10 元/平方米=67.1604 万元； 8.中环广场(一期-2-2) 工程：57337.14 平方米*10 元/平方米=57.3372 万元； 9.中海塔湾街东地块项目（中海寰宇天下）三期-2 工程：112423.26 平方米*10 元/平方米=112.4233 万元； 10.中海昆山路南地块项目工程：68425.34 平方米*10 元/平方米=68.4254 万元； 11.中海塔湾街东地块项目（中海寰宇天下）七期工程：205760.07 平方米*10 元/平方米=205.7601 万元； 以上合计 1185.1096 万元。	1,185.11	1,185.11		
	监督检测专项经费	一、加强我市建设工程质量管理工作，对全市建筑工程开展大检查，并在大检查过程中对进入现场的主要建筑材料取样送检。目前我市在建单体工程 6229 个，总建筑面积 5200 万平方米。鉴于 2019 年国家住建部和省住建厅专项质量安全大检查发现的我市部分在建工程存在混凝土强度不达标的情况，存在一定的安全隐患，为了摸清全市实际情况，拟在 2020 年开展针对在建工程混凝土强度等影响结构安全的专项检查。对总数 6229 个在建单位工程按照 20%的抽检比例进行检查，需要抽检 1245 个单体工程。全市建筑工程综合执法检查专项经费 927915 元。其中： 1.建筑材料取样送检： （1）钢筋原材料计划抽检 1000 组，每组单价 56 元，需 56000 元； （2）钢筋焊件、连接件计划抽检 500 组，每组 56 元，需 28000 元； （3）水泥相关检测计划抽检 100 组，每组 280 元，需 28000 元； （4）砂浆配合比、抗压强度计划抽检 150 组，每组 140 元，需 21000 元； （5）混凝土相关检测计划抽检 1245 组，每组 567 元，需 705915 元； （6）外保温现场构造检测计划抽检 10 组，每组 500 元，需 5000 元。 2.机构实体监督检测预计 30 栋楼，每栋单价 2800 元，需 84000 元。 二、市政工程质量检测工作是市政工程质量监督的重要手段。其中工程材料的检测是非常重要的一个环节。新工艺的涌现不断产生新材料，新材料有争议时要对其进行干预、检测。市政工程质量监督检测是保证市政工程尤其是桥梁工程安全生产顺利进行的关键。市政工程大检查及材料检测费 272285 元。包括： 1.原材料检测：55485 元；	150.00	150.00		

		2.土工检测：20800 元； 3.桥梁桩基检测：32000 元； 4.沥青检测：50000 元； 5.无机结合料配合比验证：20000 元； 6.混凝土路面砖：53000 元； 7.现场检测：31000 元； 8.混凝土及砂浆：10000 元。 三、2020 年市区两级道路工程沥青面层两级检测经费 299800 元。其中： 1.沥青混合料出厂检验共计 257500 元。包括： （1）沥青含量试验：500 元/次·组*10 次*8 组=40000 元； （2）马歇尔密度试验：200 元/次·组*10 次*10 组=20000 元； （3）马歇尔稳定度流值试验：200 元/次·组*10 次*10 组=20000 元； （4）车辙试验：2000 元/次·组*10 次*4 组=80000 元； （5）低温弯曲试验：400 元/次·组*5 次*3 组=6000 元； （6）浸水马歇尔试验：300 元/次·组*15 次*7 组=31500 元； （7）冻融劈裂试验：1500 元/次·组*3 次*8 组=36000 元； （8）混合料筛分试验：300 元/次·组*10 次*8 组=24000 元。 2.沥青混合料现场检验：42300 元。 以上合计 1500000 元。				

	工程质量监督申报登记及档案管理专项经费	一、工程质量监督新规范采购及印刷费 34840 元。其中： 1.施工规范、标准：更新 2020 年最新版国家规范（标准）需 1 万元，土建、配套安装、装饰装修、轨道交通、市政工程等相关专业设计、施工、验收规范、标准图集等共计 10 套，每套约 40 本。每本平均定价约 25 元，10 套*40 本/套*25 元/本=10000 元。 2.印刷《沈阳市房屋建筑工程施工现场质量标准化管理指南》100 本*32.8 元/本=3280 元；印刷《沈阳市房屋建筑工程施工质量标准化控制要点》100 本*52.6 元/本=5260 元；印刷《沈阳市建设工程质量管理办法》500 份*2 元/份=1000 元。小计 9540 元。 3.申报登记书：500 本*21 元/本=10500 元（无碳复写一式五份）； 4.检测手册：1500 本*3.2 元/本=4800 元； 二、建筑档案专项经费 83150 元。其中：档案柜 40 组，40 组*1300 元=52000 元；档案盒 200 个，200 个*10 元=2000 元；装订器 13 个，13 个*2000 元=26000 元；档案封皮 5000 个，5000 个*0.5 元=2500 元；打码机 13 个，13 个*50 元=650 元。 三、竣工验收监督档案电子化费用（包括扫描、录入、存档等）150000 元：3000 本*50 元/本=150000 元。 四、2019 年 4 月 23 日，中华人民共和国国务院令（第 714 号）公布，对《建设工程质量管理条例》部分条款予以修改。为普及建设行业相关法律知识，加强全市建筑行业的守法意识，保障全市建筑行业质量管理工作顺利进行，向全市建筑开发、施工、监理、设计、勘察单位宣贯。规范宣贯费用 52000 元：租用场地每场 8000 元，计划 4 场，需 32000 元；专家讲课费用每人 1000 元，计划 20 人，需 1000 元*20 人=20000 元。 五、本着为百姓解决难题，保护企业利益的原则，稳妥处理好建设工程质保期内的质量问题投诉、纠纷，妥善处理并加快质量保证金的返还工作，年需法律诉讼费用 60000 元。 以上合计 379990 元。	38.00	38.00		

	城建专项-城建项目基础性论证及项目前期专项经费	1.项目前期专项经费 55 万元。其中： （1）项目可研收集和整理资料 10 万元（包括项目水文地质、环评、地形图补测等）。 （2）排水防涝、天柱排青公园等城建项目方案设计费等 40 万元（全年约 2 个项目进行方案征集，约 4 家单位设计方案，每家 5 万元；计 2*4*5=40 万元）。 （3）档案管理费需 5 万元（交通项目档案 1400 卷，景观项目档案 600 卷，25 元/卷，计 2000 卷*25 元=5 万元）。 2.组织项目基础性论证 45 万元。其中： （1）城市基础设施项目规划、设计标准和导则编制 20 万元。 （2）项目图集、城建计划彩图、动画及视频制作费 20 万元。其中：城建计划彩图 150 本，每本 200 元，计 3 万元；供水管网及景观等项目图版 200 个，每套 100 元，计 2 万元；动画及视频制作 15 万元。 （3）排水防涝二期、沈北供水管网工程、城市体检、天柱排青公园等项目专家咨询、论证费 5 万元（全年聘请专家 10 次，每次平均 5 人，专家费每人每次 1000 元，计 1000*5*10=5 万元）。 以上合计 100 万元。	100.00	100.00		

部门公开表 9

收入预算按单位分类汇总表

单位：万元

单位名称	资金来源										
	合计	一般公公预算拨款收入	政府性基金预算拨款收入	纳入专户管理的预算外资金安排的拨款收入	上级补助、附属单位上缴收入	财政结转资金	单位上年净结余	事业收入	单位其他收入	调入资金	其他收入
合计	240,403.41	100,265.64	135,137.77		5,000.00						
沈阳市城乡建设局本级	233,704.12	94,956.46	133,747.66		5,000.00						
沈阳市城乡建设事务服务中心	6,699.29	5,309.18	1,390.11								

部门公开表 10

支出预算按单位分类汇总表

单位：万元

单位名称	合计	基本支出				项目支出										
		小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助	小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助	债务利息支出	基本建设支出	其他资本性支出	对企业补助（基本建设）	对企业补助	对社会保障基金补助	其他支出
沈阳市城乡建设局合计	240,403.41	6,481.36	5,061.96	1,296.20	123.20	233,922.05		2,103.15				160,419.79		71,399.11		
沈阳市城乡建设局本级	233,704.12	2,157.15	1,637.34	463.30	56.51	231,546.97		1,084.97				160,248.00		70,214.00		
沈阳市城乡建设事务服务中心	6,699.29	4,324.21	3,424.62	832.90	66.69	2,375.08		1,018.18				171.79		1,185.11		

部门公开表 11

“三公”经费支出表

单位：万元

2019 预算数						2020 预算数					
合计	因公出国(境)费	公务接待费	公务用车购置及运行费			合计	因公出国（境）费	公务接待费	公务用车购置及运行费		
			小计	公务用车购置费	公务用车运行费				小计	公务用车购置费	公务用车运行费
111.26	71.21	10.29	29.76		29.76	98.86	63.46	10.6	24.8		24.8

部门公开表
12

政府购买服务支出预算表

单位：万元

单位名称	功能科目（类级）	购买项目名称	购买服务指导目录对应项目(三级目录代码及名称)	2020 年合计	财政部门安排的预算拨款	财政预算外专户拨款	其他资金
沈阳市城乡建设局	212 城乡社区支出	法律诉讼及执法成本专项经费	E0105 其他政府法律服务	70	70		

项目支出预算绩效目标情况表

单位：元

单位编码	单位名称	项目名称	项目分类	金额	绩效目标	产出指标												效益指标												满意度指标			功能科目
						数量指标			质量指标			时效指标			成本指标			经济效益指标			社会效益指标			生态效益指标			可持续影响指标						
						数量指标1	数量指标2	数量指标3	质量指标1	质量指标2	质量指标3	时效指标1	时效指标2	时效指标3	成本指标1	成本指标2	成本指标3	经济效益指标1	经济效益指标2	经济效益指标3	社会效益指标1	社会效益指标2	社会效益指标3	生态效益指标1	生态效益指标2	生态效益指标3	可持续影响指标1	可持续影响指标2	可持续影响指标3	满意度指标1	满意度指标2	满意度指标3	
	合计			2,339,220,494.00																													
555001	沈阳市城乡建设局本级	城建专项（还款）-哈大本	公共设施建设类（含道路	324,340,000.00	哈大项目2020年支出24850万元。运河水系建设支出3000万元。宜居乡村政府购买服务支出3984万元。农发建设基金支出600	全年累计偿还本息2.5亿元	按时按期提前至少1天将		还款信息精准，还款账户，还			债务偿还逾期天数≤1天						稳定地方政府债务率，促			维护政府信用度，防止债						增强政府可持续执政能力			债权人满意度100%。			[2120899]其他国有土地使用权

		息、运河水系、宜居乡村、农发基金相关支出	桥梁）		万元。全部拨付给市建委。资金据实发生，年度一次性拨付。	以上。	还款资金拨付至指定还款账户。		款账号，还款金额，还款类型，支出科目等分类信息按还款实际情况分类清			。						进经济良性运行			务危机，引发社会动荡。						。						出让收入安排的支出

								楚，精准。																						
555001	沈阳市城乡建设局本级	安管人员安全生产考核费用	外购劳务类	216,000.00	全面落实国家、省“放管服”的有关要求，实现培训和考试分离，顺利开展我市建筑施工企业“安管人员”安全生产考核工作，确保安管人员齐全，确保我市建筑施工安全生产形势稳定。	参加考核的建筑施工企业安管人员约12000人。			通过率≥0.9。			项目按期完成率≥90%。			场地计算机等费用15元/人?次。	监考人员按每50名考生配置1名监考老师计算，标准为150					提高了安管人员安全生产管理能力。	降低了建筑事故发生频次，保障建筑施工领域安全生产形势				促进行业安全生产总体环境提升。			受训学员满意度≥90%。			[2120102]一般行政管理事务（城乡社区管理事务）

															元/人?次，监考费用3元/人?次。					稳定。											
555001	沈阳市城乡建设局本级	记者站宣传费	媒体广告宣传费类	500,000.00	需要借助中央、省、市媒体的宣传平台，大力宣传沈阳规划建设、民生工程建设以及城建工作的动态、成果，展示沈阳城乡建设新风貌，赢得广大市	完成150篇发稿量。	国家、省级媒体≥40篇。	市级媒体≥110篇。	媒体报道≥150篇。	国家及省级媒体报道≥40篇。	市级媒体报道≥110篇。	宣传按期完成率≥100%。	国家及省级媒体报道按时报道	市级媒体按计划报道率≥100	每期新闻宣传5万元。	国家及省级媒体报道每期3万	市级媒体每期2万元。				城乡建设为市民创造良好的人	广泛宣传和推介沈阳市的城市	城市建设有力推动沈阳全面振							力争无社会公众投诉。			[2120102]一般行政管理事务（城乡

					民对城市建设工作的支持和认可。							率≥100%。	%。		元。					居环境与市民正常生活，服务城市经济社会发展。	形象，有效地提高了我市在国内外的知名度。	兴、全方位振兴。									社区管理事务）
5550 01	沈阳市城乡建设局	城建专项－城建项	其他社会保障类	1,956,560.00	保证城建项目前期工作顺利开展。	服务城建项目前期			保证城建项目前期			项目按期完成率10			包括人员经费及各						保证城建项目前期					维护职工权益，保			服务城建项目前期			[2120899]其他国有土地

	本级	目前期服务工作经费				工作人员13人。			工作顺利开展。			0%。			项保险。						工作顺利开展。						障社会稳定。			工作人员满意度100%。			使用权出让收入安排的支出
555001	沈阳市城乡建设局本级	城建项目专项-沈阳市辽西北供水配套工	公共设施建设类（含道路桥梁）	40,000,000.00	法库县新建管径15-80厘米配套管网33.3公里；管径5-25厘米小区二次管网75.2公里；泵站1座。	新建管径15-80厘米配套管网33.3公里	新建管径5-25厘米小区二次管网75.2公里		竣工验收合格率100%			2019年通水，2020年完成后续工程			项目前期费865万元	工程中标价1440万元		改善402万人饮水安全			解决法库县居民饮水问题。			促进饮用水保护	水资源优化配置		促进水资源有效利用	恢复河流生态		社会公众投诉率0次			[2120899]其他国有土地使用权出让收入安排的

		程（法库县）管网工程																														支出
555001	沈阳市城乡建设局本级	购买服务中心岗位经费	其他社会保障类	650,000.00	保障转企单位的基本运转。	服务中心在职5人。			保障转企单位的基本运转。			项目按期完成率100%。			包括人员经费及各项保险。						保障转企单位的基本运转。						维护职工权益，保障社会稳定。			转企人员满意度80%以上。			[2120102]一般行政管理事务（城乡社区管理事务）
55	沈	多	外	150,000.00	通过专家论	预	在	聘	确			单			城	重	各	初			确	为		审			通			注			[212

5001	阳市城乡建设局本级	规合一平台项目审查、规划及重点项目方案论证	购劳务类		证为项目的审批、审查提供技术支持和科学依据。	计2020年多规合一平台需要聘请专家参与评审的选址项目每年15次。	项目选址基础上开展专项报告审查，每年约6次。	请专家对2020年度市城乡建设局负责的多规合一平台项目可研初步审	保项目的审批、审查工作顺利完成。			项项目审查、审批时间10个工作日。			市总体规划、分区规划、土地利用总体规划审核，每年约4次，每次	大建设项目设计方案审核，每年约4次，每次5名专家，年需费用16	类相关项目审查、规划方案论证材料及档案整理印刷费10000元。	步审核投资测算，节省政府投资。			保项目的审批、审查工作顺利完成。	项目实施提供技术支持和科学依据。		查项目涉及生态环境保护方面符合政策要求。			过项目审查，合理安排建设时序，保证项目顺利推进。			重邻避、邻利要求，提高人民群众满意度。			0102]一般行政管理事务（城乡社区管理事务）

								查，并出具书面意见，每年约20次。						5名专家，年需费用16000元。	000元。																
550001	沈阳市城乡建设局本级	城建维护－城建档案管理服务费	公共设施维护类	19,960,000.00	.科学保管全市具有保存价值的城市建设档案资料，保证馆藏城建档案实体和信息安全；	城建档案整理、编目、入库、保			继续开展“企业服务日”活动，现场			年底前完成									为城市规划、建设、管理和市民											[2120399]其他城乡社区公共设施支出

		、城建工程拆迁审查费等				管2.5万卷			指导开发建设和施工企业编制城建档案，保证进馆城建档案100%合格											群众提供城建档案信息服务											
55	沈	城	公	734,290,000.00	完成2020年	完			质	项		6	10		各	工		拉			解						基			人			[212

5001	阳市城乡建设局本级	建项目专项-2020年重大项目、道路交通、生态环境、公用配套、民	共设施建设类(含道路桥梁)		城建计划执行	成全年城建预算支出			量控制合格率100%	目竣工验收合格率100%		月底前开工率50%	月底前开工率85%		项目中标额度、合同额度不得突破年度计划安排额度	程结算造价不得超过合同价格10%		动固定资产投资额度			决城市发展突出问题，提升人民群众居住出行条件						础设施功能进一步完善			民群众满意度100%			0899其他国有土地使用权出让收入安排的支出

		生项目、农村项目等新建项目。																													
5550 01	沈阳市城乡建设局本级	全市土建行业专业技术职称评审	外购劳务类	143,640.00	保证评审质量，确保土建行业职称评审工作顺利完成。	按照市人社局分配的参评人数，100	预计中、初级共计1000人参评。		中级通过率≤75%；初级通过率不限。			于2019年11月底前完成评审工作。			评审房间及会议室租赁成本3360元	餐费成本1480元。	专家评委评审成本100800元。				公平、公正、公开组织全市建筑工程									参评人员及评审专家满意度较高。			[2120102]一般行政管理事务（城乡社区管

						%完成人员评审工作。									。						类中、初级职称评审，为社会提供优质人才。												理事务）
5550 01	沈阳市城乡建设局本级	农村人居环境整治－村	公共设施建设类（含道	170,835,000.00	提升美丽示范村村内道路建设水平，完成村内主要道路和巷路硬化覆盖。	新改建村内道路457.53															改善农村人居环境。												[2120399]其他城乡社区公共

		内道路	路桥梁）			公里。																									设施支出
555001	沈阳市城乡建设局本级	地下重点项目管理专项经费	外购劳务类	250,000.00	加强地下空间建设各项目的合理性、规范性和科学性，合理规划城市地下空间连通利用、地下管线管理，为城市地下空间利用提供科学技术保障。	2020年预计核查10个左右连通项目。			依据项目概况、周边情况、已有规划、规范标准，对地下空间方案的			在连通项目列入建设计划之前，作为可列入计划前置参考依	按期完成率100%。		项目核查前，需委托专业机构对报审的连通项目进行现状调						为城市地下连通建设提供科学化技术保障，提高城市地下连			通过与地铁连通，为市民乘坐地铁出行提供便利，增加公共			提升地下空间合理利用，逐步形成地下步行系统，缓解出行			力争无社会公众投诉。			[2120102]一般行政管理事务（城乡社区管理事务）

									合理性、必要性及潜在影响进行评价，形成相关管理建议。			据。			查及踏勘、基础资料整理及案例信息收集、规划编制、成果排版及制						通建设的技术水平。			交通利用率，实现降耗减排。			难。						

															作等，并出具《沈阳市地下连通项目核查报告》。预计每个项目2.5万元																		

														。																
55 50 01	沈阳市城乡建设局本级	应急救援演练、燃气许可动态核查等专项经费	外购劳务类	548,552.00	1.按照市应急办要求，将事故或应急事件发生后的生命财产损失降至最低，且每年至少组织1次演练。 2.保障市城乡建设局机关各项工作正常运行。 3.全面宣传安全生产，做好汛期深基坑防汛等工作，确保建筑施工安全生产形势稳定。	应急救援演练次数≥1。	每年组织两次燃气质量检测。	对全市800余个工地进行分类检查指导，组织5次安全检查。	活动参与率80%。	培训覆盖率90%。	建筑工地食品安全教育宣传覆盖率80%。	项目按期完成率100%。	组织5次安全检查（即春节、五一、十一、防火、汛期）。	组织2次质量检查（春、秋各一次）。	应急救援演练80000元，包括演练脚本编写、演练脚本专家论证，	组织800多个在建工地食品从业人员观看有关创建国家食品安全示	每年需审核企业安管人员申报材料13000份，分12次组织专家审核，每次	提高企业安全意识，保障财产安全。			锻炼了队伍，积累了应急救援的实战经验，提高了企业的安全意识	农民工了解建筑施工安全注意事项，提高了安全意识，进而避免发	避免燃气泄漏、爆炸等安全事故发生。	防基坑支护位移值超警戒值、防基坑积水、防断道、不翻车、消灭			促进行业安全生产总体环境提升。			培训满意度100%。	企业满意度100%。		[2120102]一般行政管理事务（城乡社区管理事务）

															租用吊车、音响等设备，架子工和木工等进行现场场景搭设，雇佣施	范城市知识的录像讲座。其中：组织专家授课1000元；租用授课场地	聘请专家2人，每次每人审核费800元，全年需费用12*2*800元=19200元。				、责任意识和全局意识。	生安全生产事故。		责任水害事故、确保汛期行车安全畅通。									

															工现场管理人员和工人进行应急救援演练彩排和表演，现场摄像、光	2000元；录像编辑2000元；光盘刻录费5000元。																		

														盘制作等。																
55 50 01	沈阳市城乡建设局本级	城建项目专项－脱贫攻坚配套设施补贴	公共设施建设类（含道路桥梁）	10,200,000.00	实施基础设施水平落后村庄的村内道路硬化和村庄亮化工程，改善当地出行条件，补齐基础设施建设短板。	村内道路硬化和村庄亮化			合格			年底前完成全部项目建设并投入使用						服务美丽乡村建设，为产业发展提供支撑。			提升村内道路和亮化水平			提升农村人居环境						群众满意度100%			[2120899]其他国有土地使用权出让收入安排的支出
55 50 01	沈阳市城乡	城建项目专	公共设施建	25,000,000.00	持续推进主体工程建设	工程占地面			质量控制合			按照城规定						工程结算价			改善广业路			对周边环境						单位满意度			[2120899]其他国

	建设局本级	项－昆山西路与304国道连通工程（广业路与昆山西路贯通工程）	设类（含道路桥梁）			积≥58000平方米			格率100%			时间推进项目进展						格不得超过合同价格10%			的交通状况			没有造成不利影响						100%			有土地使用权出让收入安排的支出
55	沈	城	公	81,440,000.00	流转土地约	流						12									保			对						单			[212

5001	阳市城乡建设局本级	建维护－绿化工程土地租金	共设施维护类		3.18 万亩。	转土地约3.18万亩						月31日前拨付完成									持城市绿化率			周边环境不造成不利影响						位满意度100%			1302]城市环境卫生（城市基础设施配套费安排的支出）
5550 01	沈阳市城乡建设局	市政项目方案论证	其他工程类	300,000.00	1.科学准确地完成城建计划项目中实施阶段及排迁项目方案的论证工作。 2.每年推广	全年专家论证、检	邀请专家、设计单		科学准确地完成城			按季度提供专家论			方案论证审查费15	推广新工艺、新材	对甲控的主材进行	采用先进技术带来			推广新工艺用于市			对城建基础设施保			采用先进技术带来			社会公众投诉率≤			[2120102]一般行政管理

	本级	及甲控材料检测等专项经费			多种新工艺用于市政工程，提高市政施工水平。 3.严格控制甲控材料质量。	测、现场查勘、档案整理等共达30次。	位对5项新工艺、新材料进行论证。		建计划项目中实施阶段及排迁项目方案的论证工作。			证、检测、现场查勘、档案整理等记录。			万元：包含方案编制、专家论证、印刷、检测、现场查勘、档案整理	料、新设施，邀请专家、设计单位对新工艺、新材料进行论证，每项	抽检费用5万元。包括水泥稳定碎石、沥青混凝土、钢筋、伸缩缝、支座、防水、照明、	质量提升率10%，节约了经济成本。			政工程，提高市政施工水平。			护和改善环境影响明显。			质量提升率10%。			10%。			事务（城乡社区管理事务）

															等，按一年30次计算，每次5000元。	包含专家论证、方案编制、印刷、检测、现场查勘、档案整理、推广	自动化等主材进行抽检，按照2项工程测算，每项工程2.5万元。																

															宣传费等2万元，按照5项测算，需经费10万元。																
5550 01	沈阳市城乡建设局	工程勘察、设计、	其他工程类	394,400.00	1.加强技术标准制定的规范性和科学性，为城市建设提供科学技术保障，提高城市建设的技	建筑业、建设工程	燃气经营许可证、	质量检测机构资质	审查合格，经公示无			网上申报，电子化			建筑业企业资质证	工程勘察企业资质	工程设计企业资质				企业凭借资质证书	企业凭借资质证书							企业满意度力争达	社会公众投诉率、		[2120102]一般行政管理

	本级	监理及质量检测机构资质管理等专项经费			术水平。2.结合沈阳市城市建设实际情况，坚决贯彻实施国家、省绿色建筑行动方案级辽宁省绿色建筑条例，合理利用建筑技术和可再生能源，推动全市绿色建筑、建筑节能工作快速健康发展。3.规范建筑市场秩序，打击未批先建、违法发包、转包、违法分包和挂靠等违法行为；加强对本行政区域内施工现场建筑工人实名制管理落实情况的	勘察、设计、监理企业资质审批每月56项。	燃气燃烧器具安装与维护企业资质审批每月4项。	审批每月4项。	问题，100%发放资质许可证书。			审批，20个工作日，较国家规定减少40个工作日。			书工本费8万元：涉及近3000家企业49个专业类别资质的变更、延续	证书工本费2.76万元：涉及251家企业8个专业类别资质变更、延续	证书工本费2.76万元：涉及350家企业30个专业类别资质的变更、延续、新申请、				承揽业务。	承揽业务。								到100%。	投诉次数力争降到零。		事务（城乡社区管理事务）

					检查，防范拖欠农民工工资问题发生。									、升级、新申请、增项、遗失补发等6类事项。	、新申请、增项、遗失补发等5类事项。	增项、遗失补发等5类事项。															
555001	沈阳市城乡建设局本	沈阳市“百村美丽、	材料印刷及刊物发行	50,000.00	营造全面开展农村人居环境改善工作的浓厚氛围，引导农民群众树立整改环境主人翁意识，提升农民群	对“千村美丽，万村			方案交付率100%。			项目按期完成率100			邀请知名专家学者对	编制“百村美丽、千		对农村经济发展带来			农村生产生活条件得			农村人居环境有所提			乡镇居民道路出行有			乡镇居民生活出行满			[2120102]一般行政管理事务（城乡社

	级	千村整洁”建设专项经费	类		众生态环保意识，倡导健康生活方式，开展形式多样、生动活泼的宣传教育活动，形成全社会关心、支持和监督美丽乡村建设的良好氛围。	整洁”实施方案进行2次专家论证。						% 。			“百村美丽、千村整洁”相关建设项目进行论证，需费用10000元。	村整洁”实施方案需4万元。		积极影响。			到改善。			高。			所改善。			意度100%。			区管理事务）

555001	沈阳市城乡建设局本级	城建项目专项-中心镇（含特色镇）设施奖补资金	公共设施建设类（含道路桥梁）	40,000,000.00	拟实施中心镇建设，具体为新民市胡台、兴隆铺，辽中区茨榆坨、杨士岗，康平县张强、郝官屯，法库县十间房、依牛铺。8个特色镇包括方巾牛、杨士岗、杨城寨、稻梦小镇、郝官屯、十间房、大孤家子、玫瑰小镇。	完成城建计划安排的建设项目			质量控制合格率100%			按照城建计划规定的时效完成进度			中标合同价款不得超过年度计划安排额度。								提升中心镇人居环境						人民群众满意100%			[2120899]其他国有土地使用权出让收入安排的支出
555001	沈阳市城乡建设局	城建专项-海绵城	其他工程类	250,000.00	1.通过专家论证为项目的设计和实施提供技术支持和科学依据，减少不必要的项目开支，为	全年完成对海绵城	2020年拟委托专业		确保海绵城市相关	报告验收通过率≥		项目按期完成率≥			2个评估报告编制	印发海绵城市建设	宣传展板设计费1						提升生态环境水平						力争无社会公众投			[2120899]其他国有土地使用权出让

	本级	市建设专项经费			更好的使用城建资金提供技术保证。 2.完善海绵城市规划标准体系，确保海绵城市建设项目依法实施。	市相关建设项目及建设片区规划建设方案专家评审10次。	机构编制2个报告，即沈阳市海绵城市建设管理办法风险评估报告和		建设项目顺利实施。	90%。		90%。			费7万元，指标体系报告编制费5万元。	管理办法、指标体系文本、验收规程等规范标准及相关资料费用3万	万元；宣传展板制作费4万元。							。						诉。			收入安排的支出

							公共参与报告。								元。															
55 50 01	沈阳市城乡建设局本级	消防验收管理专项经费	外购劳务类	500,000.00	1.尽快顺利承接消防验收工作，制定验收规则，指导各区工作，科学出具验收结果。 2.确保消防验收项目顺利归档。 3.开展消防工程事中监管，提升消防验收质量，加快解决消防局遗留疑难未验项目。	20 20 年归档 60 0 个项目。	委托第三方机构对全市在建项目开展两次消防检查。		项目消防验收合格率≥80%以上。			消防遗留疑难项目办理时限≤1个月。	项目按期完成率100%。		为方便企业窗口申报和现场验收，需印刷《建设工程	验收档案卷宗制作费用40元/卷，平均3卷/项目，	为顺利承接消防验收职能，尽快提升验收人员技术水平，	加强消防验收监管力度，维护经济发展和社会稳定。			解决消防局遗留疑难未验项目。	提升我市消防工程质量。					规范消防工程各方责任主体质量行为。			力争社会公众无投诉。			[212 0102]一般行政管理事务（城乡社区管理事务）

															消防验收评定规则》（18页）1000份，《建设工程消防验收一次性告	2020年预计归档项目约600个，共计7.2万元。	需购置规范进行学习。购买规范4套，3600元/套，共需1.44万元。																	

														知单》（2页）5000份等，需印刷费用4.2万元。																	
555001	沈阳市城乡建设局本	城建项目专项－沈阳	公共设施建设类（含	80,000,000.00	沈北新区新建管径180厘米原水管网1.85公里（双管）；管径80-220厘米配套管网71.72公里。	新建管径180厘米原	新建管径80-220厘米		竣工验收合格率100	竣工验收合格率100		2020年通水，2021年	2020年通水，2021年		项目前期费2633万	工程中标价4960万	项目管理、监理等1181万	改善402万人饮水安	改善402万人饮水	改善402万人饮水	解决沈北新区居民饮	解决沈北新区居民饮	解决沈北新区居民饮	促进饮用水保护	水资源优化配置	遏制河道沙化	促进水资源有效利用	恢复河流生态	实现地区生态环境良	社会公众投诉率0次			[2120899]其他国有土地使用权出让收入

	级	市辽西北供水配套工程（沈北新区）管网工程	道路桥梁）			水管网1.85公里（双管）	配套管网71.72公里		%	%		完成后续工程	完成后续工程		元	元	元	全	安全	安全	水问题。	水问题。	水问题。						性循环				安排的支出
55 50 01	沈阳市城乡建设局本级	城建专项（还款）-世行	贷款利息支出类	400,000.00	世行贷款项目安排偿还利息30万元。国债项目安排偿还利息10万元。资金分上下半年两次偿还	全年累计偿还利息30万	按时按期提前至少1天		还款信息精准，还款账户，			债券偿还逾期天数≤1						稳定地方政府债务率，			维护政府信用度，防止						增强政府可持续执政能			债权人满意度100%。			[2320304]地方政府其他一般债务付息支出

		、国债利息				元以上。	将还款资金拨付至指定还款账户。		还款账号，还款金额，还款类型，支出科目等分类信息按还款实际情况分类			天。						促进经济良性运行			债务危机，引发社会动荡。						力。						

								清楚，精准。																						
55 50 01	沈阳市城乡建设局本级	建设工程消防设计审查专项经费	外购劳务类	500,000.00	1、对特殊消防设计文件经专家评审出具专家评审意见。对三分之二以上评审专家同意的，可以作为消防设计审核的依据。 2、通过对建设单位和设计单位的宣贯和培训，使消防设计相关的法律法规得到有效的贯彻执行，使我市消防设计的水平取得明显提高。 3、通过对建设工程消防	预计每年完成建设工程消防设计审查400项。	计划全年开展3次消防法律法规的宣贯和培训。	对全市13个区、县（市）开展业务培训。	审查完成率95%以上。	培训覆盖率90%以上。		审查按期完成率100%。	培训计划按期完成率100%。		对建设工程五方责任主体和全市13个区、县（市）的消防	消防建审培训专家每次两人，验收培训专家每次两人，专	印刷《建设工程消防设计审查一次性告知单》（单页双面）500	加强消防安全隐患排查整治，维护经济发展和社会稳定。			加强消防安全隐患排查整治，确保人民群众生命财产安全	提高我市建设工程消防设计审查工作效率。		加强消防安全隐患排查整治，坚决预防和遏制火灾事故发			加强消防安全隐患排查整治，坚决预防和遏制火灾事故发	我市消防设计水平逐年稳步提升。	各区、县（市）消防设计审查工作水平逐年提升。	建设单位对消防设计审查工作满意度95%以上。	受培训企业对培训满意度95%以上。		[2120102]一般行政管理事务（城乡社区管理事务）

					设计审查案卷进行整理、归档保存并进行数字化扫描，形成的电子档案便于查询和共享给消防队等单位。 4、通过发放一次性告知单和提供统一标准的申报表格，提升窗口办事效率。 5、配备专业装备和仪器，保障现场踏勘中的人身安全和测量工作的准确性。 6、研究形成适合我市实际情况的建设工程消防设计审查工作规程和管									建审、验收部门，开展3次消防有关法律法规培训。场地租用费1000	家费1.2万元；培训资料费0.9万元。	0份，《建设工程消防设计审查申报表》（4页）5000份，《授权委托书》5000份等				。			生，保护生态环境。			生，确保人民群众生命财产安全。						

					理模式。 7、通过培训使各区、县（市）										0元/天*3次=3万元。		印刷费用共需5万元；印刷《建设工程消防设计审查验收工作手册》														
5550 01	沈阳市	城建项	公共设	30,000,000.00	康平县新建管径20-50厘米配套管	新建管	新建管	新建泵	竣工验			2019年			项目前	工程中	项目管	改善40			解决康			促进饮	水资源	遏制河	促进水	恢复河	实现地	社会公			[2120899]其

	城乡建设局本级	目专项-沈阳市辽西北供水配套工程（康平县）管网工程	施建设类（含道路桥梁）		网31.8公里；管径5-25厘米小区二次管网48.4公里；泵站19座；改造泵站24座。	径20-50厘米配套管网31.8公里	径5-25厘米小区二次管网48.4公里	站19座；改造泵站24座	收合格率100%			通水，2020年完成后续工程			期费893万元	标价1480万元	理、监理等500万元	2万人饮水安全			平县居民饮水问题。			用水保护	优化配置	道沙化	资源有效利用	流生态	区生态环境良性循环	众投诉率0次			他国有土地使用权出让收入安排的支出
555001	沈阳市城乡	城建计划编	其他运转类	362,800.00	1.提高城建计划项目的可操作性，顺利完成城建计划编制	每年9月22			顺利下达印	科学合理编		每年9月22	按期完成率		组织开展宣	全市停缓建	档案管理、办				提高城建计	提倡健康出								群众满意度			[2120102]一般行政管

	建设局本级	制及评价、公交周无车日活动、太改办维稳经费等专项经费			下达工作。。2..通过无车日活动在交通领域推进节能减排、减少机动车污染，倡导“少开一天私家车，少用一天公务车”，积极践行“绿色生活”、“绿色出行”。3.解决历史遗留问题，维护社会稳定。4.满足现代办公需求。	日组织一次无车日活动，倡导鼓励人们绿色交通出行、智慧出行绿色			发城建计划。	制城建计划。		日组织开展公交周无车日活动。	100%。		传活动经费4万元。	工程处置工作及招商工作等相关信息发布，需费用5万元。	公耗材及计划材料印刷等需经费5万元。				划项目的可操作性，顺利完成城建计划编制下达工作。加强城市基础	行方式全力保障人民群众方便快捷出行。通过无车日活动在交通领域								力争100%。			理事务（城乡社区管理事务）

						交通方式。														设施量统计，完成维护标准核准，有效提升维护管理水平。	推进节能减排、减少机动车污染实现绿色出行。											
5550 01	沈阳市城	地方标准	其他工程	507,500.00	1.加强技术标准制定的规范性和科学性，为城	对相关政	建筑技能	编制6个	完成省、市			按照省市	2020年前	研究课题	预计组织	组织相关	6个技术方				为城市建	全面推进								培训人员			[2120102]一般行

	乡建设局本级	及技术应用方案制定、建筑节能及绿色建筑项目审核等专项经费	类		市建设提供科学技术保障，提高城市建设的技术水平。2.结合沈阳市城市建设实际情况，贯彻实施国家政策、辽宁省绿色建筑条例，合理利用建筑技术和可再生能源，推动全市绿色建筑、建筑节能工作快速健康发展，完成省市绩效考核任务。	策标准进行培训2次。	与绿色建筑专项检查1次。	技术方案。	建筑节能、绿色建筑绩效考核工作任务指标。			绩效考核时限完成任务指标。	3个季度内完成专项检查。	结题率达到100%。	专家对区县建筑节能专项检查考核1次，每次13个区县（市）需要13天	管理部门、设计、施工等从业人员对2019年新发布实施的《辽宁省绿	案需要方案编制费、实验费、材料费、专家费等费用合计45万元。				设提供科学技术保障，提高城市建设的技术水平。	绿色建筑发展提高建筑节能标准，把沈阳市建设成为绿色宜居城市。								满意度100%。			政管理事务（城乡社区管理事务）

															时间，每次邀请专家5人，需专家费用3.25万元。	色建筑条例》、《绿色建筑评价标准》、《严寒和寒冷地区居住建筑节能																	

																设计标准》等政策标准进行培训，预计组织两次宣贯培训，每次需要																	

															场地																
5550 01	沈阳市城乡建设局本级	城建项目专项－县城基础设施补贴	公共设施建设类（含道路桥梁）	20,000,000.00	按照《沈阳市人民政府办公厅关于印发沈阳市推进县域经济发发展若干政策措施的通知》（沈政办发〔2018〕76号）要求，对辽中区、新民市及法库、康平县对外交通设施、生态环境保护、县城主干道路排水等项目给予补贴	完成预算安排2000万元			合格			根据各区县项目实际完成情况据实核拨			工程结算价格不得超过合同价格10%					加快推进县域基础设施建设，提高县域基础设施承载能力。			对周边环境没有造成不利影响。						群众满意率100%			[2120899]其他国有土地使用权出让收入安排的支出
5550	沈阳	购买	其他	2,500,214.00	沈阳12319城建热线服	年均						项目	投诉								为我	使百								力争			[2120199

01	市城乡建设局本级	1231 9城建热线服务经费	社会保障类		务中心365天全年无休，24小时开通，受理市民城建、煤气、自来水、房产、路灯、人防等方面问题的投诉、咨询、举报、建议等。1.年均受理各类投诉50000余件。2.解决了大量市民关心的热点问题。	受理各类投诉5万余件。						按期完成率100%。	回复时效以二级平台时限为准。								市市民提供了更加完善的投诉平台。	姓拥有了问题诉求渠道，提高市民对政府的执政认可意识。								100%完成投诉受理工作。			]其他城乡社区管理事务支出
5550 01	沈阳市城	城建专项	公共设施	4,010,000.00	世行贷款项目安排偿还本金219万元。国债项	全年累计	按时按期		还款信息			债券偿还						稳定地方			维护政府						增强政府			债权人满			[231 0399]地方政

	乡建设局本级	（还款）-世行、国债本金	建设类（含道路桥梁）		目安排偿还本金182万元。资金分上下半年两次偿还。	偿还本金200万元以上。	提前至少1天将还款资金拨付至指定还款账户。		精准，还款账户，还款账号，还款金额，还款类型，支出科目等分类信息按还款			逾期天数≤1天。						政府债务率，促进经济良性运行			信用度，防止债务危机，引发社会动荡。						可持续执政能力。			意度100%。			府其他一般债务还本支出

									实际情况分类清楚，精准。																						
555001	沈阳市城乡建设局本级	城建维护-PPP项目运行费	公共设施维护类	702,140,000.00	1.项目设施正常运转。 2.达到合同约定的绩效考核目标。	完成南北快速干道41878平方米道路维护工	全年全线巡检次数≥50次		达到绩效考核标准	保证维护设施正常运行，功能完好		全部工作当年完成									保证维护工作正常开展，相应设施能够正常	利用地下空间，减少土地占用资源，提升土								实施机构满意度合格	政府部门满意度80%以上		[2120399]其他城乡社区公共设施支出

						作														工作，服务市民。	地价值										
550501	沈阳市城乡建设局本级	农村人居环境整治－村内亮化	公共设施建设类（含道路桥梁）	22,005,000.00	提升美丽示范村村照明水平，完成村内主要道路和公共活动场所照明设施建设。	安装路灯8754盏。														改善农村人居环境。											[2120399]其他城乡社区公共设施支出
550501	沈阳市城乡建设局	法律诉讼及执法成	执法办案费类	1,070,000.00	1.为市城乡建设局涉诉案件提供法律服务，保障我局合法权益。 2.提高我市城乡建设执	行政执法案卷抽查	完成行政处罚案件		行政复议案件按期			自受理申请之日起			诉讼代理费按指导						减轻相对人诉累，									律师服务团队满意			[2120102]一般行政管理事务（城

	本级	本专项经费			法科学性，确保市城乡建设局行政执法活动顺利开展。 3.保障相对人的合法权益，依法开展市城乡建设局行政执法工作。 4.提高我市城乡建设立法质量，顺利完成市政府立法计划。	200件。	60件。		审结率>90%。			60日内作出行政复议决定。			费率80%支付。						化解矛盾。									率99%。			乡社区管理事务）
555002	沈阳市城乡建设事务服务中心	大厦维修（护）费	房屋建设与维修装修	1,960,000.00	符合工程施工质量验收要求，保障市建委大厦的正常运转。	对2部电梯进行维修、维护。	高区消防泵需更换2台。		项目验收合格率100%			项目按期完成率100%。			工程量依据设计图纸，项目单	工程总造价以政府投资项目预					保障建委大厦正常运转，提供									驻厦单位职工及来往办事群众			[2120199]其他城乡社区管理事务支出

														价套用相关行业预算定额及取费标准。	决算评审部审核后为准。					良好工作环境。									对大厦环境满意度良好。			
5550 02	沈阳市城乡建设事务服务中心	质量保证金退还公示费	其他社会保障类	600,000.00	对于符合质保金返还条件的企业，尽快依法依规返还。让企业存量资金盘活。	沈阳日报登报公示费用，四个						按时完成率100%。		四个整版版面，一次公示，费						盘活企业存量资金。									返还满意度100%。			[2120199]其他城乡社区管理事务支出

						整版版面，一次性公示。								用60万元。																	
5550 02	沈阳市城乡建设事务服务中心	质量站房屋维修	房屋建设与维修装修	388,000.00	1.加强防火防盗。 2.符合工程施工质量验收要求，保障市建设工程质量监督站及5个分站正常运转。	维修门29扇、窗60扇。	更换、维修灯具57组。	墙面维修（粉刷、喷涂）550平、屋面保温	项目竣工验收合格率100%。			项目按期完成率100%。			拆除部分合计5300元（暖气、窗户、电线	安装部分合计30000元（吊棚维修，电力电					改善办公环境，加强防火防盗。更便捷的服									单位职工及来往办事群众对单位环境满意度			[2120199]其他城乡社区管理事务支出

								防水1050平。							、门、破损墙皮拆除，成品保护，残土清运等）。	缆扩容，暖气更换，卫生间维修，开关插座安装，窗台板安装，人工					务企业，打造营商环境。									良好。			

															上料，脚手架搭拆等）。																
55 50 02	沈阳市城乡建设事务服务中心	工程质量监督申报登记及档案管理专项经费	其他运转类	379,990.00	1.建立、健全、完善档案管理制度。 2.完成新规范、标准知识宣贯。 3.更好的依法行政，为百姓解决难题，保护企业利益，加快质保金返还。	土建、配套安装、装饰装修、轨道交通、市政	竣工验收监督档案电子扫描、录入、存档3000	规范宣贯计划4场，聘请专家计划20人。	监督档案电子录入率100%。	宣贯覆盖率≥75%。		项目按期完成率100%。	监督档案录入完成率100%。	向全市建筑开发、施工、监理、设计、勘察单	宣贯场地租用成本8000元。	宣贯聘请专家讲课费2万元。	妥善处理并加快质量保证金的返还工作，年需法	档案查询更快捷，减少人力成本，提高经济效			更好的依法行政，为百姓解决难题，保护企业						保证服务质量，提高档案查询工作效率。			建筑施工、监理等单位满意度100%。			[2120199]其他城乡社区管理事务支出

						工程等相关专业设计、施工、验收规范、标准图集等共计10套，每套	本。							位宣贯，完成率100%。			律诉讼费用60000元。	益。			利益，加快质保金返还。												

						约40本。																									
555002	沈阳市城乡建设事务服务中心	财务核算及财务档案管理专项经费	办公耗材类	391,500.00	确保局机关、城乡建设事务服务中心及城建工程财务工作正常开展。	购买通用记账凭证50箱。	购买原始凭证报销单70包。					预计年底前完成结算。			档案制作成本5.6万元。	凭证制作成本33.55万元。					保证资金使用安全。								满足局属各部门财务报销需求，满意度100%。			[2120199]其他城乡社区管理事务支出
555002	沈阳市城乡建	安全站搬迁专	其他运转类	152,000.00	为满足工作需要，保证日常工作顺利进行。	110平方米窗	安装电缆150	更换一套配电	项目竣工验收			按计划工期完			办公场所搬迁						为满足工作需								单位职工及来			[2120199]其他城乡社区管

	设事务服务中心	项经费				户需更换。	米。	设备。	合格率100%。			成。			需装修费用共计15.2万元，其中：门窗、暖气更换需费用7.76万元；						要，保证日常工作顺利进行，有效进行施工现场整治。									往办事群众对单位环境满意度良好。			理事务支出

														电路改造需费用7.44万元。																
55 50 02	沈阳市城乡建设事务服务中心	城建专项－城建项目基础性论证及项目前	其他运转类	1,000,000.00	及时充分做好项目前期工作，为建设项目提供可研、初设方案，保障项目全面顺利进行，缓解西北部供水紧张的局面，提供市民自由活动空间，提升城市绿化景观功能。	制作供水管网及景观等项目图版200个。	全年约2个项目进行方案征集。	印制城建计划彩图150本。	制作清晰、高质量满足工程要求。	图集制作合格率100%。		项目按期完成率100%。	预计年底前拨付全部资金。		制作供水管网及景观等项目图版200个需	印制城建计划彩图150本需3万元。					加强城市整体管理能力，提升城市国际化			减少车辆污染排放。		城市居民健康长寿。			做好项目前期工作，推进项目顺利进行，			[2120899]其他国有土地使用权出让收入安排的支出

		期专项经费												2万元。					。								提高城市居民幸福指数。			
55 50 02	沈阳市城乡建设事务服务中心	参加中国国际住宅产业博览会及全面推进建	其他运转类	600,000.00	1.充分展示沈阳作为建筑产业现代化示范城市所取得的成果。 2.为保障工程质量，适应建筑产业现代化发展的设计、生产、施工、监管方式的变化，提升装配式建筑标准化建设水平。提高从业人员执	每年举办中国国际住宅产业博览会1次。	每年针对建筑产业现代化设计、施工、生产	沈阳市重点产业集群综合评价每年2次。				2020年住博会12月底之前完成；宣贯培训12			住博会场地租用成本20万元。	专家费、培训教材及培训合格证书等材料费	检测费用成本5万元。	带动招商引资和经济建设。		影响力强，覆盖面广，提升全市的建筑业发	为装配式发展提供强有力技术支撑。		推广宣传建筑业绿色发展。						企业满意度达到80%。	学员满意度达80%。		[2120199]其他城乡社区管理事务支出

		筑产业现代化建设等专项经费			业水平，分层次、分类别对从业人员开展培训。 3.完善装配式建筑标准体系。		、监理人员开展培训6次。					月底之前完成。				成本4万元，套筒灌浆连接件等器具费、场地租用费、设备租用费等					展。											

															成本2万元。																
55502	沈阳市城乡建设事务服务中心	工程造价、建筑节能等管理专项经费	其他运转类	384,300.00	1.完成沈阳市内及辖区县（市）建筑节能专项检查800万平方米以上。 2.确保建筑节能设计阶段合格率达到100%。 3.确保建筑节能施工阶段合格率99%以上。 4.确保日常工作正常开展。	请专家对沈阳市有争议的重点工程项目的造价问题进行	购买保安、电工、水暖、保洁等8个服务岗位。	印发执法检查宣传册3000册。宣传展板（含支架）制作	确保建筑节能设计阶段合格率达到100%。	确保建筑节能施工阶段合格率99%以上。		项目按期完成率100%。	涉及指标编制预计11月底前完成。		对沈阳市有争议的重点工程项目的造价问题进行论证专						推动我市建筑节能和绿色建筑发展。								建设单位满意度90%以上。			[2120199]其他城乡社区管理事务支出

						论证，每年3次。		60块。						家论证3次，需1.2万元。																
55 50 02	沈阳市城乡建设事务服务中心	专项审计费用	办公设备及家具购置类	600,000.00	通过对保证金的专项审计，进一步加强资金管理，整章建制，促进廉政建设。	审查保证金账户3个。			对相关单位的保证金账目进行重建。	对上缴部分建设工程质量保修抵押金建立返		收到整改建议后的60天内向纪检组报送整改	项目按期完成率100%。				梳理存量资金，提高资金使用效率。		保证资金安全，整章建制，促进廉政建设。	保护项目建设单位合法权益。					保证资产安全，促进廉政建设。			力争全年无投诉。			[2120199]其他城乡社区管理事务支出

										还机制。		落实情况。																			
5550 02	沈阳市城乡建设事务服务中心	返还建设单位新型墙体材料专项基金	新型墙体材料基金支出类	11,851,096.00	按照有关规定返还建设单位新型墙体材料专项基金。充分发挥新型墙体材料专项基金的作用，调动工程建设企业应用新型墙材的积极性，推动新型墙材和绿色墙材事业发展。	返退新型墙体材料专项基金项目11个。			按照有关规定返还建设单位新型墙体材料专项基金。			2020年底前全部完成。	项目完成率100%。		达到返退条件的100%返退。			加快我市新型墙体材料行业发展。			促进我市新型墙体材料发展，进一步推动建筑节能工作。								工程建设单位满意度100%。			[2121399]其他城市基础设施配套费安排的支出

55 50 02	沈阳市城乡建设事务服务中心	轨道交通技术、方案审查及海绵城市建设专项经费	其他运转类	400,000.00	1.通过专家论证为项目的设计和实施提供技术支持和科学依据，减少不必要的项目开支，为更好的使用城建资金提供技术保证。 2.完善海绵城市规划标准体系，确保海绵城市建设项目依法实施。 3.按照国家、省、市相关要求开展海绵城市建设的宣传报道工作。	技术方案审查会议共计3次。	全年约有4个项目需要进行机构评审。	召开海绵城市建设典型示范区专家论证会4次。	为地铁项目提供技术支持，保证项目质量。			按时完成率100%。			对重大轨道交通工程设计变更、安全防护方案、地铁周边开发项目连	召开海绵城市建设典型示范区专家论证会专家费2万元。	典型示范区项目方案征集、收集以及图集、图版、视频资料整理和制作需费	减少不必要的项目开支，为更好地使用城建资金提供技术保证。			到2020年建成区20%的面积达到示范区要求。	减少对地铁周边居民生活带来的影响。		保护海绵城市典型示范区内生态环境。			促进水资源可持续利用。			海绵城市典型示范区建设群众满意度100%。			[2120199]其他城乡社区管理事务支出

															接工程方案进行论证需8万元（全年约有4个项目需要进行机构论证		用8万元。															

														，每个项目机构论证费2万元）。																
5550 02	沈阳市城乡建设事务服务中心	城建专项－辽西北供水配套工程（康	其他运转类	300,000.00	1.康平县新建管径20-50厘米配套管网31.8公里；管径5-25厘米小区二次管网48.4公里；泵站19座；改造泵站24座。2.法库县新建管径15-80厘米配套管网33.3公里；	对工程档案登记号排序，包括档案调			工程档案归档合格率100%。			康平县2019年10月底全部竣工。	法库县2019年10月底全部竣工。	沈北新区2019年完成50%，2020年10	对工程档案进行收集整理，共6个标	聘请专家对工程实施过程中存在的问		对施工现场安全隐患进行应急处理，			解决康平县、法库县居民饮水问题。			解决居民饮水问题，保护水资源。			促进水资源有效利用。			力争社会公众无投诉。			[2120899]其他国有土地使用权出让收入安排的支出

		平县、法库县、沈北新区）管网工程管理专项经费			管径5-25厘米小区二次管网75.2公里；泵站1座。 3.沈北新区新建管径180厘米原水管网1.85公里（双管）；管径80-220厘米配套管网71.72公里。	卷（部分换盒），排序，卡号，除尘，消毒，归库等环节，年计划完成								月底全部竣工。	段1250卷，每卷40元。	题进行论证，工程共分6个标段，按照每个标段5次专家论证，每次		防止经济损失。														

						1250卷。									5名专家，每人1000元计算，累计需要15万元。																
555002	沈阳市城乡建设事务	监督检测专项经费	其他运转类	1,500,000.00	1.在大检查过程中对进入现场的主要建筑材料取样送检，促进企业提高质量意识。 2.保证市政	钢筋原材料计划抽检	混凝土相关检测计划		钢筋原材料计划抽检	混凝土相关检测抽检	钢筋焊件、连接件抽	按时完成率100%。			沥青混合料现场检验	机构实体监督检测预		加强检测，提高企业			提高工程质量-随机	保障市政工程质量。	确保路面材料质量合				提高企业质量意识，			力争社会公众无投诉			[2120199]其他城乡社区管理事务支出

	服务中心				工程顺利进行。 3.强化市政工程检测工作。	1000组，钢筋焊件、连接件计划抽检500组，水泥相关检测计划抽检	抽检1245组。		完成率100%。	完成率90%以上。	检完成率100%。				需4230元。	计30栋楼，每栋单价2800元，需84000元。		质量意识，减少劣质风险，提高经济效益。			检查保证被抽检材料达到规定标准。		格，人车通行更加便利。				减少劣质风险，防止安全事故发生。			。			

						100组。																									
5550 02	沈阳市城乡建设事务服务中心	购买服务岗位补充经费	外购劳务类	574,008.00	满足沈阳市城乡建设事务服务中心正常工作，保证沈阳市城乡建设事务服务中心各项工作顺利开展。	购买岗位服务14个。						项目按期完成率100%。									通过在建设行业执法、安全、质量等方面的服务一定程度上					促进建设行业执法、安全、质量工作稳定开展。					[2120199]其他城乡社区管理事务支出

																				减少安全生产事故的发生。											
5550 02	沈阳市城乡建设事务服务中心	房地产动态分析、信用信息发布及开发企	其他运转类	300,000.00	1.保持房地产市场健康、平稳、可持续发展，更好地规范指导我市房地产市场，促进房地产业与沈阳现代建筑产业协调发展。2.对开发企业的工程项目实行有效管理，对企业的诚信给与公正的评价，为管	每期印刷房地产市场动态报告900册。			沈阳市房地产开发企业信用信息系统使用			房地产市场月度分析报告按期完成率100						依托房地产开发企业信用信息系统，对企			改善我市房地产投资环境，提升城市形象						促进房地产市场持续健康发展。			房地产开发企业满意度98%以上。			[2120199]其他城乡社区管理事务支出

		业信用管理等专项经费			理部门提供信用信息，实现企业信用信息资源共享。同时对有历史遗留问题的项目进行追责。				率≥95%。			%。					业实施信用差别化管理，避免造成经济损失。			。											
55 50 02	沈阳市城乡建设事务服	沈阳市国家机关办公建	其他运转类	1,329,934.00	1.加快我市国家机关办公建筑和大型公共建筑节能监管体系建设步伐。 2.根据省建设厅要求，我市需完成	国家机关办公建筑和大			按照省建设厅文件要求，			2020年底前完成全部工	项目按期完成率100%		严格执行财政预决算审			为国家机关办公建筑节			为我市国家机关办公建	促进我市节能减排工作							业主单位满意度100%。			[2120199]其他城乡社区管理事务支出

	务中心	筑和大型公共建筑能耗监测			100 栋国家机关办公建筑和大型公共建筑能耗监测任务指标。为国家机关办公建筑和大型公共建筑节能监管体系建设提供数据支持。	型公共建筑能耗监测任务指标15栋。			完成100栋楼宇能耗监测任务。			程。	。		核程序，控制成本。			能提供数据支持。			筑和大型公共建筑节能改造提供数据保障。	。										
55 50 02	沈阳市城乡建设事务服务	劳务分包管理及办公设备	其他运转类	98,000.00	1.实现国家住建部提出的“数据一个库、监管一张网、管理一条线”的工作目标。分批次、有计划、有组织地对沈阳市建筑施	培训建筑施工企业1000余	全年举办培训2次。	印发建筑施工诚信手册10	培训建筑施工合格率85%												促进保障建筑业劳务队伍									培训学员满意度≥90%。			[2120199]其他城乡社区管理事务支出

	中心	维护费			工企业五类人员进行技能培训，使建筑业企业五类人员在胜任本职工作基础上，提升技能档次。 2.保证网络及办公电子设备正常运转。	家。		00册。	以上。											素质，保障就业率。											
555002	沈阳市城乡建设事务服务中心	城建专项－特色乡镇申报、村内道路硬	其他工程类	250,000.00	1.优化我市城镇空间布局，组织编制特色小镇建设规划，促进城乡统筹协调发展； 2.农村人居环境质量明显改善，村容村貌有较大提升，为如期实现全面建成小康社会目标提供有力保	编制村内道路硬化和村庄亮化建设标准	组织申报特色乡镇工作，需聘请专家5		方案交付率100%。			年内计划村内道路项目完成率≥100%						对农村经济发展带来积极影响。			新编制的特色建设规划能够科学指导特			农村人居环境有所提高。			乡镇居民道路出行有所改善。			乡镇居民生活出行满意度100%。			[2120899]其他国有土地使用权出让收入安排的支出

		化和村庄亮化专项方案编制经费			障。	规划设计方案1个。	人进行评审。					。								色镇建设。										
5550 02	沈阳市城乡建设事务服务中心	城建专项－黑臭水体综合整治专项经	其他运转类	500,000.00	1.编制完成黑臭水体城建计划； 2.顺利通过黑臭水体示范城市检查。	对一项重点黑臭水体示范城市项目公	全年向黑臭水体相关部门及市民宣贯	黑臭水体示范城市评估每年2次。	50%年底竣工，投入使用。	顺利通过国家检查。		按期完成率100%。			组织黑臭水体项目基础性论证需专家	宣传我市黑臭水体示范城市宣贯包括		通过征集方案，提升黑臭水体治理方			巩固沈阳市在黑臭水体治理示范作用			有效推动我市水体环境治理。			促进黑臭水体整治健康、持续发展。			力争社会公众无投诉。			[2120899]其他国有土地使用权出让收入安排的支出

		费				开征集方案1次。	4次。								论证费5万元。	专家费0.3万元、资料费0.2万元、场租费1万元。		案质量，提高沈阳环境质量，带动经济发展。			，通过治理水体，提升市民幸福值。										
55 50 02	沈阳市城乡建设事务	安全事故抢险、现场	其他运转类	192,000.00	及时开展安全事故抢险工作，有效进行施工现场整治。	印发建筑安全生产、	制作安全展板300块	印发安全生产宣传标	建筑安全生产、文明施	安全展板发放累计达	安全生产标语发放累	按时完成率100%。			安全抢险宣传印刷成	检查费用5万元（因	建筑安全事故抢险费	减少施工现场因事故			确保施工现场安全生			整治施工扬尘污染、			保障施工现场文明施			力争社会公众无投诉			[2120199]其他城乡社区管理事务支出

	服务中心	整治及安全施工专项经费				文明施工相关规范、标准图册、安全检查工作记录手册2000套。	。	语300条。	工相关规范、标准图册、安全检查工作记录手册、安全行政执法文书等发放	300块。	计达300条。				本9.2万元。	全市安全检查业务量较大、要求较高，需委托专业人员参与各类日常	用5万元（每次都需租用机械设备，资助物资装备费用3万元；事故抢险专家	产生的财产损失。			产形势稳定。			保护生态环境。			工及安全生产。			。			

									覆盖累计达1000个施工现场。							及专项安全检查，整理检查案卷等；另，相关安全检查、检测设备等	技术指导费2万元)。															

																需定期检修维护，年需费用5万元）。																	

第三部分 沈阳市城乡建设局2020年
部门预算情况说明

一、关于沈阳市城乡建设局2020年收支预算的总体说明

按照综合预算的原则，沈阳市城乡建设局所有收入和支出均纳入部门预算管理。收入包括：一般公共预算拨款收入，政府性基金预算拨款收入，上级补助、附属单位上缴收入；支出包括：社会保障和就业支出、医疗卫生与计划生育支出、城乡社区支出、农林水支出、住房保障支出、债务还本支出、债务付息支出等。沈阳市城乡建设局2020年收支总预算240403.41 万元，比2019年收支总预算196777.86 万元增加43625.55万元，主要是由于基建项目增加。

二、关于沈阳市城乡建设局2020年“三公”经费预算情况说明

2020年“三公”经费预算数98.86万元，其中：因公出国（境）费63.46万元；公务接待费10.6万元；公务用车购置及运行费24.8万元。2020年预算数比2019年预算数减少12.4万元，其中：因公出国（境）费比2019年减少7.75万元，主要原因是2020年出访任务减少。公务接待费比2019年预算数增加0.31万元，主要是由于人员增加。公务用车购置及运行费比2019年减少4.96万元，主要原因车改后公务

用车保有量大幅减少。

三、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费安排情况。

2020年局本级机关运行经费财政拨款预算463.3万元，比2019年预算增加45.01万元，增加11%。

（二）政府采购预算安排情况。

2020年沈阳市城乡建设局各单位政府采购预算总额271.5万元，其中：政府采购货物预算0万元、政府采购工程预算121.5万元、政府采购服务预算150万元。

（三）国有资产占有使用情况。

截至2020年8月31日，沈阳市城乡建设局所属各预算单位共有车辆5辆，其中：省部级领导干部用车0辆、一般公务用车5辆、一般执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、其他用车0辆。单位价值200万元以上大型设备0台（套）。

2020年部门预算安排购置车辆0台，安排单位价值200万元以上大型设备0台。

（四）绩效目标设置情况。

2020年沈阳市城乡建设局所有项目均实行绩效目标管理，涉及资金233,922.05万元。

第四部分 名词解释

1.**财政拨款收入：**指市级财政当年拨付的资金。

2.**上级补助收入：**指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

3.**附属单位上缴收入：**指已纳入部门预算管理的独立核算的附属单位按照有关规定上缴的收入。

4.**其他收入：**指除上述“财政拨款收入”、“纳入专户管理的预算外资金拨款”、“上级补助、附属单位上缴收入”以外的收入。

5.**基本支出：**指保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

6.**项目支出：**指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

7.**“三公”经费：**指用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反应单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

8.**一般公共服务（类）财政事务（款）行政运行（项）：**

反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）的基本支出。

9.**一般公共服务（类）财政事务（款）一般行政管理事务（项）：**反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）未单独设置项级科目的其他项目支出。

10.**一般公共服务（类）财政事务（款）事业运行（项）：**反映事业单位的基本支出，不包括行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）后勤服务中心、医务室等附属事业单位。

11.**社会保障和就业（类）行政事业单位离退休（款）归口管理的行政单位离退休（项）：**反映实行归口管理的行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）开支的离退休经费。

12.**社会保障和就业（类）行政事业单位离退休（款）事业单位离退休（项）：**反映实行归口管理的事业单位开支的离退休经费。

13.**医疗卫生与计划生育（类）医疗保障（款）行政单位医疗（项）：**反映财政部门集中安排的行政单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的行政单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员、红军老战士待遇人员的医疗经费。

14.**医疗卫生与计划生育（类）医疗保障（款）事业单位医疗（项）：**反映财政部门集中安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇人员的医疗经费。

15.**住房保障（类）住房改革（款）住房公积金（项）：**反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

16.**机关运行经费：**为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。